

**A. Informacje ogólne**

nazwa jednostki	Zakład Inżynierii Miejskiej w Łaziskach Górnych
adres jednostki	ul. Chopina 17, 43-170 Łaziska Górne
inne lokalizacje / adresy	ul. Energetyków 5 (garaż), ul. Orzeska (szalety miejskie, cmentarz komunalny), ul. Wyszyńskiego 8
kierownik / dyrektor jednostki	Antoni Moroń
osoba wypełniająca formularz	Ewa Gałaszek
nr telefonu	32 2244 850
e-mail	e.galaszek@zim-laziskagorne.pl
NIP	635-183-40-18
Regon	278337669
PKD/EKD	6832Z
Stan mienia na dzień:	30.09.2017 roku

Tabela nr 1

<b>B. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych</b>			
Rodzaj ubezpieczonego mienia według Klasyfikacji Środków Materialnych	Wartość w PLN mienia poszanowanego	Wartość w PLN mienia do ubezpieczenia	Ubezpieczenie według wartości odtworzeniowej, brutto
Grupa 1 KŚT	69 457 801,43 zł	28 996 037,71 zł	Odtworzeniowa
Grupa 2 KŚT	923 541,94 zł	923 541,94 zł	Brutto
Grupa 3 KŚT	30 261,99 zł	30 261,99 zł	Brutto
Grupa 4 KŚT (bez 491)	- zł	- zł	
Grupa 4 KŚT gr 491 - Sprzęt elektroniczny, który wszedł na stan do końca 2013r.	39 558,60 zł	39 558,60 zł	Brutto
Grupa 5 KŚT	25 497,00 zł	25 497,00 zł	Brutto
Grupa 6 KŚT	4 098,36 zł	4 098,36 zł	Brutto
Grupa 7 KŚT (bez 74 tj. pojazdów mechanicznych)	- zł	- zł	
Inne mienie: np.: dzierżawione, leasingowe.	- zł	- zł	
<b>Razem grupy 1 -7 KŚT + inne mienie:</b>	<b>70 480 759,32 zł</b>	<b>30 018 995,60 zł</b>	

Grupa 8 KŚT + mienie niskocenne nie wykazywane w KŚT:	<b>Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych + UM</b>	1 000 000,00 zł	I ryzyko
gotówka, papiery wartościowe, itp.:		60 000,00 zł	I ryzyko
nakłady inwestycyjne:		2 000 000,00 zł	I ryzyko
mienie pracownicze:		30 000,00 zł	I ryzyko
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ (w tym przepięcia z limitem 200tyś zł na jedno i 500tyś zna wszystkie zdarzenia w danym okresie ubezpieczenia.)		zgodnie z SIWZ	

Tabela nr 2

**C. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniami i rabunku**

Rodzaj ubezpieczanego mienia	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia:	Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela	Ubezpieczenie w systemie:
mienie, które stanowi wyposażenie danej jednostki i jest wykazane w środkach trwałych oraz pozostałe mienie niskocenne nie wykazane w ewidencji środków trwałych:	<b>Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych +UM</b>	300 000,00 zł	I ryzyko
gotówka w lokalu:			
gotówka w transporcie:			
mienie pracownicze:			
mienie osób trzecich: np.: dzierżawione, leasingowe:		200 000,00 zł	
wandalizm i dewastacja ( z włączeniem graffiti):		20 000,00 zł	
uszkodzenie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych		30 000,00 zł	
kradzież zwykła		zgodnie z SIWZ	
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ			
środki obrotowe:			

Tabela nr 3 - sprzęt wprowadzony na stan od 01.01.2014r.

<b>D. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego</b>			
Rodzaj ubezpieczanego mienia	Pełna wartość w PLN, posiadanego mienia	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia	Ubezpieczenie według wartości: odtworzeniowej, brutto.
Sprzęt stacjonarny:	318 730,77 zł	318 730,77 zł	Brutto
Sprzęt przenośny:	7 843,72 zł	7 843,72 zł	Brutto
Oprogramowanie:	12 657,93 zł	12 657,93 zł	Brutto

**Opis ubezpieczanego sprzętu elektronicznego.**

Opis sprzętu stacjonarnego:	dysk twardy, komputery stacjonarne, klimatyzacja wraz z instalacją
Opis sprzętu przenośnego:	drukarki, dysk zewnętrzny, laptop, niszczarka
Opis oprogramowania:	Legislator Premium, MS Office, system operacyjny Win Svr Essentials, licencje programu SłOnie
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ	

Tabela nr 4

<b>E. Ubezpieczenie szyb odłamania</b>			
Rodzaj ubezpieczanego mienia	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia	Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela	Ubezpieczenie w systemie:
Szyby zewnętrzne, wewnętrzne, inne przedmioty szklane	Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych +UM	30 000,00 zł	I ryzyko
Szyby wewnętrzne			
Inne przedmioty szklane			
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ			

Tabela nr 5

Suma gwarancyjna:	2 mln zł na jedno zdarzenie
	3 mln zł na wszystkie zdarzenia
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ	
Proszę wymenić w punktach szczegółowy zakres prowadzonej przez Państwa działalności poczynając od najważniejszej, aż do tych mających znacznie marginalne:	

1. zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi i niemieskalnymi,
2. prowadzenie usług związanych z oczyszczaniem miasta (utrzymanie dróg, przystanków oraz ścieżek rekreacyjno-sportowych w czystości),
3. działalność pomocnicza na rzecz administracji publicznej,
4. zarządzanie cmentarzem komunalnym,
5. zarządzanie szaletami miejskimi

**Mienie w posiadaniu lub użytkowaniu: (np.: budynek, boisko, parking, plac zabaw, basen, zwierzęta itp.)**

budynki mieszkalne; szalety miejskie; budynek przy ul. Wyszyńskiego 8; cmentarz komunalny wraz z kaplicą cmentarną; tereny rekreacyjne za ORS Żabka wraz z siłowniami zewnętrznymi i placem zabaw; teren rekreacyjny Małpi Gaj wraz z siłownią zewnętrzną i placem zabaw; parking przy ul. Wyszyńskiego 8, Wyzwolenia 16, Chopina 13 oraz Chopina 17; ławki parkowe oraz kosze uliczne rozmieszczone na terenie Miasta Łaziska Górne

Czy jednostka prowadzi zbiorowe żywienie we własnym zakresie:	NIE
Liczba pracowników (umowa o pracę):	64
Liczba pracowników (zlecenie, dzieło itp.)	7
Liczba uczniów/wychowanków/itp.:	0
Budżet za rok obrachunkowy 2016 :	5 154 554,92 zł

Tabela nr 6

(wzrost i wartość ubezpieczenia) i do ubezpieczenia w/w jednostki	
Rodzaj mienia (opis) :	
Wartość mienia:	
Wartość mienia PRZEWIDYWANEGO do ubezpieczenia:	
Inne informacje:	

**Zakład Inżynierii Miejskiej  
w Łaziskach Górnych  
ul. Chopina 17  
43-170 Łaziska Górne**

**DYREKTOR**  
*inż. Antoni Moroń*

**WYKAZ BUDYNKÓW ZGŁOSZONYCH DO UBEZPIECZENIA WG WARTOŚCI ODTWORZENIOWEJ**

Lp	Adres budynku	Powierzchnia	Cana 1 m <sup>2</sup> p.u.	Wartość odtworzeniowa	Uwagi
1	Cieszyńska 2	261,27	3 527,00	921 499,29	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
2	Chopina 13	960,76	3 527,00	3 388 600,52	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
3	Chopina 17	997,80	3 527,00	3 519 240,60	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
4	Chopina 17	592,78	3 478,00	2 061 688,84	administracyjno-biurowy-SEKOCENBUD III kw. 2017r.
5	22 Lipca 8	139,60	3 527,00	492 369,20	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
6	Dworcowa 41	361,30	3 527,00	1 274 305,10	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
7	Moniuszki 14	609,42	3 527,00	2 149 424,34	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
8	Ogrodowa 46	114,70	3 527,00	404 546,90	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
9	Zwałowa 7	583,94	3 527,00	2 059 556,38	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
10	Wyzwolenia 16	448,00	3 527,00	1 580 096,00	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
11	Wyzwolenia 18	216,62	3 527,00	764 018,74	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
12	Wyzwolenia 25	288,56	3 527,00	1 017 751,12	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
13	Wyzwolenia 36	500,68	3 527,00	1 765 898,36	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
14	Wyrska 30	238,60	3 527,00	841 542,20	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
15	Kolejowa 4	362,80	3 527,00	1 279 595,60	budynek mieszkalny IV kw. 2017r.
16	Kaplica	144,01	5 240,00	754 612,40	kaplica ementarna-SEKOCENBUD III kw. 2017r.
17	Szalety	37,24	3 313,00	123 376,12	WC publiczne-SEKOCENBUD III kw. 2017r.
18	Wyszyńskiego 8	1322,00	3 478,00	4 597 916,00	administracyjno-biurowy-SEKOCENBUD III kw. 2017r.
			<b>SUMA</b>	<b>28 996 037,71</b>	

Zakład Inżynierii Miejskiej  
w Łaziskach Górnych  
ul. Chopina 17  
43-170 Łaziska Górne

**DYREKTOR**

*inż. Antoni Morosi*



**Zakład Inżynierii Miejskiej  
w Łaziskach Górnych  
ul. Chopina 17  
43-170 Łaziska Górne**

ARKUSZ OCENY RYZYKA				
Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego				
Blok I	Adres budynku/budowli A wykazywanego/ego do ubezpieczenia:	ul. Cieszyńska 2, 43-170 Łaziska Górne		
	Adres budynku/budowli B wykazywanego/ego do ubezpieczenia:	ul. Chopina 13, 43-170 Łaziska Górne		
	Adres budynku/budowli C wykazywanego/ego do ubezpieczenia:	ul. Chopina 17, 43-170 Łaziska Górne		
		<b>Budynek/budowla A</b>	<b>Budynek/budowla B</b>	<b>Budynek/budowla C</b>
	Przeznaczenie (np.: szkoła, hala sportowa, budynek gospodarczy, szklarnia itp.)	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne / pomieszczenia biurowe
	Wartość w PLN budynku/budowli do ubezpieczenia	921 499,29 zł	3 388 600,52 zł	5 580 929,44 zł
	Wartość budynku/budowli określona według np.: brutto (początkowa), odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa
	Rok budowy	1920	2006	1976
	Powierzchnia użytkowa - m <sup>2</sup> (metry kwadratowe)	261,27	960,76	997,80 / 592,78
	Ilość kondygnacji	4	4	3
<i>Na kolejne pytania bloku II, należy odpowiedzieć TAK (T) lub NIE (N), zgodnie z prawidłową odpowiedzią. Na pytania dotyczące "ilości" wpisać cyfrowo ilość.</i>				
	czy jest podpłomniczony	T	T	N
	czy jest wyposażony w windę	N	N	N
	czy posiada księżkę obiektu budowlanego	T	T	T
	czy dokonywane są przeglądy techniczne zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym	T	T	T
	czy jest użytkowany	T	T	T
	czy jest przeznaczony do wyłączenia z użytkowania lub rozbiórki	N	N	N
<b>Ściany zewnętrzne:</b>				
	murowane ( np.: kamień, cegła, pustak, bloczki komórkowe) lub żelbetowa	T	T	T
	drewno lub z płyty OSB	N	N	N
	płyta warstwowa z wypełnieniem z wełny mineralnej	N	N	N
	płyta warstwowa z wypełnieniem styropianowym	N	N	N
	płyta warstwowa z wypełnieniem poliuretanowym	N	N	N
	docieplone styropianem	N	N	T
	docieplone wełną mineralną, kamienną	N	N	N
<b>Konstrukcja stropów:</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	T	T
	drewniana	T	N	N
<b>Konstrukcja nośna dachu (wielkość):</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	N	T
	drewniana	T	T	T
<b>Pokrycie dachu:</b>				
	dachówka, łupek kamienny, blacha dachowa	T	T	N
	papa	N	N	T
	inne (wpisać rodzaj pokrycia)	N	N	N
<b>Konstrukcja schodów na klatce schodowej (o ile dotyczy):</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	T	T
	drewniana	T	N	N
<b>Zabezpieczenia p.poż - sprawne:</b>				
	lokalna sygnalizacja pożaru- dzwonek	N	N	N
	powiadomienie automatyczne do jednostki Państwowej Straży Pożarnej	N	N	N
	jednostka Państwowej Straży Pożarnej w promieniu do 15 km od ubezpieczanej lokalizacji	T	T	T
	gaśnice (ilość sztuk)	N	N	4
	tryskacze	N	N	N
	hydranty wewnętrzne (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N
	hydranty na zewnątrz (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N
	kłapy oddymiające w budynku	N	N	N
	zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującym prawem	T	T	T
<b>Zabezpieczenia przed kradzieżowe:</b>				
	teren ogrodzony	N	N	N
	teren oświetlony	T	T	T
	czy wszystkie drzwi zewnętrzne posiadają sprawne dwa zamki wielozastawkowe lub jeden zamek wielopunktowego ryglowania *	N	N	N
	czy okna, drzwi przesłone (zamontowane na parterze, piwnicy) do których można się dostać z poziomu gruntu posiadają okratowanie	N	N	N
	całodobowy dozór licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N
	dozorowanie po zakończeniu zajęć/pracy przez osobę zatrudnioną (stróż)	N	N	N
	monitoring obiektu	N	N	N
	alarm lokalny	N	N	N
	alarm z powiadomieniem do licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	T - alarm do Straży Miejskiej
<b>Ryzyka i szkody:</b>				
	czy w okresie 10 lat, licząc wstecz od dnia wypełnienia tego kwestionariusza, w miejscu zgłaszanego mienia do ubezpieczenia wystąpiło/a:	<b>Budynek/budowla A</b>	<b>Budynek/budowla B</b>	<b>Budynek/budowla C</b>
	powódź	N	N	N
	podtopienie	N	N	N
	podniesienie się wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia	N	N	N
	ilość szkód związanych z powyższymi pytaniami	N	N	N
	kwoty wypłaconych odszkodowań w związku z powyższymi zdarzeniami	N	N	N
<b>Pytania ogólne - opisowe:</b>				
Blok III	Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Cieszyńska 2	remont kominów		
	Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Chopina 17	wymiana instalacji odgromowej, remont instalacji elektrycznej, adaptacja pomieszczeń parteru na pomieszczenia biurowe		

\* Zamek wielozastawkowy lub błocka wielozastawkowa jest to zamek mechaniczny lub błocka, które posiada więcej niż jedną ruchomą zastawkę. Ilość zastawek w zamku lub błocke można ustalić na podstawie nacięć profilowanych w kluczu.  
Zamek wielopunktowego ryglowania- zamek powodujący ryglowanie drzwi w odstępnicy, w co najmniej dwóch miejscach, oddzielnych od siebie o minimum 30 cm.

data i podpis osoby uprawnionej/udzielającej odpowiedzi

**DYREKTOR**  
*inż. Antoni Moron*

**Zakład Inżynierii Miejskiej  
w Łaziskach Górnych  
ul. Chopina 17  
43-170 Łaziska Górne**

ARKUSZ OCENY RYZYKA				
Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego				
Blok I	Adres budynku/budowli D wykazywanego/ego do ubezpieczenia:	ul. Górnośląska 8, 43-170 Łaziska Górne		
	Adres budynku/budowli E wykazywanego/ego do ubezpieczenia:	ul. Dworcowa 41, 43-170 Łaziska Górne		
	Adres budynku/budowli F wykazywanego/ego do ubezpieczenia:	ul. Moniuszki 14, 43-170 Łaziska Górne		
		<b>Budynek/budowla D</b>	<b>Budynek/budowla E</b>	<b>Budynek/budowla F</b>
	Przeznaczenie (np.: szkoła, hala sportowa, budynek gospodarczy, szklarnia itp.)	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne
	Wartość w PLN budynku/budowli do ubezpieczenia	492 369,20 zł	1 274 305,10 zł	2 149 424,34 zł
	Wartość budynku/budowli określona według np.: brutto (początkowa), odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa
	Rok budowy	1924	1910	1940
	Powierzchnia użytkowa - m <sup>2</sup> (metry kwadratowe)	139,6	361,3	609,42
	Ilość kondygnacji	3	4	4
<i>Na kolejne pytania bloku II, należy odpowiedzieć TAK (T) lub NIE (N), zgodnie z prawidłową odpowiedzią. Na pytania dotyczące "ilości" wpisać cyfrowo ilość.</i>				
czy jest podpiwniczony	T	T	T	
czy jest wyposażony w windę	N	N	N	
czy posiada klatkę obiektu budowlanego	T	T	T	
czy dokonywane są przeglądy techniczne zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym	T	T	T	
czy jest użytkowany	T	T	T	
czy jest przeznaczony do wyłączenia z użytkowania lub rozbiórki	N	N	N	
<b>Ściany zewnętrzne:</b>				
murowane ( np.: kamień, cegła, pustak, bloczki komórkowe) lub żelbetowa	T	T	T	
drewno lub z płyty OSB	N	N	N	
płyta warstwowa z wypełnieniem z wełny mineralnej	N	N	N	
płyta warstwowa z wypełnieniem styropianowym	N	N	N	
płyta warstwowa z wypełnieniem poliuretanowym	N	N	N	
docieplone styropianem	N	N	N	
docieplone wełną mineralną, kamienną	N	N	N	
<b>Konstrukcja stropów:</b>				
żelbetowa, stalowa	N	N	N	
drewniana	T	T	T	
<b>Konstrukcja nośna dachu (więźba):</b>				
żelbetowa, stalowa	N	N	N	
drewniana	T	T	T	
<b>Pokrycie dachu:</b>				
dachówka, łupek kamienny, blacha dachowa	N	N	N	
papa	T	T	T	
inne (wpisać rodzaj pokrycia)	N	N	N	
<b>Konstrukcja schodów na klatce schodowej (o ile dotyczy):</b>				
żelbetowa, stalowa	N	N	N	
drewniana	T	T	T	
<b>Zabezpieczenia p.poż - sprawne:</b>				
lokalna sygnalizacja pożaru- dzwinkowa	N	N	N	
powiadomienie automatyczne do jednostki Państwowej Straży Pożarnej	N	N	N	
jednostka Państwowej Straży Pożarnej w promieniu do 15 km od ubezpieczanej lokalizacji	T	T	T	
gaśnice (ilość sztuk)	N	N	N	
lryskacze	N	N	N	
hydranty wewnętrzne (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N	
hydranty na zewnątrz (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N	
kłapy oddymiające w budynku	N	N	N	
zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującym prawem	T	T	T	
<b>Zabezpieczenia przeciw kradzieżowe:</b>				
teren ogrodzony	N	N	N	
teren oświetlony	T	T	T	
czy wszystkie drzwi zewnętrzne posiadają sprawne dwa zamki wielozastawkowe lub jeden zamek wielopunktowego ryglowania *	N	N	N	
czy okna, drzwi przeszkone (zamontowane na parterze, piwnicy) do których można się dostać z poziomu gruntu posiadają okratowanie	N	N	N	
całodobowy dozór licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N	
dozorowanie po zakończeniu zajęć/pracy przez osobę zatrudnioną (stróż)	N	N	N	
monitoring obiektu	N	N	N	
alarm lokalny	N	N	N	
alarm z powiadomieniem do licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N	
<b>Ryzyka i szkody:</b>				
czy w okresie 10 lat, licząc wstecz od dnia wypełnienia tego kwestionariusza, w miejscu zgłaszanego mienia do ubezpieczenia wystąpiło/a:	<b>Budynek/budowla D</b>	<b>Budynek/budowla E</b>	<b>Budynek/budowla F</b>	
powódź	N	N	N	
podtopienie	N	N	N	
podniesienie się wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia	N	N	N	
ilość szkód związanych z powyższymi pytaniami	N	N	N	
kwoty wypłaconych odszkodowań w związku z powyższymi zdarzeniami	N	N	N	
<b>Pytania ogólne - opisowe:</b>				
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Górnośląska 8	wymiana wewnętrznej instalacji wodociągowej			
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Moniuszki 14	remont pokrycia dachowego, wykonanie więźby ciepłej, wykonanie wewnętrznej instalacji CO i CCW			

\* Zamek wielozastawkowy lub kłódka wielozastawkowa jest to zamek mechaniczny lub kłódka, które posiada więcej niż jedną ruchomą zastawkę. Ilość zastawek w zamku lub kłódce można ustalić na podstawie nacisknięcia profilowanych w kluczu. Zamek wielopunktowego ryglowania - zamek powodujący ryglowanie drzwi w oddzielny, w co najmniej dwóch miejscach, odległych od siebie o minimum 30 cm.

data i podpis osoby uprawnionej/udzielającej odpowiedzi

**DYREKTOR**  
*inż. Antoni Moron*



ARKUSZ OCENY RYZYKA					
Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego					
Blok I	Adres budynku/budowli G wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	ul. Ogrodowa 46, 43-170 Łaziska Górne			
	Adres budynku/budowli H wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	ul. Zwałowa 7, 43-170 Łaziska Górne			
	Adres budynku/budowli I wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	ul. Wyzwolenia 16, 43-170 Łaziska Górne			
		Budynek/budowla G	Budynek/budowla H	Budynek/budowla I	
	Przeznaczenie (np.: szkoła, hala sportowa, budynek gospodarczy, szklarnia itp.)	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne	
	Wartość w PLN budynku/budowli do ubezpieczenia	404 546,90 zł	2 059 556,38 zł	1 580 096,00 zł	
	Wartość budynku/budowli określona według np.: brutto (początkowa), odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	
	Rok budowy	1964	2001	1968	
	Powierzchnia użytkowa - m <sup>2</sup> (metry kwadratowe)	114,7	583,94	448	
	Ilość kondygnacji	2	3	3	
Na kolejne pytania bloku II, należy odpowiedzieć TAK (T) lub NIE (N), zgodnie z prawidłową odpowiedzią. Na pytania dotyczące "ilości" wpisać cyfrowo ilość.					
Blok II	czy jest podpłoniwiony	T	N	T	
	czy jest wyposażony w windę	N	N	N	
	czy posiada książkę obiektu budowlanego	T	T	T	
	czy dokonywane są przeglądy techniczne zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym	T	T	T	
	czy jest użytkowany	T	T	T	
	czy jest przeznaczony do wyłączenia z użytkowania lub rozbiórki	N	N	N	
	<b>Ściany zewnętrzne:</b>				
	murowane ( np.: kamień, cegła, pustak, bloczki komórkowe) lub żelbetowa	T	T	T	
	drewno lub z płyty OSB	N	N	N	
	płyta warstwowa z wypełnieniem z wełny mineralnej	N	N	N	
	płyta warstwowa z wypełnieniem styropianowym	N	N	N	
	płyta warstwowa z wypełnieniem poliuretanowym	N	N	N	
	docieplone styropianem	T	N	T	
	docieplone wełną mineralną, kamienną	N	N	N	
	<b>Konstrukcja stropów:</b>				
	żelbetowa, stalowa	T	T	T	
	drewniana	N	N	N	
	<b>Konstrukcja nośna dachu (wiązba):</b>				
	żelbetowa, stalowa	T	N	N	
	drewniana	N	T	T	
	<b>Pokrycie dachu:</b>				
	dachówka, tupek kamienny, blacha dachowa	N	T	N	
	papa	T	N	N	
	inne (wpisać rodzaj pokrycia)	N	N	gont bitumiczny	
	<b>Konstrukcja schodów na klatce schodowej (o ile dotyczy):</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	T	T	
	drewniana	T - do płytki	N	N	
	<b>Zabezpieczenia p.poż - sprawne:</b>				
	lokalna sygnalizacja pożaru- dzwinkowa	N	N	N	
	powiadomienie automatyczne do Jednostki Państwowej Straży Pożarnej	N	N	N	
	Jednostka Państwowej Straży Pożarnej w promieniu do 15 km od ubezpieczanej lokalizacji	T	T	T	
	gaśnice (ilość sztuk)	N	N	N	
	tryskacze	N	N	N	
	hydranty wewnętrzne (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N	
	hydranty na zewnątrz (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N	
	kłapy oddymiające w budynku	N	N	N	
	zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującym prawem	T	T	T	
	<b>Zabezpieczenia przeciw kradzieżowe:</b>				
	teren ogrodzony	N	N	T	
	teren oświetlony	T	T	T	
	czy wszystkie drzwi zewnętrzne posiadają sprawne dwa zamki wielozastawkowe lub jeden zamek wielopunktowego rygłowania *	N	N	N	
	czy okna, drzwi przeszkłone (zamontowane na parterze, piwnicy) do których można się dostać z poziomu gruntu posiadają okratowanie	N	N	N	
	całodobowy dozór licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N	
	dozorowanie po zakończeniu zajęć/pracy przez osobę zatrudnioną (stróż)	N	N	N	
	monitoring obiektu	N	N	N	
alarm lokalny	N	N	N		
alarm z powiadomieniem do licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N		
<b>Ryzyka i szkody:</b>					
czy w okresie 10 lat, licząc wstecz od dnia wypełnienia tego kwestionariusza, w miejscu zgłaszanego mienia do ubezpieczenia wystąpiło/a:	Budynek/budowla G	Budynek/budowla H	Budynek/budowla I		
powódź	N	N	N		
podtopienie	N	N	N		
podniesienie się wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia	N	N	N		
ilość szkód związanych z powyższymi pytaniami	N	N	N		
kwoty wypłaconych odszkodowań w związku z powyższymi zdarzeniami	N	N	N		
<b>Pytania ogólne - opisowe:</b>					
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Ogrodowa 46	przystosowanie lokalu mieszkalnego dla osób niepełnosprawnych wraz z budową pochylni, modernizacja wewnętrznej instalacji CO				
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Wyzwolenia 16	remont instalacji elektrycznej				

\* Zamek wielozastawkowy lub klódka wielozastawkowa jest to zamek mechaniczny lub klódka, które posiada więcej niż jedną ruchomą zastawkę. Ilość zastawek w zamku lub klódce można ustalić na podstawie nadciętych profiliowanych w kluczu.  
Zamek wielopunktowego rygłowania- zamek powodujący rygłowanie drzwi w odstępnicy, w co najmniej dwóch miejscach, oddległych od siebie o minimum 30 cm.

data i podpis osoby uprawnionej/odpowiedzialnej

DYREKTOR

inż. Antoni Morot

## Zakład Inżynierii Miejskiej

w Łaziskach Górnych

ul. Chopina 17

43-170 Łaziska Górne

ARKUSZ OCENY RYZYKA				
Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego				
Blok I	Adres budynku/budowli J wykazywanego/ej do ubezpieczenia:	ul. Wyzwolenia 18, 43-170 Łaziska Górne		
	Adres budynku/budowli K wykazywanego/ej do ubezpieczenia:	ul. Wyzwolenia 25, 43-170 Łaziska Górne		
	Adres budynku/budowli L wykazywanego/ej do ubezpieczenia:	ul. Wyzwolenia 36, 43-170 Łaziska Górne		
		Budynek/budowla J	Budynek/budowla K	Budynek/budowla L
	Przeznaczenie (np.: szkoła, hala sportowa, budynek gospodarczy, szklarnia itp.)	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne
	Wartość w PLN budynku/budowli do ubezpieczenia	764 018,74 zł	1 017 751,12 zł	1 765 898,36 zł
	Wartość budynku/budowli określona według np.: brutto (początkowa), odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa
	Rok budowy	1940	po 1945	1923
	Powierzchnia użytkowa - m <sup>2</sup> (metry kwadratowe)	216,62	288,56	500,68
	Ilość kondygnacji	2	4	4
Na kolejne pytania bloku II, należy odpowiedzieć TAK (T) lub NIE (N), zgodnie z prawidłową odpowiedzią. Na pytania dotyczące "Ilości" wpisać cyfrową ilość.				
	czy jest podpiwniczony	T	T	T
	czy jest wyposażony w windę	N	N	N
	czy posiada klatkę obiektu budowlanego	T	T	T
	czy dokonywane są przeglądy techniczne zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym	T	T	T
	czy jest użytkowany	T	T	T
	czy jest przeznaczony do wyłączenia z użytkowania lub rozbiórki	N	N	N
<b>Ściany zewnętrzne:</b>				
	murowane ( np.: kamień, cegła, pustak, bloczki komórkowe) lub żelbetowa	T	T	T
	drewno lub z płyty OSB	N	N	N
	plyta warstwowa z wypełnieniem z wełny mineralnej	N	N	N
	plyta warstwowa z wypełnieniem styropianowym	N	N	N
	plyta warstwowa z wypełnieniem poluretanowym	N	N	N
	docieplone styropianem	N	N	N
	docieplone wełną mineralną, kamienną	N	N	N
<b>Konstrukcja stropów:</b>				
	żelbetowa, stalowa	T - piwnica	T	N
	drewniana	T - piętro	N	T
<b>Konstrukcja nośna dachu (wielka):</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	N	N
	drewniana	T	T	T
<b>Pokrycie dachu:</b>				
	dachówka, łupek kamienny, blacha dachowa	N	T	T
	papa	N	N	N
	inne (wpisać rodzaj pokrycia)	gont bitumiczny	N	N
<b>Konstrukcja schodów na klatce schodowej (o ile dotyczy):</b>				
	żelbetowa, stalowa	T	T	N
	drewniana	N	N	T
<b>Zabezpieczenia p.poż. - sprawne:</b>				
	lokalna sygnalizacja pożaru- dźwiękowa	N	N	N
	powiadomienie automatyczne do jednostki Państwowej Straży Pożarnej	N	N	N
	Jednostka Państwowej Straży Pożarnej w promieniu do 15 km od ubezpieczanej lokalizacji	T	T	T
	gaśnice (ilość sztuk)	N	N	N
	tryskacze	N	N	N
	hydranty wewnętrzne (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N
	hydranty na zewnątrz (ilość hydrantów w sztukach)	T	N	N
	kłapy oddymiające w budynku	N	N	N
	zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującym prawem	T	T	T
<b>Zabezpieczenia przed kradzieżami:</b>				
	teren ogrodzony	N	N	N
	teren oświetlony	T	T	T
	czy wszystkie drzwi zewnętrzne posiadają sprawne dwa zamki wielozastawkowe lub jeden zamek wielopunktowego rygłowania *	N	N	N
	czy okna, drzwi przeszkłone (zamontowane na parterze, piwnicy) do których można się dostać z poziomu gruntu posiadają okratowanie	N	N	N
	całodobowy dozór licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N
	dozorowanie po zakończeniu zajęć/pracy przez osobę zatrudnioną (stróż)	N	N	N
	monitoring obiektu	N	N	N
	alarm lokalny	N	N	N
	alarm z powiadomieniem do licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N
<b>Ryzyka i szkody:</b>				
	czy w okresie 10 lat, licząc wstecz od dnia wypełnienia tego kwestionariusza, w miejscu zgłaszanego mienia do ubezpieczenia wystąpiło/a:	Budynek/budowla J	Budynek/budowla K	Budynek/budowla L
	powódź	N	N	N
	podtopienie	N	N	N
	podniesienie się wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia	N	N	N
	ilość szkód związanych z powyższymi pytaniami	N	N	N
	kwoty wypłaconych odszkodowań w związku z powyższymi zdarzeniami	N	N	N
<b>Pytania ogólne - opisowe:</b>				
Blok III	istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Wyzwolenia 18	adaptacja budynku na lokale socjalne		
	istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Wyzwolenia 25	docieplenie elewacji budynku		
	istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Wyzwolenia 36	wymiana stolarki okiennej, planowane podłączenie budynku do kanalizacji zewnętrznej		

\* Zamek wielozastawkowy lub Hłoka wielozastawkowa jest to zamek mechaniczny lub klódka, które posiada więcej niż jedną ruchomą zastawkę. Ilość zastawek w zamku lub klódce można ustalić na podstawie nacięć profilowanych w kluczu.  
Zamek wielopunktowego rygłowania- zamek powodujący rygłowanie drzwi w oszczędniej, w co najmniej dwóch miejscach, oddległych od siebie o minimum 30 cm.

data i podpis osoby uprawnionej/udziałującej odpowiedź

DYREKTOR

inż. Antoni Moroni

ARKUSZ OCENY RYZYKA					
Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego					
Blok I	Adres budynku/budowli M wykazywanego/ej do ubezpieczenia:	ul. Wyrka 30, 43-170 Łaziska Górne			
	Adres budynku/budowli N wykazywanego/ej do ubezpieczenia:	ul. Kolejowa 4, 43-170 Łaziska Górne			
	Adres budynku/budowli O wykazywanego/ej do ubezpieczenia:	kaplica cmentarna ul. Orzeska, 43-170 Łaziska Górne			
		Budynek/budowla M	Budynek/budowla N	Budynek/budowla O	
	Przeznaczenie (np.: szkoła, hala sportowa, budynek gospodarczy, szklarnia itp.)	mieszkania socjalne	mieszkania socjalne	kaplica cmentarna	
	Wartość w PLN budynku/budowli do ubezpieczenia	841 542,20 zł	1 279 595,60 zł	754 612,40 zł	
	Wartość budynku/budowli określona według np.: brutto (początkowa), odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	
	Rok budowy	1946	1924	1973	
	Powierzchnia użytkowa - m <sup>2</sup> (metry kwadratowe)	238,6	362,8	144,01	
	Ilość kondygnacji	3	4	1	
Na kolejne pytania bloku II, należy odpowiedzieć TAK (T) lub NIE (N), zgodnie z prawidłową odpowiedzią. Na pytania dotyczące "ilości" wpisać cyfrowo ilość.					
Blok II	czy jest podpiwniczony	N	T	N	
	czy jest wyposażony w windę	N	N	N	
	czy posiada ksiązkę obiektu budowlanego	T	T	T	
	czy dokonywane są przeglądy techniczne zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym	T	T	T	
	czy jest użytkowany	N - od 11.08.2017r. do nadal	T	T	
	czy jest przeznaczony do wyłączenia z użytkowania lub rozbiórki	N	N	N	
	<b>Słany zewnętrzne:</b>				
	murowane ( np.: kamień, cegła, pustak, bloczki komórkowe) lub żelbetowa	T	T	T	
	drewno lub z płyty OSB	N	N	N	
	płyta warstwowa z wypełnieniem z wełny mineralnej	N	N	N	
	płyta warstwowa z wypełnieniem styropianowym	N	N	N	
	płyta warstwowa z wypełnieniem poliuretanowym	N	N	N	
	docieplone styropianem	N	N	N	
	docieplone wełną mineralną, kamienną	N	N	N	
	<b>Konstrukcja stropów:</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	N	T	
	drewniana	T	T	N	
	<b>Konstrukcja nośna dachu (wielkość):</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	N	T	
	drewniana	T	T	N	
	<b>Pokrycie dachu:</b>				
	dachówka, łupek kamienny, blacha dachowa	N	N	N	
	papa	T	T	T	
	inne (wpisać rodzaj pokrycia)	N	N	N	
	<b>Konstrukcja schodów na klatce schodowej (o ile dotyczy):</b>				
	żelbetowa, stalowa	T	N	N	
	drewniana	N	T	N	
	<b>Zabezpieczenia p.poż - sprawne:</b>				
	lokalna sygnalizacja pożaru- dzwinkowa	N	N	N	
	powiadomienie automatyczne do Jednostki Państwowej Straży Pożarnej	N	N	N	
	jednostka Państwowej Straży Pożarnej w promieniu do 15 km od ubezpieczonej lokalizacji	T	T	T	
	gaśnice (ilość sztuk)	N	N	1	
	tryskacze	N	N	N	
	hydranty wewnętrzne (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N	
	hydranty na zewnątrz (ilość hydrantów w sztukach)	N	N	N	
	kłapy oddymiające w budynku	N	N	N	
	zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującym prawem	T	T	T	
	<b>Zabezpieczenia przed kradzieżowe:</b>				
	teren ogrodzony	N	N	T	
	teren oświetlony	T	T	T	
	czy wszystkie drzwi zewnętrzne posiadają sprawne dwa zamki wielozastawkowe lub jeden zamek wielopunktowego rygłowania *	N	N	N	
	czy okna, drzwi przeszkłone (zamontowane na parterze, piwnicy) do których można się dostać z poziomu gruntu posiadają okratowanie	N	N	N	
	całodobowy dozór licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	N	
	dozorowanie po zakończeniu zajęć/pracy przez osobę zatrudnioną (stróż)	N	N	N	
	monitoring obiektu	N	N	N	
alarm lokalny	N	N	N		
alarm z powiadomieniem do licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N	T - alarm do Straży Miejskiej		
<b>Ryzyko I szkody:</b>					
czy w okresie 10 lat, licząc wstecz od dnia wypełnienia tego kwestionariusza, w miejscu zgłaszanego mienia do ubezpieczenia wystąpiło/a:	Budynek/budowla M	Budynek/budowla N	Budynek/budowla O		
powódź	N	N	N		
podtopienie	N	N	N		
podniesienie się wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia	N	N	N		
ilość szkód związanych z powyższymi pytaniami	N	N	N		
kwoty wypłaconych odszkodowań w związku z powyższymi zdarzeniami	N	N	N		
<b>Pytania ogólne - opisowe:</b>					
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Kolejowa 4	adaptacja pomieszczeń na lokale socjalne				
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - kaplica cmentarna	wymiana instalacji odgromowej				
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek Wyrka 30	remont elewacji budynku, remont odtworzeniowy budynku socjalnego po pożarze z wymianą konstrukcji dachu				

\* Zamek wielozastawkowy lub klódka wielozastawkowa jest to zamek mechaniczny lub klódka, które posiada więcej niż jedną ruchomą zastawkę. Ilość zastawek w zamku lub klódce można ustalić na podstawie nacięć profilowanych w kluczu.

Zamek wielopunktowego rygłowania- zamek powodujący rygłowanie drzwi w osiedlnicy, w co najmniej dwóch miejscach, odległych od siebie o minimum 30 cm.

data i podpis osoby uprawnionej/udzielającej odpowiedzi

DYREKTOR

Antoni Moroni

**Zakład Inżynierii Miejskiej  
w Łaziskach Górnych  
ul. Chopina 17  
43-170 Łaziska Górne**

**ARKUSZ OCENY RYZYKA**

**Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego**

Blok I	Adres budynku/budowli P wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	Szalety Miejskie ul Orzeska, 43-170 Łaziska Górne		
	Adres budynku/budowli R wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	ul. Wyszynskiego 8, 43-170 Łaziska Górne		
		<b>Budynek/budowla P</b>	<b>Budynek/budowla R</b>	
	Przeznaczenie (np.: szkoła, hala sportowa, budynek gospodarczy, szklarnia itp.)	szalety miejskie	budynek biblioteki i ośrodka wspierania rodziny	
	Wartość w PLN budynku/budowli do ubezpieczenia	123 376,12 zł	4 597 916,00 zł	
Wartość budynku/budowli określona według np.: brutto (początkowa), odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa		
Rok budowy	lata 70-te XX wieku	1935		
Powierzchnia użytkowa - m <sup>2</sup> (metry kwadratowe)	37,24	1322		
Ilość kondygnacji	1	4/1		

*Na kolejne pytania bloku II, należy odpowiedzieć TAK (T) lub NIE (N), zgodnie z prawidłową odpowiedzią. Na pytania dotyczące "Ilości" wpisać cyfrową ilość.*

Blok II	czy jest podpiwniczony	N	T		
	czy jest wyposażony w windy	N	N		
	czy posiada księżkę obiektu budowlanego	T	T		
	czy dokonywane są przeglądy techniczne zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym	T	T		
	czy jest użytkowany	T	T		
	czy jest przeznaczony do wyłączenia z użytkowania lub rozbiórki	N	N		
	<b>Ściany zewnętrzne:</b>				
	muruwane ( np.: kamień, cegła, pustak, bloczki komórkowe) lub żelbetowa	T	T		
	drewno lub z płyty OSB	N	N		
	plyta warstwowa z wypełnieniem z wełny mineralnej	N	N		
	plyta warstwowa z wypełnieniem styropianowym	N	N		
	plyta warstwowa z wypełnieniem poluretanowym	N	N		
	docieplone styropianem	N	T		
	docieplone wełną mineralną, kamienną	N	N		
	<b>Konstrukcja stropów:</b>				
	żelbetowa, stalowa	T	T		
	drewniana	N	T		
	<b>Konstrukcja nośna dachu (włącznie):</b>				
	żelbetowa, stalowa	T	N		
	drewniana	N	T		
	<b>Pokrycie dachu:</b>				
	dachówka, łupek kamienny, blacha dachowa	N	T		
	papa	T	N		
	Inne (wpisać rodzaj pokrycia)	N	N		
	<b>Konstrukcja schodów na klatce schodowej (o ile dotyczy):</b>				
	żelbetowa, stalowa	N	T		
	drewniana	N	N		
	<b>Zabezpieczenia p.poż - sprawne:</b>				
	lokalna sygnalizacja pożaru- dzwinkowa	N	N		
	powiadomienie automatyczne do jednostki Państwowej Straży Pożarnej	N	N		
	jednostka Państwowej Straży Pożarnej w promieniu do 15 km od ubezpieczanej lokalizacji	T	T		
	gaśnice (ilość sztuk)	1	8		
	tryskacze	N	N		
	hydranty wewnętrzne (ilość hydrantów w sztukach)	N	6		
	hydranty na zewnątrz (ilość hydrantów w sztukach)	N	N		
	kłapy oddymiające w budynku	N	T		
	zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującym prawem	T	T		
	<b>Zabezpieczenia przeciw kradzieżowe:</b>				
	teren ogrodzony	N	T		
	teren oświetlony	T	T		
	czy wszystkie drzwi zewnętrzne posiadają sprawne dwa zamki wielozastawkowe lub jeden zamek wielopunktowego rygowania *	N	N		
	czy okna, drzwi przesłone (zamontowane na parterze, piwnicy) do których można się dostać z poziomu gruntu posiadają okratowanie	T	N		
	całodobowy dozór licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	N		
	dozorowanie po zakończeniu zajęć/pracy przez osobę zatrudnioną (stróż)	N	T		
	monitoring obiektu	N	N		
alarm lokalny	N	N			
alarm z powiadomieniem do licencjonowanej agencji ochrony mienia	N	T- alarm do Straży Miejskiej			
<b>Ryzyka i szkody:</b>					
czy w okresie 10 lat, licząc wstecz od dnia wypełnienia tego kwestionariusza, w miejscu zgłaszanego mienia do ubezpieczenia wystąpiło/a:	<b>Budynek/budowla P</b>	<b>Budynek/budowla R</b>			
powódź	N	N			
podtopienie	N	N			
podniesienie się wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia	N	N			
ilość szkód związanych z powyższymi pytaniami	N	N			
kwoty wypłaconych odszkodowań w związku z powyższymi zdarzeniami	N	N			

Blok III	<b>Pytania ogólne - opisowe:</b>		
	Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek _____		
	Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowane - budynek _____		

\* Zamek wielozastawkowy lub klódka wielozastawkowa jest to zamek mechaniczny lub klódka, które posiada więcej niż jedną ruchomą zastawkę. Ilość zastawek w zamku lub klódce można ustalić na podstawie nacięć profilowanych w kluczu. Zamek wielopunktowego rygowania: zamek powodujący rygowanie drzwi w odstępach, w co najmniej dwóch miejscach, odległych od siebie o minimum 30 cm.

data i podpis osoby uprawnionej/odpowiedzialnej

**DYREKTOR**  
*inż. Antoni Moron*