

## WZÓR UMOWA WII...../ 16

zawarta w dniu ..... w Łaziskach Górnych, pomiędzy Gminą Łaziska Górne 43-170 Łaziska Górne, Pl. Ratuszowy 1, zwaną dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

.....

a

..... z siedzibą w ..... ul. .... zwanym w treści umowy „Wykonawcą” w imieniu i na rzecz którego działają:

1. ....
2. ....

### § 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego nr RP/.../.../... ogłoszonego dnia ..... (numer ogłoszenia BZP: .....) **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Dostawa i montaż wyposażenia budynku Przychodni Zdrowia w Łaziskach Górnych przy Placu Ratuszowym.**”  
- Wyposażenie medyczne.
2. Dostawę i montaż należy wykonać zgodnie z przedmiotem zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, nie może przekroczyć kwoty brutto: .....  
w tym podatek VAT tj. .... (słownie: .....)
3. Cena określona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i nie może ulec zmianie.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia dostawy i montażu wyposażenia Strony ustalają na dzień .....
2. Zakończenie robót ustala się na dzień podpisania protokołu końcowego .....

### § 4

1. **Zamawiający** przekazuje **Wykonawcy** obiekt, w którym nastąpi dostawa i montaż przedmiotowego wyposażenia w dniu podpisania umowy.
2. Rozliczenie za wykonany zakres umowy nastąpi w oparciu o fakturę VAT wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego, płatną przelewem w terminie ... dni od daty otrzymania jej przez **Zamawiającego**.

### § 5

1. **Wykonawca** zobowiązany jest dostarczyć **Zamawiającemu** do dnia podpisania umowy:
  - a) certyfikaty lub atesty bezpieczeństwa użytkowania oraz korzystania wydane przez jednostki certyfikujące akredytowane przez Polskie Centrum Badań i Certyfikacji na dostarczane wyposażenie,
  - b) wzorniki oraz próbki proponowanych materiałów przyjętych w ofercie.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest zabezpieczyć prowadzony montaż oraz dbać o stan techniczny obiektu przez cały czas trwania realizacji zadania.
3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za obiekt z chwilą przejęcia obiektu.

### § 6

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** ..... gwarancji na dostarczone wyposażenie. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania przez **Zamawiającego** protokołu odbioru końcowego. Treść niniejszego paragrafu umowy stanowi oświadczenie gwarancyjne, o którym mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
2. **Wykonawca** oświadcza, że dostarczone meble są fabrycznie nowe, odpowiedniej jakości i funkcjonalności, wolne od wad fizycznych i prawnych, a w szczególności technologicznych, materiałowych lub wykonawczych i nie są przedmiotem praw lub roszczeń osób trzecich.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do nieodpłatnego wykonania przez cały okres gwarancji napraw uszkodzonych elementów wyposażenia wynikających z winy **Wykonawcy** bądź też wynikających z technologii wykonania dostarczonego wyposażenia.

4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo żądania wymiany całego elementu wyposażenia na nowy, wolny od wad, co najmniej tej samej jakości w przypadku, gdy:
  - a). naprawa nie została wykonana w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia awarii/wady/usterki,
  - b). wykonano dwie naprawy tego samego sprzętu czy też elementu,
  - c). występują wady nie dające się usunąć w terminie ... dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia.
5. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji **Zamawiającemu** przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. W wypadku wystąpienia w trakcie użytkowania jakiegokolwiek wady, **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznej jej naprawy w miejscu dostarczenia nie później niż w terminie 21 dni od momentu jej zgłoszenia przez **Zamawiającego** telefonicznie, faksem, e-mailem.

#### § 7

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy tj. wykonanego oraz dostarczonego wyposażenia do daty odstąpienia od umowy.

#### § 8

1. Strony niniejszej umowy wyznaczają do kontaktów nw. osoby:
  - a). z ramienia **Zamawiającego**:
    - .....
    - .....
  - b). z ramienia **Wykonawcy**:
    - .....
    - .....
 i jednocześnie upoważniają je do podpisania protokołów, o których mowa w §4.ust.2.
2. Zmiana osób, o których mowa w ust.1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

#### § 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną :
  - za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - za przekroczenie terminu w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru, za każdy dzień opóźnienia,
  - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. **Zamawiający** ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

#### § 10

1. **Wykonawca** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy do dnia podpisania umowy w wysokości 10 % wartości zamówienia brutto tj. .... w następujących formach:
  - pieniądzu na ustalony z **Zamawiającym** rachunek bankowy;\*
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;\*
  - gwarancjach bankowych udzielonych na określony zakres i czas zawartej umowy wraz z okresem gwarancji i rękojmi;\*
  - gwarancjach ubezpieczeniowych udzielonych na określony zakres i czas zawartej umowy wraz z okresem gwarancji i rękojmi;\*
  - poręczeniach udzielonych na określony zakres i czas zawartej umowy wraz z okresem gwarancji i rękojmi przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;\* Dz. U. z 2007 r. nr 42 poz. 275 ze zmianami. \*

**\*niepotrzebne skreślić**





2. Strony postanawiają, że 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. 30 % stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, zostanie zwrócona w ciągu 14 dni po jej upływie, na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru pogwarancyjnego.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie wraz z odsetkami staje się własnością **Zamawiającego** i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania i nienależytego wykonania umowy.
5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy z tytułu roszczeń rękojmi gwarancji będzie w formie poręczeń bankowych, poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach bankowych, lub gwarancjach ubezpieczeniowych to okres ten powinien być wydłużony o 30 dni od podpisania protokołu pogwarancyjnego.
6. Jeżeli z powodu zwiększenia się wartości robót należałoby zabezpieczenie ustalone w ust. 1 zwiększyć, **Wykonawca** zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go do tego przez **Zamawiającego**.

#### § 11

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi rejonowemu.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 13

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą być dokonywane jedynie w granicach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych.
3. **Zamawiający** dopuszcza, w przypadku udokumentowanego wycofania z rynku zaoferowanego przez **Wykonawcę** sprzętu, dostawę innego niż wskazany w ofercie, jednak posiadającego funkcjonalność i parametry nie gorsze niż sprzęt zaproponowany w ofercie przez **Wykonawcę**. Zmiana ta nie wymaga aneksowania umowy, musi być jednak pisemnie zaakceptowana przez **Zamawiającego**.
4. Zmiana, o której mowa w ust. 2, nie może spowodować zmiany w kwocie wynagrodzenia.
5. Strony dopuszczają zmiany niniejszej umowy w przypadku, gdy niezbędna jest zmiana sposobu lub terminu wykonania umowy, z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi **Zamawiający** i zmiana ta jest korzystna dla **Zamawiającego** oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy.

#### § 14

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### § 15

Integralną część umowy stanowią załączniki nr:

1. Oferta wykonawcy.
2. Przedmiot zamówienia.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :