

A. Informacje ogólne

nazwa jednostki	Urząd Miejski w Łaziskach Górnych Wydział Mienia Komunalnego
adres jednostki	43-170 Łaziska Górne, ul. Energetyków 5
inne lokalizacje / adresy	Łaziska Górne, Plac Ratuszowy 1
kierownik / dyrektor jednostki	Harald Ferdus
osoba wypełniająca formularz	Joanna Gałeczka-Kowal
nr telefonu	32 324 80 38
e-mail	mk@laziska.pl
NIP	6351834018
Regon	276257601
PKD/EKD	
Stan mienia na dzień:	30.09.2017 roku

Tabela nr 1

B. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Rodzaj ubezpieczonego mienia według Klasyfikacji Środków Trwałych:	Pełna wartość w PLN, mienia posiadanego:	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia:	Ubezpieczenie według wartości: odtworzeniowej, brutto.
Grupa 1 KŚT	6 279 060,57 zł	6 713 071,14 zł	wg załącznika nr 1
Grupa 2 KŚT	19 534 472,39 zł	19 534 472,39 zł	brutto
Grupa 3 KŚT	-	-	0
Grupa 4 KŚT (bez 491)			
Grupa 4 KŚT gr 491 - Sprzęt elektroniczny, który wszedł na stan do końca 2013r.			
Grupa 5 KŚT	47 232,00 zł	47 232,00 zł	brutto
Grupa 6 KŚT	30 144,38 zł	30 144,38 zł	brutto
Grupa 7 KŚT (bez 74 tj. pojazdów mechanicznych)			
Inne mienie: np.: dzierżawione, leasingowe			
Łącznie grupy 1 -7 KŚT + inne mienie:	25 890 909,34 zł	26 324 919,91 zł	
Grupa 8 KŚT + mienie niskocenne nie wykazywane w KŚT:		1 000 000,00 zł	I ryzyko

gotówka, papiery wartościowe, itp.:	Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych + UM	60 000,00 zł	I ryzyko
nakłady inwestycyjne:		2 000 000,00 zł	I ryzyko
mienie pracownicze:		30 000,00 zł	I ryzyko
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ (w tym przepięcia z limitem 200tyś zł na jedno i 500tyś zna wszystkie zdarzenia w danym okresie ubezpieczenia)		zgodnie z SIWZ	

Tabela nr 2

C. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku			
Rodzaj ubezpieczanego mienia	Wartość w PLN, mienia do ubezpieczenia:	Limit odpowiedzialności ubezpieczyciela	Ubezpieczenie w systemie:
mienie, które stanowi wyposażenie danej jednostki i jest wykazane w środkach trwałych oraz pozostałe mienie niskocenne nie wykazane w	Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych +UM	300 000,00 zł	I ryzyko
gotówka w lokalu:			
gotówka w transporcie:			
mienie pracownicze:		200 000,00 zł	
mienie osób trzecich: np.: dzierżawione, leasingowe:			
wandalizm i dewastacja (z włączeniem graffiti):			
uszkodzenie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych		20 000,00 zł	
kradzież zwykła		30 000,00 zł	
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ		zgodnie z SIWZ	
środki obrotowe:			

Tabela nr 3 - sprzęt wprowadzony na stan od 01.01.2014r.

D. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

Rodzaj ubezpieczanego mienia	Pełna wartość w PLN posiadanej mienia	Wartość w PLN mienia do ubezpieczenia	Ubezpieczenie według wartości odtworzeniowej brutto
Sprzęt stacjonarny:			
Sprzęt przenośny:			
Oprogramowanie:			

Opis ubezpieczanego sprzętu elektronicznego.

Opis sprzętu stacjonarnego:	
Opis sprzętu przenośnego:	
Opis oprogramowania:	
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ	

Tabela nr 4

E. Ubezpieczenie szyb od stłuczenia			
Rodzaj ubezpieczanego mienia	Wartość gwarancyjnego mienia do ubezpieczenia	Suma odpowiedzialności	Ubezpieczenie w systemie:
Szyby zewnętrzne, wewnętrzne, inne p	Wspólny limit dotyczący wszystkich jednostek organizacyjnych +UM	30 000,00 zł	I ryzyko
Szyby wewnętrzne			
Inne przedmioty szklane			
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ			

Tabela nr 5

F. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	
Suma gwarancyjna:	2 mln zł na jedno zdarzenie
	3 mln zł na wszystkie zdarzenia
klauzule dodatkowe zgodnie z SIWZ	
Proszę wymienić w punktach szczegółowy zakres prowadzonej przez Państwa działalności poczynając od najważniejszej, aż do tych mających znacznie marginalne:	

Mienie w posiadaniu lub użytkowaniu: (np.: budynek, boisko, parking, plac zabaw, basen, zwierzęta itp.)
Zgodnie z załącznikiem nr 1 do wniosku ubezpieczeniowego UM Łaziska Górne Wydział MK

Czy jednostka prowadzi zbiorowe żywienia we własnym zakresie:	
Liczba pracowników (umowa o pracę):	
Liczba pracowników (zlecenie, dzieło itp.):	
Liczba uczniów/wychowanków/itp.:	
Budżet za rok obrotowy 2016 :	

Tabela nr 6

G. Inne rodzaje ubezpieczeń, nie ujęte w powyższych tabelach	
Rodzaj mienia (opis) :	
Wartość mienia:	
Wartość mienia PRZEWIDYWANEGO do	
Inne informacje:	

NACZELNIK WYDZIAŁU
Mienia Komunalnego
mgr Urszula Jędras

Środki trwałe – stan na dzień 30.09.2017

Środki trwałe Mienie Komunalne

Klasyfikacja 1

Lp.	Nazwa środka	Wartość księgowa brutto PLN	Wartość odtworzeniowa	Wartość do ubezpieczenia PLN
1.	Garaż murowany nr 1 przy ul. Orzeskiej	5 000,00	10 000,00	10 000,00
2.	Garaż murowany nr 2 przy ul. Orzeskiej	5 000,00	10 000,00	10 000,00
3.	Garaż murowany nr 3 przy ul. Orzeskiej	5 000,00	10 000,00	10 000,00
4.	Garaż murowany nr 1 przy ul. Prusa/Świerczewskiego	5 000,00	10 000,00	10 000,00
5.	Garaż murowany nr 5 przy ul. Prusa/Świerczewskiego	5 000,00	10 000,00	10 000,00
6.	Garaż murowany nr 6 przy ul. Prusa/Świerczewskiego	5 000,00	10 000,00	10 000,00
7.	Garaż murowany nr 8 przy ul. Prusa/Świerczewskiego	5 000,00	10 000,00	10 000,00
8.	Garaż murowany nr 9 przy ul. Prusa/Świerczewskiego	5 000,00	10 000,00	10 000,00
9.	Garaż murowany nr 10 przy ul. Prusa/Świerczewskiego	5 000,00	10 000,00	10 000,00
8.	Budynek gospodarczy przy ul. Leśnej 12	54 090,54	-	54 090,54
9.	Budynek mieszkalny przy ul. Leśnej 12	170 000,00	600 894,99	600 894,99
10.	Budynek Przychodni Zdrowia Plac Ratuszowy	6 009 970,03	6 022 176,15	6 022 176,15
	RAZEM:	6 279 060,57	6 713 071,14	6 713 071,14

Klasyfikacja 2

Lp.	Nazwa środka	Wartość księgową brutto PLN	Wartość do ubezpieczenia
1.	Wodociąg zaplecze Stadion Miejski, ul. Sportowa (na obcym gruncie)	107 036,74	107 036,74
2.	Kanalizacja sanitarna zaplecze Stadion Miejski	109 133,63	109 133,63
3.	Kanalizacja deszczowa zaplecze Stadion Miejski	160 320,77	160 320,77
4.	Wodociąg przyłącze przedszkole przy ul. Miodowej 11	11 064,01	11 064,01
5.	Kanalizacja sanitarna przedszkole przy ul. Miodowej 11	12 806,81	12 806,81
6.	Kanalizacja deszczowa przedszkole przy ul. Miodowej 11	45 909,71	45 909,71
7.	Droga dojazdowa ul Sportowa zaplecze Stadion Miejski	308 456,58	308 456,58
8.	Oświetlenie terenu budynku ul. Sportowa	49 892,50	49 892,50
9.	Droga ul. Sportowa	62 612,01	62 612,01
10.	Alejki spacerowe Żabka ze ścieżką zdrowia odcinek A-B, B-C, B-D	120 104,33	120 104,33
11.	Alejki spacerowe Żabka ze ścieżką zdrowia odcinek E-G	53 695,61	53 695,61
12.	Alejki spacerowe Żabka ze ścieżką zdrowia odcinek A-E-F	417 266,97	417 266,97
13.	Kanalizacja sanitarna ul. 1-go Maja, Goździków ZPOR	376 788,65	376 788,65
14.	Kanalizacja sanitarna ul. Dworcowa, Różana ZPOR	233 080,41	233 080,41
15.	Kanalizacja sanitarna Sienkiewicza, Kwiatowa, Wiśniowa	694 253,96	694 253,96
16.	Kanalizacja sanitarna Tulipanów, 1 Maja, Bratków, Astrów	570 380,53	570 380,53
17.	Kanalizacja deszczowa rej. bud. ul. Sienkiewicza21 ZPOR	26 009,75	26 009,75
18.	Kanalizacja sanitarna ul. Ogrodowa ZPOR	939 843,10	939 843,10
19.	Kanalizacja sanitarna ul. Mickiewicza ZPOR	499 302,25	499 302,25
20.	Kanalizacja sanitarna ul. Radosna ZPOR	718 867,36	718 867,36
21.	Kanalizacja sanitarna ul. Lasoki, Wyzwolenia PHARE	1 525 162,00	1 525 162,00
22.	Przepompownia ścieków ul. Wyzwolenia PHARE	308 970,95	308 970,95
23.	Kanalizacja sanitarna ul. Wyzwolenia PHARE	356 620,71	356 620,71
24.	Kanalizacja sanitarna ul. Polna	147 804,46	147 804,46
25.	Kanalizacja sanitarna ul. Zacisze zad. 2a ZPOR	275 952,90	275 952,90
26.	Kanalizacja deszczowa ul. Zacisze zad 2a ZPOR	57 868,85	57 868,85
27.	Kanalizacja sanitarna ul. Rybnicka, Leśna, Zacisze ZPOR	507 851,80	507 851,80
28.	Przepompownia ścieków kan. S. Rybnicka, Leśna, ..ZPOR	67 262,42	67 262,42
29.	Kanalizacja sanitarna ul. Sienkiewicza ZPOR	96 424,59	96 424,59
30.	Kanalizacja sanit. Wyzwolenia, Cieszyńska, Ceglana ...	3 535 956,70	3 535 956,70
31.	Kanalizacja sanitarna ul. Mikołowska i Wierzysko	528 348,07	528 348,07
32.	Studnia kanalizacji deszczowej oraz drenaż	11 106,97	11 106,97
33.	Kanalizacja sanitarna Hala Widowiskowa ul. Ogrodowa	239 203,34	239 203,34
34.	Oświetlenie ul. Pstrowskiego	307 375,00	307 375,00
35.	Alejki spacerowe park ul. Dworcowa	16 200,00	16 200,00
36.	Chodniki – park ul. Dworcowa	7 700,00	7 700,00
37.	Oświetlenie – park ul. Dworcowa	15 600,00	15 600,00
38.	Droga Hoje, Miła, Słoneczna, Boczna, Promienna	1 586 503,42	1 586 503,42
39.	Alejki (staw nr 1) i alejki spacerowe ORS Żabka	238 895,47	238 895,47
40.	Droga do działek ul. Tuwima	50 000,00	50 000,00
41.	Droga dojazdowa do os. Leśnego (rejon dworca PKP)	50 069,38	50 069,38
42.	Droga dojazdowa do os. Leśnego	67 462,38	67 462,38
43.	Parking ORS Żabka	16 854,30	16 854,30

44.	Oświetlenie zew. alejek spacerowych ORS Żabka	61 863,50	61 863,50
45.	Pidło na stawach w rejonie basenu Żabka	29 999,80	29 999,80
46.	Staw nr 1 ORS Żabka	149 173,99	149 173,99
47.	Staw nr 2 ORS Żabka	10 200,00	10 200,00
48.	Staw nr 3 ORS Żabka	18 400,00	18 400,00
49.	Plac zabaw ul. Kąty	36 260,05	36 260,05
50.	Plac zabaw ul. 1-go Maja	15 860,00	15 860,00
51.	Plac zabaw ORS Żabka	136 767,41	136 767,41
52.	Siłownia zewnętrzna ORS Żabka	70 041,42	70 041,42
53.	Ogrodzenie placu zabaw ul. Kąty	4 444,45	4 444,45
54.	Ogrodzenie placu zabaw ul. Mickiewicza	9 000,00	9 000,00
55.	Kanalizacja sanitarna ul. Stara Droga, Wodociągowa	1 123 946,83	1 123 946,83
56.	Parking ORS Żabka nr 1,2,3	41 733,90	41 733,90
57.	Alejki spacerowe Żabka ze ścieżką zdrowia (staw nr 2) odcinki E-H, J-K, E-L, H-Ł, J-P, Ł-J-I, Ł-L-J	335 076,80	335 076,80
58.	Alejki spacerowe Żabka (staw nr 1) odcinki O-A	161 135,80	161 135,80
59.	Alejki spacerowe Żabka odcinki F-D, D-C, C-G, G-N	232 297,73	232 297,73
60.	Kompleks rekreacyjny YNZLA ul. Południowa	343 141,45	343 141,45
61.	Boisko do piłki nożnej - YNZLA	140 937,94	140 937,94
62.	Boisko do siatkówki plażowej - YNZLA	60 911,87	60 911,87
63.	Plac zabaw - YNZLA	55 705,31	55 705,31
64.	Plac fitness - YNZLA	47 129,91	47 129,91
65.	Plac zabaw – Przedszkole nr 7 ul. Dworcowa 49	40 000,00	40 000,00
66.	Boisko Poręba	89 999,10	89 999,10
67.	Siłownia zewnętrzna rejon OSR Żabka	53 867,60	53 867,60
68.	Oświetlenie – kompleks OSR Żabka	144 180,00	144 180,00
69.	Oświetlenie siłowni - - rejon OSR Żabka	6 006,21	6 006,21
70.	Oświetlenie YNZLA	41 271,71	41 271,71
71.	Przyłącze elektroenergetyczne do działek ROD „ASTER” ul. Wyrska	30 455,46	30 455,46
72.	Droga – nawierzchnia, ROD ul. Stokrotek	19 999,80	19 999,80
73.	Ogrodzenie między Przychodnią Zdrowia a Policją przy Placu Ratuszowym	26 905,75	26 905,75
74.	Śmietnik Przychodni Zdrowia Plac Ratuszowy	25 000,00	25 000,00
75.	Parking przy Przychodni Zdrowia Plac Ratuszowy	314 138,20	314 138,20
76.	Przyłącze elektroenergetyczne niskiego napięcia ROD „SZAROTKA” ul. Ogrodowa	50 000,00	50 000,00
77.	Ogrodzenie Placu Zabaw YNZLA	7 921,04	7 921,04
78.	Parking z kostki brukowej ROD „1-go Maja” ul. Staszica	28 999,97	28 999,97
79.	Przyłącze elektroenergetyczne do działek ROD ul. Ogrodowa	39 680,00	39 680,00
	RAZEM:	19 534 472,39	19 534 472,39

Klasyfikacja 5


Lp.	Nazwa środka	Wartość księgowa brutto PLN	Wartość do ubezpieczenia
1.	Odbiornik Leica (GPS +GLONASS) Field Controller	47 232,00	47 232,00
	RAZEM:	47. 232,00	47. 232,00

Klasyfikacja 6

Lp.	Nazwa środka	Wartość księgowa brutto PLN	Wartość do ubezpieczenia PLN
1.	Monitoring (kamera wizyjna) ORS Żabka	7 457,05	7 457,05
2.	Monitoring - Ynzla	15 061,33	15 061,33
3.	Monitoring siłowni – rejon OSR Żabka	7 626,00	7 626,00
	RAZEM:	30. 144,38 zł	30. 144,38

Klasyfikacja 8

Lp.	Nazwa środka	Wartość księgowa brutto PLN	Wartość do ubezpieczenia
1.	Ławki parkowe – park ul. Dworcowa	1 200,00	1200,00
2.	Meble gabinetowe w Przychodni Zdrowia przy Placu Ratuszowym	14 960,00	14 960,00
	RAZEM:	16. 160,00	16.160,00

NACZELNIK WYDZIAŁU
Mienia Komunalnego

mgr Ryszard Gurdus

ARKUSZ OCENY RYZYKA

WITAMINIZACJA
w Łodzi i w Okolicach
WITAMINIZACJA
Płac Reklamowy 1
48-170 Łódź Górna

Dane Ubezpieczającego/Ubezpieczonego

Blok I	Adres budynku/budowli A wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	Garaze położone w Łaziskach Górnych przy ulicy Orzeskiej szlak 3				
	Adres budynku/budowli B wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	Garaze położone w Łaziskach Górnych przy ulicy Prusa Świerczewskiego szlak 6				
	Adres budynku/budowli C wykazywanego do ubezpieczenia:	Budynek mieszkalny położony w Łaziskach Górnych przy ul. Leśnej 12				
	Adres budynku/budowli D wykazywanego do ubezpieczenia:	Budynek gospodarczy położony w Łaziskach Górnych przy ul. Leśnej 12				
	Adres budynku/budowli E wykazywanego/jej do ubezpieczenia:	Budynek Przychodni Zdrowia położony w Łaziskach Górnych przy Placu Ratuczowym 1b				
	Przeznaczenie (np.: szkoła, hala sportowa, budynek gospodarczy, szklarnia)	Budynek/budowla A	Budynek/budowla B	Budynek/budowla C	Budynek/budowla D	Budynek/budowla E
	Wartość w PLN budynku/budowli do ubezpieczenia	30 000,00 zł	60 000,00 zł	600 894,99 zł	54 090,54 zł	6 022 176,15 zł
	Wartość budynku/budowli określona według np.: brutto (początkowa), od	odtworzeniowa	odtworzeniowa	odtworzeniowa	księgowa brutto	odtworzeniowa
	Rok budowy	lata 70-te	lata 70-te	1961-1963	1958-1960	2016
	Powierzchnia użytkowa - m ² (metry kwadratowe)	ok. 19 m2 każdy	ok. 17 m2 każdy	170,37	68,31	1707,45
	Ilość kondygnacji	1	1	2	2	3

klucz pytania bloku II, należy odpowiedzieć TAK (T) lub NIE (N), zgodnie z prawidłową odpowiedzią. Na pytania dotyczące "Ilości" wpisać cyfrowo

czy jest podpiwniczony	NIE	NIE	TAK	NIE	NIE
czy jest wyposażony w windę	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK
czy posiada kszątkę obiektu budowlanego	BRAK DANYCH	BRAK DANYCH	TAK	TAK	TAK
czy dokonywane są przeglądy techniczne zgodnie z obowiązującym prawem	BRAK DANYCH	BRAK DANYCH	TAK	TAK	TAK
czy jest użytkowany	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK
czy jest przeznaczony do wyłączenia z użytkowania lub rozbiórki	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE

Ściany zewnętrzne:

murowane (np.: kamień, cegła, pustak, bloczki komórkowe) lub żelbetowa	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK
drewno lub z płyty OSB					
plyta warstwowa z wypełnieniem z wełny mineralnej					
plyta warstwowa z wypełnieniem styropianowym					
plyta warstwowa z wypełnieniem poliuretanowym					
docieplone styropianem					
docieplone wełną mineralną, kamienną					TAK

Konstrukcja stropów:

żelbetowa, stalowa	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK
drewniana					

Konstrukcja nośna dachu (włącznie):

żelbetowa, stalowa	TAK	TAK			
drewniana			TAK		TAK

Pokrycie dachu:

dachówka, lupek kamienny, blacha dachowa					
papa	TAK	TAK	TAK	TAK	
Inne (wpisać rodzaj pokrycia)					Membrana z tworzyw sztucznych

Konstrukcja schodów na klatkę schodowej (o ile dotyczy):

żelbetowa, stalowa	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	TAK	TAK	TAK
drewniana					

Zabezpieczenia p.poż - sprawne:

lokalna sygnalizacja pożaru - dźwiękowa	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
powiadomienie automatyczne do jednostki Państwowej Straży Pożarnej	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
jednostka Państwowej Straży Pożarnej w promieniu do 15 km od ubezpieczonego	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK
gaśnice (ilość sztuk)	BRAK DANYCH	BRAK DANYCH	BRAK DANYCH	BRAK DANYCH	TAK 13
tryskacze	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK
hydranty wewnętrzne (ilość hydrantów w sztukach)	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK 11
hydranty na zewnątrz (ilość hydrantów w sztukach)	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK 2
kłapy oddymiające w budynku	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK
zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującym prawem	BRAK DANYCH	BRAK DANYCH	TAK	TAK	TAK

Zabezpieczenia przeciw kradzieżowe:

teren ogrodzony	NIE	NIE	TAK	TAK	NIE
teren oświetlony	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK
czy wszystkie drzwi zewnętrzne posiadają sprawne dwa zamki wielozastawkowe lub jeden zamek wielopunktowego rygłowania *	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK
czy okna, drzwi przeszkłone (zamontowane na parterze, piwnicy) do których można się dostać z poziomu gruntu posiadają okratowanie	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
całodobowy dozór licencjonowanej agencji ochrony mienia	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK
dozowanie po zakończeniu zajęć/pracy przez osobę zatrudnioną (stróż)	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
monitoring obiektu	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK
alarm lokalny	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK
alarm z powiadomieniem do licencjonowanej agencji ochrony mienia	NIE	NIE	NIE	NIE	TAK

Ryzyka i szkody:

czy w okresie 20 lat, licząc wstecz od dnia wypełnienia tego kwestionariusza, w miejscu zgłaszanego mienia do ubezpieczenia	Budynek/budowla A	Budynek/budowla B	Budynek/budowla C	Budynek/budowla D	Budynek/budowla E
powódź	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
podtopienie	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
podniesienie się wód gruntowych spowodowane powodzią w sąsiedztwie miejsca ubezpieczenia	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
ilość szkód związanych z powyższymi pytaniami					
kwoty wypłaconych odszkodowań w związku z powyższymi zdarzeniami					

Pytania ogólne - opisowe:

Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowe	
Istotne remonty i modernizacje przeprowadzone (okres 5 lat) lub planowe	

* Zamek wielozastawkowy lub klódka wielozastawkowa jest to zamek mechaniczny lub klódka, które posiada więcej niż jedną ruchomą zastawkę. Ilość zastawek w zamku lub klódce można ustalić na podstawie nacięć profilowanych w kluczu.
Zamek wielopunktowego rygłowania: zamek powodujący ryglowanie drzwi w odstępach, w co najmniej dwóch miejscach.
Opracowanie i projekt: Górnolaska Spółka Brokerska Sp. z o.o.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Biuro Rejestrowe
mgr Hanna Ferduś