

## **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **BUDOWA CENTRUM PRZESIADKOWEGO PRZY UL. SIENKIEWICZA W ŁAZISKACH GÓRNYCH**

1. Przedmiotem Zamówienia jest zaprojektowanie i budowa centrum przesiadkowego przy ul. Sienkiewicza w Łaziskach Górnych.
2. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a. opracowania projektu zagospodarowania terenu – 4 egz. + 1 egz. elektroniczny,
  - b. opracowania projektu architektoniczno-budowlanego – 4 egz. + 1 egz. elektroniczny,
  - c. uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, map,
  - d. uzyskania pozwolenia na budowę,
  - e. opracowania projektu technicznego – 2 egz. + 1 egz. elektroniczny,
  - f. wykonania tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas robót wraz z uzyskaniem wymaganych opinii i uzgodnień,
  - g. wykonania robót budowlanych,
  - h. wykonanie min. 4 badań nośności podbudowy,
  - i. wykonania docelowej organizacji ruchu drogowego wraz z uzyskaniem wymaganych opinii i uzgodnień,
  - j. wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
  - k. opracowania dokumentacji powykonawczej – 1 egz. + 1 egz. elektroniczny.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr 47/4, 47/5, 47/6, 232/129 i 260/126. Zakres przedmiotu zamówienia określony jest przy pomocy programu funkcjonalno-użytkowego załączonego do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie między innymi następujących obiektów budowlanych:
  - a. roboty drogowe – około 2279 m<sup>2</sup>:
    - nawierzchnie z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm wykończone posypką grysową w trzech wariantach kolorystycznych (miejsca postojowe, chodnik i jezdnia),
    - podbudowa – grubość dostosowana do funkcji nawierzchni,
    - wzmocnienie podłoża gruntowego geowłókniną na całej powierzchni utwardzonej,
    - krawężniki i obrzeża betonowe w kolorach dostosowanych do nawierzchni,
    - oznakowanie poziome wykonać jako grubowarstwowe wzbogacone o materiały poprawiające odblaskowość – dodatkowo miejsca dla niepełnosprawnych należy wypełnić kolorem niebieskim a stanowisko do ładowania samochodów elektrycznych wypełnić kolorem zielonym,
    - oznakowanie pionowe wykonać przy pomocy znaków z grupy „ŚREDNIE” pokrytych folią odblaskową typu 2 zamontowanych na słupkach stalowych ocynkowanych.
  - b. wiata „A” – miejsce oczekiwania dla pasażerów - 1 szt:
    - wymiary minimalne: szerokość: 190 cm / długość: 500 cm / wysokość: 270 cm,
    - fundamenty betonowe prefabrykowane lub monolityczne,
    - konstrukcja szkieletowa aluminiowa lub stalowa ocynkowana malowana proszkowo,
    - panele boczne ze szkła hartowanego,
    - panele tylne ze szkła hartowanego i ażurowych lameli kompozytowych,

- dach jednospadowy pokryty płytą z poliwęglanu wielokomorowego gr. min. 16 mm lub panelami fotowoltaicznymi szkło-szkło,
- wyposażenie: ławka na całej długości wiaty oraz instalacja oświetleniowa,
- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej z obrzeżami betonowymi w kolorze chodników,
- prefabrykowana toaleta publiczna przystosowana dla osób niepełnosprawnych:
  - wymiary minimalne: szerokość: 250 cm / długość: 300 cm / wysokość: 290 cm,
  - konstrukcja budynku stalowa malowana pokryta płytami warstwowymi z rdzeniem poliuretanowym (ściany i podłoga gr. 10 cm, stropodach 12 cm), budynek składający się z dwóch pomieszczeń – części ogólnodostępnej i części serwisowej z ograniczonym dostępem,
  - wykończenie wewnętrzne: podłoga z ryflowanej blachy aluminiowej, ściany i sufit z blachy ze stali nierdzewnej,
  - wykończenie zewnętrzne: elewacja z płyt kompozytowych (wygląd budynku dostosowany do pozostałych obiektów centrum przesiadkowego), daszek z poliwęglanu na stalowych wspornikach, oznakowanie zewnętrzne w postaci dużych piktogramów,
  - drzwi: do części ogólnodostępnej szer. 90 cm aluminiowe ocieplane wyposażone w samozamykacz oraz elektrozaczep i zamek patentowy (otwieranie drzwi za pomocą przycisku na zewnątrz z informacją o stanie toalety: WOLNE / ZAJĘTE / NIECZYNNE), do części serwisowej szer. 80 cm stalowe malowane proszkowo wyposażone w zamek patentowy,
  - budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową z licznikiem wody i filtrem, instalacją ogrzewania (grzejnik konwektorowy w części serwisowej i nagrzewnica o wysokiej wydajności w toalecie) oraz wentylacyjną (w pomieszczeniu WC wentylator wyciągowy z opóźniaczem wyłączenia, w pomieszczeniu serwisowym kanał wentylacji grawitacyjnej),
  - pomieszczenie ogólnodostępne wyposażone w:
    - ✓ przycisk „WEZWANIE POMOCY” uruchamiający sygnał dźwiękowo-światlny oraz zwalniający zamek w drzwiach,
    - ✓ muszlę toaletową ze stali nierdzewnej, przystosowaną dla osób niepełnosprawnych, wyposażoną w automatyczne spłukiwanie muszli (przy wejściu do kabiny, przy wyjściu z kabiny oraz bezdotykowo po przesunięciu ręką obok czujnika),
    - ✓ podajnik papieru toaletowego ze stali nierdzewnej,
    - ✓ zespół umywalkowy wbudowany w ścianę, automatyczny, wandaloodporny, bezdotykowy (podawanie wody, mydła oraz uruchomienie suszarki odbywa się przez zbliżenie rąk),
    - ✓ pisuar ze stali nierdzewnej ze spłuczką bezdotykową,
    - ✓ kosz na śmieci ze stali nierdzewnej umieszczony i opróżniany w pomieszczeniu serwisowym – w części ogólnodostępnej zlicowany ze ścianą (widoczny tylko otwór wrzutowy z klapką),
    - ✓ lustro ze stali nierdzewnej,
    - ✓ poręcze ze stali nierdzewnej 3 szt. (2 stałe + 1 uchylne),
    - ✓ wieszak na ubrania ze stali nierdzewnej,

- ✓ pojemnik na ręczniki papierowe,
  - ✓ pojemnik na płyn dezynfekujący,
  - ✓ przewijak dla niemowląt z ciepłego tworzywa - składany,
  - ✓ zaawansowany system zabezpieczenia toalety automatycznie zgłaszający powstałe awarie (pożar, brak zasilania, wezwanie pomocy) wraz z systemem umożliwiającym zdalne sterowanie toalety np. wyłączenie toalety,
  - ✓ moduł AUDIO objaśniający osobom niedowidzącym zasady działania toalety,
  - ✓ instrukcję użytkownika zewnętrzną i wewnętrzną wraz z wykazem telefonów awaryjnych,
  - oświetlenie energooszczędne: wewnętrzne uruchamiane przy otwarciu drzwi, wewnętrzne awaryjne, zewnętrzne - wandaloodporna lampka z czujnikiem zmierzchowym oraz zbliżeniowym,
  - stacja ładowania urządzeń multimedialnych – zewnętrzny słupek wolnostojący przystosowany do ładowania telefonów i tabletek w tradycyjny sposób przez porty USB (min. 4 szt.) oraz poprzez ładowanie indukcyjne.
- c. wiata „B” – miejsce oczekiwania dla pasażerów - 1 szt:
- wymiary minimalne: szerokość: 370 cm / długość: 500 cm / wysokość: 270 cm,
  - fundamenty betonowe prefabrykowane lub monolityczne,
  - konstrukcja szkieletowa aluminiowa lub stalowa ocynkowana malowana proszkowo, wiata dwustronna z możliwością przejścia przez środek,
  - panele boczne ze szkła hartowanego,
  - panele tylne ze szkła hartowanego i ażurowych lameli kompozytowych,
  - dach dwuspadowy pokryty płytą z poliwęglanu wielokomorowego gr. min. 16 mm lub panelami fotowoltaicznymi szkło-szkło,
  - wyposażenie: ławki po obu stronach wiaty oraz instalacja oświetleniowa,
  - nawierzchnia z kostki brukowej betonowej z obrzeżami betonowymi w kolorze chodników,
  - stacja ładowania urządzeń multimedialnych – zewnętrzny słupek wolnostojący przystosowany do ładowania telefonów i tabletek w tradycyjny sposób przez porty USB (min. 4 szt.) oraz poprzez ładowanie indukcyjne.
- d. samochodowa wiata parkingowa carport - 1 szt:
- wymiary minimalne: szerokość: 340 cm / długość: 590 cm / wysokość: 220 - 300 cm,
  - fundamenty betonowe prefabrykowane lub monolityczne,
  - konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo, bez ścian bocznych, obudowa konstrukcji dostosowana wyglądem do pozostałych obiektów centrum przesiadkowego,
  - dach jednospadowy pokryty panelami fotowoltaicznymi szkło-szkło,
  - ładowarka samochodów elektrycznych AC type2 od 3,6 do 22 kW,
  - carport wyposażony w zintegrowaną instalację alarmową, kamerę do bezprzewodowego monitoringu, platformę do kontroli i sterowania urządzeń składowych instalacji PV i EV, platformę zarządzania dostępem, transakcjami i rozrachunkami umożliwiającą kompleksową realizację komercyjnych usług ładowania,
  - nawierzchnia z kostki brukowej betonowej z krawężnikami betonowymi w kolorze miejsc postojowych.

e. boksy na rowery - 4 szt:

- wymiary minimalne: szerokość: 75 cm / długość: 200 cm / wysokość: 120 cm,
- fundamenty betonowe prefabrykowane lub monolityczne,
- konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo, pokryta blachą stalową ocynkowaną malowaną proszkowo lub powlekaną, całość odporna na warunki atmosferyczne,
- boks zamykany na zamek patentowy,
- samoobsługowa stacja naprawy rowerów.

f. zadaszony stojak rowerowy dla minimum 10 rowerów:

- fundamenty betonowe prefabrykowane lub monolityczne,
- konstrukcja stalowa ocynkowana malowana proszkowo lub konstrukcja stalowa nierdzewna w kształcie odwróconej litery „U”.

g. ławki i kosze na śmieci – 7 kpl:

- ławki z oparciem montowane na stałe do podłoża - minimalna długość 175 cm,
- kosze na śmieci montowane na stałe do podłoża – minimalne wymiary: wysokość: 70 cm, średnica: 40 cm, pojemność: 35 litrów,
- materiał: stal ocynkowana malowana proszkowo lub nierdzewna w połączeniu z kompozytami.

h. tablica informacyjna LED:

W ramach zamówienia Wykonawca dostarczy, zainstaluje, uruchomi oraz zintegruje (w zakresie pozyskiwania danych o najbliższych odjazdach oraz komunikatach pasażerskich) z wykorzystywanym przez Zamawiającego Systemem Dynamicznej Informacji Pasażerskiej KiedyPrzyjedzie.pl oraz danymi udostępnianymi przez Zarząd Transportu Metropolitalnego jedną dwustronną tablicę informacji pasażerskiej LED o następujących parametrach:

I. Fundament, konstrukcja wsporcza.

1. Fundament pod konstrukcję wsporczą prefabrykowany. Prefabrykat winien być obliczony dla danego miejsca montażu na podstawie właściwych norm wiatrowych z uwzględnieniem masy i powierzchni tablicy przystankowej.
2. Fundament musi posiadać otwory do wyprowadzenia kabli oraz osadzone co najmniej 4 śruby (minimum M 20) do mocowania konstrukcji wsporczej wyświetlaczy LED.
3. Powierzchnie betonowe fundamentu muszą zostać zabezpieczone przed wilgocią masą bitumiczną, elementy stalowe fundamentu ocynkowane.
4. Konstrukcja wsporcza ma być dostosowana do zamocowania 6-wierszowego dwustronnego wyświetlacza LED o wymiarach maksymalnych 1200x700x200 mm,
5. Konstrukcja wsporcza ma być wyposażona w złącze słupowe służące do podłączenia kabli zasilających oraz zabezpieczenia elektrycznego montowanych wyświetlaczy.
6. Konstrukcja wsporcza powinna zostać zamocowana do śrub fundamentu za pomocą kołnierza, który stanowi integralną dolną część konstrukcji wsporczej co najmniej 4 nakrętkami (minimum M 20) zabezpieczonymi przed wpływem warunków atmosferycznych oraz możliwością ich odkręcenia przez nieupoważnione osoby. Elementy konstrukcji wsporczej wyświetlaczy LED powinny być wykonane z zamkniętych profili metalowych (rury prostokątne lub rozwiązanie podobne np. rura okrągła) o wymiarach: 80 – 100 x 80 x 4 mm lub o średnicy (rura okrągła) 80 – 100

mm i grubości ścianki 4 mm, aluminiowych bądź ze stali ocynkowanej, z możliwością montażu obudowy wyświetlacza LED.

7. Całość konstrukcji wraz z obudową lakierowana proszkowo, kolor uzgodniony z Zamawiającym z palety RAL, elementy stalowe dodatkowo ocynkowane ogniowo.
8. Obudowa musi umożliwiać odchylenie w pionie wyświetlaczy LED pod kątem do 10 stopni (kątem pochylenia obudowy w zależności od lokalizacji w uzgodnieniu z Zamawiającym).
9. Wszystkie przewody doprowadzone do obudowy muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem, wyciągnięciem, przecięciem itp. przez osoby niepowołane.
10. Całość konstrukcji wraz z obudową musi być trwale odporna na wandalizm.

#### II. Parametry wyświetlacza LED:

1. Wyświetlacz o rozdzielczości minimalnej 64x256 piksele, umożliwiający prezentowanie tekstu w min. sześciu wierszach,
2. Wykonany z diod RGB wysokiej jakości, (jakość świecenia matrycy min. 4000 cd/m<sup>2</sup>)
3. Minimalny czas ciągłej pracy 80 000 godzin,
4. Diody wyświetlacza muszą charakteryzować się szerokim kątem widzenia min. 100° w poziomie i 100° w pionie,
5. Raster zastosowanych diod: 4 mm,
6. Wielkość pojedynczego znaku, użyta czcionka oraz odstępy między wierszami do uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego
7. Maksymalny średni pobór mocy: 250 W.

#### III. Wymiary tablicy przystankowej:

1. maksymalne gabarytowe wymiary pojedynczego wyświetlacza: 1200x700x200 mm,
2. maksymalny ciężar tablicy: nie więcej niż 40 kg, wymagana jest sztywna spawana obudowa ze stopów metali lekkich malowana proszkowo.

#### IV. Pozostałe wymagania tablicy przystankowej.

1. Tablica musi być fabrycznie nowa.
2. Tablica musi być wyposażona w czujnik natężenia światła zewnętrznego, który automatycznie dobiera jasność świecenia w zależności od występujących warunków pogodowych i pory dnia – czujnik ten nie powinien reagować na krótkie i przypadkowe zmiany natężenia światła, np. spowodowane przez przejeżdżające samochody.
3. W prawym górnym rogu zabudowana dodatkowa dwuwierszowa matryca, o rastrze 4mm, umożliwiająca prezentowanie bieżącej godziny i daty.
4. Tablica ma być wyposażona w syntezator mowy i głośniki umożliwiające na żądanie pasażera (przycisk na obudowie) odczytanie jej wskazań, w tym również prezentowanego na ekranie komunikatu pasażerskiego.
5. Obudowa musi być zabezpieczona przed zbieraniem się pary wodnej w środku.
6. Obudowa powinna być wykonana z materiałów odpornych na korozję zabezpieczających elementy elektroniczne przed skutkami opadów atmosferycznych, wilgoci i zapylenia zgodnie z normą IP 65.
7. Obudowa powinna zabezpieczać przed przegrzaniem w okresie silnego nasłonecznienia.
8. Szyby w obudowach mają być wandaloodporne i pokryte zewnętrzną powłoką antyrefleksyjną. Powłoka powinna być integralną częścią szyb, naniesioną w sposób trwały, niedozwolone jest naklejenie na szybę odpowiedniej naklejki

o właściwościach antyrefleksyjnych.

9. W górnej części tablicy podświetlone napisy: LINIA, KIERUNEK, ODJAZD oraz wyklejona nazwa przystanku i logo przewoźnika.
10. Wszystkie przewody doprowadzone do obudowy muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem, wyciągnięciem, przecięciem itp. przez osoby niepowołane.
11. Dolna krawędź obudowy musi znajdować się na wysokości minimum 2,5m nad peronem, w każdym przypadku musi być zachowany odstęp bezpieczeństwa względem zatoki przystankowej jak również względem pasa ruchu.
12. Pracownicy serwisu muszą mieć łatwy dostęp do obsługi wszystkich podzespołów elektronicznych umieszczonych w obudowie, zastosowane zostanie otwieranie wszystkich zamków za pomocą jednego wyspecjalizowanego klucza.
13. Tablica powinna prezentować dane rozkładowe linii odjeżdżających z przystanku Łaziska Górne Dworzec PKP pochodzące jednocześnie z następujących źródeł:
  - a. systemu [brozek.kiedyprzyjedzie.pl/](http://brozek.kiedyprzyjedzie.pl/) - w zakresie informacji o odjazdach w czasie rzeczywistym lokalnej komunikacji miejskiej,
  - b. systemu <https://sdip2.metropoliaztm.pl/passinfosystem/> - w zakresie informacji o odjazdach w czasie rzeczywistym Zarządu Transportu Metropolitalnego
14. Ostatni wiersz tablicy ma być przystosowany do prezentowania komunikatów pasażerskich – jeśli takie nie są dostępne w systemie, w wierszu tym ma być wyświetlona informacja o najbliższych odjazdach (podobnie jak w dwóch górnych wierszach).
15. Jeśli wyświetlana informacja nie mieści się w którymkolwiek polu, wymagane jest przewijanie tekstu.
16. Format czasów odjazdów:

Czas do odjazdu	Format
t >=60 minut	<hh:mm>
1 minuta =< t < 60 minut	<mm>+” min”
t <1 minuta	„< 1 min”
Pojazd na przystanku	„>>>”

17. Kolorystyka poszczególnych elementów wyświetlanych na matrycy LED: do uzgodnienia z Zamawiającym.

18. Częstotliwość aktualizowania danych na tablicy: 15s.

Tablice muszą być wyposażone w urządzenia do komunikacji ze źródłem danych o najbliższych odjazdach i komunikatów pasażerskich za pośrednictwem łączności bezprzewodowej GPRS/EDGE. Karty SIM dostarczy Zamawiający.

i. część sanitarna:

- kanalizacja deszczowa:

- odwodnienie nawierzchni utwardzonych i dachów wiat,
- kanalizację wykonać z rur PVC min. SN8 z wydłużonym kielichem,
- studzienki wykonać jako włazowe betonowe Ø1000 lub systemowe zwieńczone włazem żeliwnym typu ciężkiego D400,
- wpusty uliczne betonowe lub PVC Ø500 zwieńczone kratą żeliwną typu ciężkiego D400,
- separator substancji ropopochodnych,
- regulacja istniejących włazów do studzienek kanalizacji deszczowej.

- kanalizacja sanitarna:
  - podłączenie budynku toalety publicznej,
  - kanalizację wykonać z rur PVC min. SN8 z wydłużonym kielichem,
  - studzienki wykonać jako włączki betonowe Ø1000 lub systemowe zwieńczone włączkami żeliwnymi typu ciężkiego D400,
  - regulacja istniejących włączek do studzienek kanalizacji sanitarnej.
- wodociąg:
  - przyłącze wodociągowe do budynku toalety publicznej,
  - wodociąg wykonać z rur PE 100 min. SDR 11,
  - przebudowa istniejącego hydrantu nadziemnego – zmiana lokalizacji z uwagi na kolizję z projektowaną inwestycją,
  - regulacja istniejących zasuw i zaworów.
- j. część elektryczna:
  - oświetlenie uliczne zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami i normami,
  - instalacje zasilające poszczególne obiekty centrum przesiadkowego w tym monitoring,
  - instalacja fotowoltaiczna:
    - moc znamionowa 9 – 10 kWp.,
    - zasilanie 3 fazowe,
    - integracja z istniejącą instalacją NN,
    - instalacja wyposażona w optymalizery,
    - panele fotowoltaiczne montowane na dachach wiat – min. obciążenie śniegiem 5400 Pa, min. obciążenie wiatrem 2400 Pa, okres gwarancji min. 15 lat, okres gwarancji na spadek mocy minimum 30 lat,
    - inwerter o mocy dopasowanej do wielkości instalacji wyposażony w zabezpieczenia minimalne takie jak: ochrona przed odwrotną polaryzacją, ochrona przed przepięciami, ochrona przed zwarciem, monitorowanie sieci, zabezpieczenie przed pracą wyspową, zabezpieczenie nadprądowe strony AC, okres gwarancji min. 12 lat.
  - monitoring:
    - instalacja monitoringu: kamery IP zewnętrzne kopułkowe (2 szt. o rozdzielczości min. 3072x2048, 5 szt. o rozdzielczości min. 3840x2160, 2 szt. o rozdzielczości min. 2688x1520), kamery IP zewnętrzne tubowe (2 szt. o rozdzielczości min. 3840x2160), kamera IP zewnętrzna obrotowa o min. rozdzielczości 2592x1520 i 30-krotnym motozoomie, rejestrator IP obsługujący min. 16 kamer z min. dwoma dyskami o pojemności min. 8TB. Kamery umieścić należy na słupach oświetleniowych, kable prowadzić w ziemi w rurach ochronnych RHDPE z szafy zewnętrznej rack. Instalację monitoringu należy włączyć do systemu miejskiego monitoringu zarządzanego przez Straż Miejską jako rozbudowa istniejącego systemu.
    - połączenie projektowanej instalacji monitoringu z miejską siecią światłowodową zlokalizowaną w studni teletechnicznej na połączeniu ulic Klonowej i Ogrodowej
      - ułożenie kabla światłowodowego jednomodowego, kanalizacyjnego minimum 12j (np.: 12x9/125, włókno G652D, powłoka LSOH/LSZH) w rurze ochronnej RHDPE minimum 40mm o długości około 350 mb.
- k. identyfikacja wizualna:
  - identyfikacja wizualna zgodna z wytycznymi Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii,

- tablica informacyjno-promocyjna realizacji projektu:
  - wymiar tablicy: 80x120 cm,
  - konstrukcja tablicy stalowa ocynkowana malowana proszkowo + płyta kompozytowa gr. 3 mm AL./PE/AL., dolna krawędź tablicy montowana na wysokości 150 cm,
  - nadruk na tablicy wyraźny, trwały, czytelny, niezmywalny, odporny na ścieranie i warunki atmosferyczne,
  - tablica zmywalna i trwała aby można usunąć zabrudzenia, napisy sprayem itp. bez uszczerbku nadruku i estetyki tablic.

I. zieleń urządzona:

- wycinka istniejących drzew 6 szt.
- wykonanie trawników z trawy rolowanej
- sadzenie drzew wraz z pielęgnacją przez cały okres gwarancji – drzewo liściaste np. buk, obwód sadzonki na wysokości 100 cm minimum 16 cm,
- ozdobny klomb kwiatowy około 16,0 m<sup>2</sup>.

4. Postanowienia szczegółowe:

- a. W całkowitej cenie ofertowej i cenach jednostkowych przedkładanych przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania;
- b. Przedmiar robót powinien być odczytywany łącznie z warunkami wzoru umowy, przedmiotem zamówienia oraz programem funkcjonalno-użytkowym. Pozycje w przedmiarze robót opisują roboty objęte umową w sposób skrócony. Krótkie opisy pozycji w przedmiarze robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w przedmiocie zamówienia i programie funkcjonalno-użytkowym. Przyjmuje się, że pozycje kosztorysu ofertowego pokrywają wszystkie potrzeby i zobowiązania wynikające z warunków umowy. Do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy.
- c. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych zgodnie z wytycznymi opisanymi w pkt. 1.6.10. programu funkcjonalno-użytkowego;
- d. Wykonawca, w ramach zadania zobowiązany jest:
  - przed rozpoczęciem robót:
    - poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i ewentualnych utrudnieniach,
    - zorganizować, zagospodarować oraz należyście zabezpieczyć plac budowy, a także zaplecze budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy i w jej obrębie,
    - wygrodzić i zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich,
    - prowadzić roboty budowlane zgodnie z wymogami rozporządzenia w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
  - zapewnić stały nadzór nad mieniem oraz zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia mienia oraz od odpowiedzialności cywilnej,
  - odpowiednio zorganizować roboty budowlane, w tym:



- utrzymywać porządek w trakcie realizacji robót oraz systematycznie porządkować miejsca wykonywania robót,
  - prowadzić roboty w sposób bezpieczny,
  - natychmiastowo i skutecznie usuwać wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,
- uczestniczyć w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji lub rękojmi,
  - użyć materiałów i urządzeń odpowiadających wymogom programu funkcjonalno-użytkowego i przedmiotu zamówienia, a ponadto posiadających odpowiednie aprobaty i deklaracje zgodności:
    - oznakowane CE, co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo
    - umieszczone w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami wiedzy technicznej, albo
    - oznakowane, z zastrzeżeniem art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r. Nr 92 poz. 881 z późn. zm.), znakiem budowlanym, którego wzór określa załącznik nr 1 do niniejszej ustawy,
  - Wykonawca jako wytwórca odpadów ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu Zamówienia odpadów i postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający utylizację odpadów,
  - zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy i uczestniczyć w odbiorze,
  - zdemontować obiekty tymczasowe i uporządkować teren po zakończeniu robót.
- e. Wykonawca przy wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
- f. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami umowy.
- g. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy, których realizuje przedmiot umowy.