

## PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiotem Zamówienia jest:

Remont budynku OSP przy Placu Ratuszowym w Łaziskach Górnych.

### 2. Oferent zobowiązany jest do:

1. Opracowania kosztorysu ofertowego w formie uproszczonej na roboty remontowo-budowlane w oparciu o załączony przedmiar robót. Każda pozycja powinna zawierać: liczbę porządkową, podstawę wyceny, jednostkę miary, obmiar, koszt jednostkowy, wartość danej pozycji, zestawienie RMS. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisane w przedmiarze robót. Pozycje przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie (nie wypełnione pozycje przedmiaru robót przez Wykonawcę), nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż Zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w przedmiarze robót. W całkowitej cenie ofertowej i cenach jednostkowych przedkładanych przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.
2. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.

### 3. Charakterystyka budowy:

Remont budynku OSP należy wykonać w oparciu o projekt techniczny i Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót opracowany przez inż. Jerzego Bolceka. Dokładny zakres przedmiotu zamówienia określony jest przy pomocy przedmiaru robót.

### 4. Wymagania jakościowe:

Roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z :

- ustawą z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006 r. poz. 1118 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych ( Dz.U. z 2003 r. nr 47, poz.401).
- zgłoszeniem robót i dokumentacją projektową.
- obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, pod nadzorem autorskim oraz przedstawiciela lub dysponenta istniejących sieci pod i nadziemnych.

#### Uwaga:

Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, zamawiający dopuszcza zastosowanie przez wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w specyfikacji oraz dokumentacji budowlano-wykonawczej, pod warunkiem, że będą one posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych standardów.

Wszystkie zaproponowane przez wykonawcę urządzenia, materiały i inne elementy równoważne muszą:

- posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji budowlano-wykonawczej;
- posiadać stosowne dopuszczenia i atesty;
- zostać zaakceptowane przed zamontowaniem lub zabudowaniem przez Zamawiającego.

W przypadku, gdy zmiany te spowodują konieczność aktualizacji projektu technicznego Wykonawca zobowiązany jest wykonać je na własny koszt i przedstawić do akceptacji autorowi projektu. Jednocześnie (jeżeli zajdzie konieczność) wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich wymaganych zmian decyzji, uzgodnień i pozwoleń.

Ksi. M. [Signature]