

Znak sprawy: RZPK.271.24.2020-2

Odpowiedzi na pytania, zmiana treści SIWZ, zmiana terminu składania i otwarcia ofert

Zamawiający, działając na podstawie art.38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U.2019 poz. 1843 z późn. zm.) informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych oraz jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne wraz z Miejską Biblioteką Publiczną na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.”**, znak sprawy: RZPK.271.24.2020, zadano pytania.

Poniżej przekazuję treść zadanych pytań wraz z udzielonymi przez zamawiającego odpowiedziami.

Jednocześnie, w związku z zapytaniami do przetargu oraz wnioskiem wykonawców o wydłużenie terminu składania ofert informuję, że działając na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z art.38 ust.4 ustawy Pzp, zamawiający **przedłuża termin składania ofert do dnia do dnia 23.11.2020 r. do godziny 09:00**, natomiast **termin otwarcia ofert ustala się na dzień 23.11.2020 r. na godzinę 10:00**.

W związku z powyższym, w treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wprowadza się następujące zmiany:

1. punkt 17.13 SIWZ otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca zamieszcza ofertę w zamkniętej nieprzeźroczystej kopercie, oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanej w następujący sposób:
„Oferta na: „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych oraz jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne wraz z Miejską Biblioteką Publiczną na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.” Znak sprawy: RZPK.271.24.2020. **NIE OTWIERAĆ przed 23.11.2020 r. godz.10:00**”.
2. punkt 18.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:
„**Oferty należy składać** w siedzibie Zamawiającego, w Kancelarii Ogólnej, Łaziska Górne, Pl. Ratuszowy 1, **do dnia 23.11.2020 r. do godz.09:00**”
3. punkt 18.3 SIWZ otrzymuje brzmienie:
„**Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 23.11.2020 r. o godz. 10:00**, w siedzibie Zamawiającego w Łaziskach Górnych przy ul. Energetyków 5, pokój nr 18, I piętro”.

Jednocześnie informuję, że w wyniku udzielonych odpowiedzi zmianie ulega:

- Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy – w zakresie opisanym w poniższych odpowiedziach na pytania (zaktualizowany wzór w załączeniu)
- Załącznik nr 2 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia – w zakresie opisanym w poniższych odpowiedziach na pytania
- Załącznik nr 4 do SIWZ – Tabela zbiorcza mienia (zaktualizowany dokument w załączeniu)
- Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych SIWZ - w zakresie dotyczącym Wniosku Wydziału Komunalnego UM Łaziska Górne i załączników do niego (zaktualizowany wniosek Wydziału Komunalnego wraz załącznikami w załączeniu)
- Załącznik Nr 6 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy/wzór umowy – w zakresie opisanym w poniższych odpowiedziach na pytania

- Załącznik nr 11 – Wykaz klauzul/postanowień szczególnych – w zakresie opisanym w poniższych odpowiedziach na pytania

Ponadto Zamawiający dołącza do odpowiedzi dodatkowe dokumenty:

- zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia wydane przez obecnego Ubezpieczyciela w dniu 13 listopada 2020 r.
- zestawienia przykładowych przyczyn szkód, które wystąpiły w okresie 01.2018-10.2020.

PYTANIA OFERENTA

1. Pytanie:

Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta **nie została wskazana** o następujące dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie jest mu znany przyjęty przez Oferenta sposób ustalania przez niego stanu technicznego budynku w podanej skali. Zamawiający podejmuje działania zmierzające do utrzymania właściwości użytkowych i sprawności technicznej wszystkich posiadanych budynków, w tym starszych niż 50 lat - prace remontowe wykonywane są bez zbędnej zwłoki. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

2. Pytanie:

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat wymienionych w załączniku nr 5 dla których informacja ta **nie została podana** ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Zamawiający podejmuje działania zmierzające do utrzymania właściwości użytkowych i sprawności technicznej wszystkich posiadanych budynków, w tym starszych niż 50 lat - prace remontowe wykonywane są bez zbędnej zwłoki. Zamawiający informuje, że wg jego wiedzy obiekty utrzymywane są zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

3. Pytanie:

Dla budynków starszych niż 50 lat wymienionych w załączniku nr 5 proszę o określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie jest mu znany przyjęty przez Oferenta sposób ustalania przez niego stanu technicznego budynku w podanej skali. Zamawiający podejmuje działania zmierzające do utrzymania właściwości użytkowych i sprawności technicznej wszystkich posiadanych budynków, w tym starszych niż 50 lat - prace remontowe wykonywane są bez zbędnej zwłoki. Zamawiający informuje, że wg jego wiedzy obiekty utrzymywane są zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego. Niemniej jednak oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

4. Pytanie:

Dla budynków starszych niż 50 lat w których nie zostały wykonane w/w prace remontowe proszę o wprowadzenie sumy ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

5. Pytanie:

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 3 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że środki finansowe na bieżące prace remontowe i budowlane przewidziane do realizacji w latach 2021-2023 zostaną określone w budżetach Miasta Łaziska Górne uchwalanych na poszczególne lata pod koniec roku poprzedzającego każdy rok budżetowy.

Na chwilę obecną dokumentem określającym istotne przyszłe przedsięwzięcia Miasta Łaziska Górne jest Wieloletnia Prognoza Finansowa. Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXIV/240/20 z dnia 27.10.2020r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 – 2031 zawiera aktualny „Wykaz przedsięwzięć do WPF”. Uchwała dostępna jest pod adresem:

<https://bip.laziska.pl/uchwala-rady-miejskiej-nr-xxiv-240-20-z-dnia-27-10-2020r>

6. Pytanie:

W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie jest jego intencją uzyskanie ochrony dla szkód powstałych w wyniku zapadania i osuwania się ziemi będących następstwem działalności zakładu górniczego.

7. Pytanie:

Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje mienie Szkoły Podstawowej nr 6 w Łaziskach Górnych (wartość budynku szkoły do ubezpieczenia – 21 231 912,00 zł, łącznie wartość do ubezpieczenia wszystkich grup KŚT - 21 913 447,00 zł); Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łaziskach Górnych (wartość budynku hali sportowej do ubezpieczenia – 16 742 938,99 zł).

Szczegółowe informacje zawiera Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych.

8. Pytanie:

Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż jego zdaniem w aktualnie obowiązującej umowie ubezpieczeniowej (od dnia 24.01.2018 r.) przedmiot umowy był zbliżony z określonym obecnie w SIWZ ponieważ obejmował ubezpieczenie mienia, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Miasta Łaziska Górne (Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych i jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne) w zakresie:

- a) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- b) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku z ryzykiem dewastacji, wandalizmu, graffiti,
- c) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk - all risk,
- d) ubezpieczenie oszklenia,
- e) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.

9. Pytanie:

Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazał w odpowiedzi do pytania 8 przedmiot umowy ubezpieczenia obowiązującej od dnia 24.01.2018 r. Zamawiający informuje, że aktualnie posiadana ochrona ubezpieczeniowa jest zbliżona do opisanej obecnie w SIWZ. Niemniej jednak ze względu na niemożność jednoznacznego ustalenia pojęcia „istotnych różnic”, Zamawiający informuje o zmianach wprowadzonych w poszczególnych grupach ubezpieczeń. Oferenci mogą zweryfikować różnice w oparciu o publicznie dostępną dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych pn. „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych oraz jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne na okres od 24.01.2018 r. do 31.12.2020 r.” (sprawa znak: RP.271.18.2017). Dokumentacja ta zawiera również pytania ówczesnych oferentów oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi. Zamawiający informuje, że aktualnie obowiązująca umowa ubezpieczenia została zawarta na podstawie oferty, w której Oferent zaaprobował przyjęcie wszystkich klauzul/postanowień szczególnych z wyjątkiem: Klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu i Klauzuli ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów. Dokumentacja dostępna jest pod adresem:

<http://przetargi.laziska.um.gov.pl/RP-18-17/>

10. Pytanie:

Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź Zamawiającego:

Franszyzy i udziały własne określone w aktualnie obowiązującej umowie ubezpieczeniowej (od dnia 24.01.2018 r.) są publicznie dostępne w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych pn. „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych oraz jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne na okres od 24.01.2018 r. do 31.12.2020 r.” (sprawa znak: RP.271.18.2017). Dokumentacja ta zawiera również pytania ówczesnych oferentów oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi. Zamawiający informuje, że aktualnie obowiązująca umowa ubezpieczenia została zawarta na podstawie oferty, w której Oferent zaaprobował przyjęcie wszystkich klauzul/postanowień szczególnych z wyjątkiem: Klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu i Klauzuli ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów. Dokumentacja dostępna jest pod adresem:

11. Pytanie:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe, namioty, szklarnie ?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie poniższych danych:

- wartości mienia
- rodzaj konstrukcji i związania z gruntem (przytwierdzenia do podłoża) –
- rodzaj powłoki
- co jest przechowywane i jaka jest tego wartość
- jaki jest kąt nachylenia powierzchni dachu
- jaka jest wytrzymałość na obciążenie śniegiem- tzw. Obciążenie śniegowe
- czy mienie jest ogrzewana w porze zimowej ?
- czy mienie jest wyposażona w instalacje elektryczną ?
- wprowadzenia limitu odpowiedzialności oraz ograniczenia zakresu do flexy

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w aktualnym wykazie mienia nie wykazuje hal namiotowych, namiotów i szklarni.

12. Pytanie:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- IV. budynki nieużytkowane

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie poniższych danych dla każdego z budynków :

- a) adres
- b) wartość
- c) rok budowy
- d) przeznaczenie
- e) konstrukcja
- f) stan techniczny
- g) Dokumentacja fotograficzna poszczególnych budynków (mapy Google)
- h) Czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w w/w budynkach?
- i) Czy są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak, w jaki sposób?
- j) Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
- k) Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?
- l) Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?
- m) Czy w/w budynki są wpisane do rejestru zabytków?
- n) Od kiedy klient jest w posiadaniu w/w budynków?
- o) Od kiedy w/w budynki są nieużytkowane?
- p) Jak jest otoczenie w/w budynków ?
- q) Co klient zamierza zrobić z w/w budynkami ? Czy jest określony jakiś cel?
- r) Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, należy wskazać które i jaka jest ich wartość?
- s) Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.
- t) zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w aktualnym wykazie mienia nie wykazuje mienia wyłączanego z eksploatacji, pustostanów, budynków nieużytkowanych. Odnośnie stanu technicznego Zamawiający zawarł odpowiedź we wcześniejszych odpowiedziach.

13.Pytanie:

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wyłączenie ww. mienia z zakresu ubezpieczenia. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż zawarł Klauzulę mienia wyłączanego z działalności, określającą zakres ubezpieczenia mienia, wprowadzając jednocześnie limit odpowiedzialności w wysokości 1.000.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia.

14.Pytanie:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje solarne/fotowoltaiczne? Jeżeli tak to proszę o dodatkowe informacje:

- a) podanie max. sumy ubezpieczenia w jednej lokalizacji
- b) sposobu zamontowania i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich
- c) możliwość wprowadzenia limitu na ryzyko gradu i przepięcia w wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego
- d) możliwość wprowadzenie udziału własnego w wysokości 5% nie mniej niż 1.000 zł
- e) czy są to instalacje solarne (do podgrzewania wody), czy instalacje fotowoltaiczne (do produkcji prądu),
- f) czy są nowe, czy używane, jeżeli używane - czy są serwisowane przez specjalistyczną firmę,
- g) czy występowały szkody z tych instalacji - jeżeli tak, ile szkód wystąpiło w ciągu ostatnich 3 lat , opis szkód,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający informuje o braku szkód w instalacjach solarnych/fotowoltaicznych.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych limitów oraz udziału własnego.

15.Pytanie:

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Zamawiający informuje, iż na chwilę obecną nie planuje rozbiórki bądź wyburzenia budynków zgłoszonych do ubezpieczenia. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą zaistnieć sytuacje, o których nie jest na chwilę obecną wiadomo Zamawiającemu, powodujące, że Zamawiający podejmie decyzję o rozbiórce lub wyburzeniu danego budynku, a które Wykonawca powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

16.Pytanie:

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż jeżeli intencją Oferenta było wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej budynków przeznaczonych do rozbiórki, wyburzenia, to Zamawiający oczekuje dla takich budynków ochrony ubezpieczeniowej (FLEXA) określonej w Klauzuli mienia wyłączzonego z działalności.

17.Pytanie:

Czy przedmiotem ubezpieczenia są drogi i chodniki? Jeżeli tak to proszę o podanie wartości wartości dróg i chodników zgłoszonych do ubezpieczenia oraz wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia są m.in. drogi i chodniki.

Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), do którego załączono m.in. wykazy poszczególnych dróg podlegających ubezpieczeniu i ich wartości (wartość dróg gminnych i parkingów podlegających ubezpieczeniu – 44.379.000,00 zł).

Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami przedmiotu zamówienia oraz istotnych postanowień umowy, oprócz w/w dróg, ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych winno obejmować ubezpieczenie placów, dróg wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszo-jezdnych, przejść, alejek itp. jednostek organizacyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

18.Pytanie:

Czy przedmiotem ubezpieczenia są mosty i kładki ? Jeżeli tak to proszę o podanie wartości wartości konstrukcja mostów i kładek oraz wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia mostów.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami przedmiotu zamówienia oraz istotnych postanowień umowy, ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych winno obejmować ubezpieczenie placów, dróg wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszo-jezdnych, przejść, alejek itp. jednostek organizacyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), gdzie do ubezpieczenia wykazano mostki jako wyposażenia placów zabaw.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego limitu odpowiedzialności w przedmiotowym zakresie.

19. Pytanie:

Czy przedmiotem ubezpieczenia są linie napowietrzne? Jeżeli tak to proszę o podanie wartości linii napowietrznych zgłoszonych do ubezpieczenia i czy są to linie do 1000 m od ubezpieczonych obiektów? Proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiotem ubezpieczenia są linie napowietrzne.

Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), gdzie do ubezpieczenia wykazano kable ziemne i linie napowietrzne (17 km o wartości 300.000,00 zł).

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego limitu odpowiedzialności w przedmiotowym zakresie.

20. Pytanie:

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie posiada w zbiorach inkunabułów i starodruków, które chciałby objąć ochroną ubezpieczeniową.

21. Pytanie:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie posiada w zbiorach inkunabułów i starodruków, które chciałby objąć ochroną ubezpieczeniową.

22. Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

23. Pytanie:

Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii i uszkodzeń- proszę o potwierdzenie że jeżeli OWU/warunki szczególne/klauzule wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź

ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowego umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

24.Pytanie:

Klauzula ubezpieczenia maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych – - proszę o potwierdzenie że jeżeli OWU/warunki szczególne/klauzule wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowego umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

25.Pytanie:

Klauzula szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne- proszę o potwierdzenie że do klauzuli będą miały zastosowanie ograniczenia i wyłączenia odpowiedzialności określone w OWU/warunkach szczególnych/klauzulach wykonawcy chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowego umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

26.Pytanie:

Klauzula kradzieży zwykłej – proszę o zmniejszenie limitu do 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli kradzieży zwykłej. Klauzula kradzieży zwykłej opisana w § 4 ust. 6 pkt f) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie: „**Klauzula kradzieży zwykłej** – Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową ryzyko kradzieży zwykłej rozumianej jako zabór mienia w celu jego przywłaszczenia, tzn. bez użycia siły i narzędzi oraz znamion rabunku lub rozboju. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 15.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia. Fakt zaistnienia takiej kradzieży musi zostać zgłoszony Policji w ciągu 2 dni roboczych,

a potwierdzeniem zgłoszenia winna być notatka policyjna. Z zakresu ochrony wyłączone są wartości pieniężne.”

27.Pytanie:

Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego- proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Intencją Zamawiającego jest wprowadzenie ochrony ubezpieczeniowej dla mienia zewnętrznego do pełnej jego wartości udokumentowanej w przypadku szkody przez Zamawiającego.

28.Pytanie:

Klauzula kosztów akcji ratowniczej - proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli kosztów akcji ratowniczej. Klauzula kosztów akcji ratowniczej opisana w § 4 ust. 6 pkt II) istotnych postawień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„Klauzula kosztów akcji ratowniczej - ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty akcji ratowniczej ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie służb ratowniczych, poniesione przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym umową ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia. Limit odpowiedzialności: 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

29.Pytanie:

Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą - proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli kosztów zabezpieczenia przed szkodą. Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą opisana w § 4 ust. 6 pkt mm) istotnych postawień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą - w razie nieuchronności zajścia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową, ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia przed szkodą bezpośrednio zagrożonego mienia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia. Limit odpowiedzialności: 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

30.Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, iż Klauzula kosztów związanych z alarmem bombowym będzie miała zastosowanie gdy ewakuacja przeprowadzona została na polecenie Policji, Straży Pożarnej lub Straży Miejskiej oraz odbywała się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do kosztów alarmu bombowego, koszty objęte są ochroną wyłącznie w przypadku, gdy przeprowadzenie ewakuacji zostało przeprowadzone po poinformowaniu odpowiednich służb.

31.Pytanie:

Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu – proszę o wykreślenie klauzuli automatycznego pokrycia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

32.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, iż Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej chronią swoich pracowników oraz osoby wymagające opieki DPS/MoPS przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w mieście Łaziska Górne zadania ośrodka pomocy społecznej realizuje Centrum Usług Społecznych w Łaziskach Górnych. Pracownicy Centrum jak i podopieczni chronieni są przed narażeniem na działanie COVID-19 m.in. poprzez wdrożenie odpowiednich procedur bezpieczeństwa, zapewnienie dostępności i regularne stosowanie środków ochrony osobistej (maseczki, przyłbice, rękawice ochronne, płyny dezynfekujące) oraz poprzez stałą dezynfekcję pomieszczeń przeznaczonych na działalność CUS. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

Miasto Łaziska Górne nie prowadzi domu pomocy społecznej.

33.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, iż Domach Pomocy Społecznej / Miejskich Ośrodkach Pomocy Społecznej przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MoPS.

Odpowiedź Zamawiającego:

Centrum Usług Społecznych w Łaziskach Górnych (jednostka realizująca zadania ośrodka pomocy społecznej w mieście Łaziska Górne) ze względu na bardzo szeroki zakres działalności, zmuszone jest na bieżąco dostosowywać standardy swojego funkcjonowania w związku z wystąpieniem stanu epidemii, uwzględniając specyfikę poszczególnych, oferowanych form wsparcia. Wdrażanie procedur bezpieczeństwa, rekomendowanych przez służby sanitarne, prowadzone jest każdorazowo z uwzględnianiem konieczności realizacji zadań, niezbędnych do zapewnienia pomocy mieszkańcom miasta w związku z wystąpieniem stanu epidemii oraz zadań statutowych jednostki o kluczowym znaczeniu dla obywateli. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

Miasto Łaziska Górne nie prowadzi domu pomocy społecznej.

34.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że Domy Pomocy Społecznej / Miejskie Ośrodki Pomocy Społecznej posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

W Centrum Usług Społecznych w Łaziskach Górnych (jednostka realizująca zadania ośrodka pomocy społecznej w mieście Łaziska Górne) zostały wprowadzone na mocy Zarządzeń Dyrektora procedury funkcjonowania Centrum w związku z wprowadzeniem stanu epidemii i są na bieżąco aktualizowane. Uwzględniają one specyfikę działań poszczególnych komórek organizacyjnych Centrum, są modyfikowane adekwatnie do zmieniającego się zagrożenia epidemicznego, a przy ich wprowadzaniu jest brana pod uwagę konieczność zapewnienia pomocy i wsparcia mieszkańcom Łazisk Górnych (z zachowaniem wzmożonego reżimu sanitarnego). Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

Miasto Łaziska Górne nie prowadzi domu pomocy społecznej.

35.Pytanie:

Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

36.Pytanie:

Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

37.Pytanie:

Odnośnie odpowiedzialności cywilnej dotyczącej rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody powstałe wskutek wibracji albo osunięcia się lub osłabienia nośności gruntu (OC za szkody powstałe wskutek wibracji) proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

38.Pytanie:

Odnośnie włączenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt w) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt w) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Przez użyte w niniejszej klauzuli pojęcie przepisów dotyczących prywatności należy rozumieć w szczególności Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE nr L 119 z dnia 4.05.2016 r., oraz aktów prawnych delegowanych i wykonawczych przyjętych na mocy Rozporządzenia oraz prawa Państwa Członkowskiego Unii Europejskiej doprecyzowującego to Rozporządzenie. Sublimit 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

39.Pytanie:

Odnosnie włączenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone w dokumentach, wynikające z ich utraty, zniszczenia lub zaginięcia - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie dokumentów proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje rozszerzenie zakresu odpowiedzialności cywilnej w zakresie rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone w dokumentach, poprzez wprowadzenie sublimitu odpowiedzialności 100 000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt x) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt x) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone w dokumentach, wynikające z ich utraty, zniszczenia lub zaginięcia - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie dokumentów. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyłącznie koszty poniesione na odtworzenie dokumentów. Sublimit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

40.Pytanie:

Klauzula reprezentantów w ubezpieczeniu OC – proszę o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia w wysokości 500.000 PLN .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody.

41.Pytanie:

Czy jednostka samorządowa należy do :

- 1) obszar turystyczny,
- 2) strefa ekonomiczna położona na terenie miasta/gminy,
- 3) obszary Natura 2000 znajdujące się na terenie gminy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Miasto Łaziska Górne nie należy do istotnych obszarów turystycznych.

Na terenie miasta Łaziska Górne nie stworzono stref ekonomicznych.

Na terenie miasta Łaziska Górne nie znajdują się obszary Natura 2000.

42.Pytanie:

Proszę o dodatkowe informacje o drogach miejskich/gminnych

- a) rodzaj dróg (krajowe, wojewódzkie, powiatowe, gminne),
- b) długość dróg twardych (drogi, które posiadają jezdnię o nawierzchni bitumicznej, betonowej, kostkowej ,klinkierowej, brukowcowej oraz z płyt betonowych lub kamiennobetonowych, jeżeli długość nawierzchni utwardzonej przekracza 20 m,
- c) długość dróg gruntowych (drogi o innej nawierzchni niż twarde),
- d) częstotliwość objazdów (kontroli) stanu dróg,
- e) częstość występowania do nadleśnictwa w sprawie wędrówek zwierząt i/ lub zmian w wędrówkach zwierząt,
- f) wartość zrealizowanych nakładów na naprawy/remonty w ostatnich trzech latach,
- g) wartość funduszu remontowego na okres 3 lat

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udostępnił Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają część wnioskowanych informacji będących w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), gdzie zawarto informacje na temat dróg przewidzianych do ubezpieczenia.

Ponadto Zamawiający informuje, że:

- nie wykazuje do ubezpieczenia dróg gruntowych (dróg o innej nawierzchni niż twarde),
- kontrole (objazdy) dróg gminnych prowadzone są na bieżąco przez pracowników Wydziału Komunalnego UM Łaziska Górne, nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
- nie występowało do nadleśnictwa w sprawie wędrówek zwierząt i/ lub zmian w wędrówkach zwierząt,
- wartość realizowanych nakładów na remonty w ostatnich latach przedstawia się następująco: rok 2017 – 527 572,62 zł, rok 2018 – 691 144,43 zł, rok 2019 – 691 144,43 zł,
- wartość funduszu remontowego na okres 3 lat będzie wynosiła około 2 200 000,00 zł.

43.Pytanie:

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na terenie gminy znajduje się wysypisko śmieci. Zarządzaniem i administracją wysypiskiem śmieci zajmuje się podmiot zewnętrzny tj.: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia wysypiska śmieci ani obiektów na jego terenie.

44.Pytanie:

Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku? Jeżeli tak to proszę o podanie daty szkody oraz kwoty wypłaconego odszkodowania

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w w/w okresie nie zostały odnotowane szkody związane z ryzykiem powodzi w wykazanych miejscach ubezpieczenia.

45.Pytanie:

Czy Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji zamówienia na 12 miesiące?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu realizacji zamówienia.

46.Pytanie:

W przypadku negatywnej odpowiedzi na w/w pytanie proszę o wprowadzenie poniższego zapisu :

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

1. Umowa Ubezpieczenia obejmuje okres 36 miesięcy
2. Umowy ubezpieczenia (polisy) wystawione zostają z rocznymi okresami ubezpieczenia
3. W kolejnym roku trwania umowy ubezpieczenia obowiązywać będą warunki i stawki jak w poprzednim roku pod warunkiem, że szkodowość z tytułu wszystkich zawartych ubezpieczeń w poprzednim roku trwania umowy ubezpieczenia nie przekroczy 30 %.
4. Przez szkodowość strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone w poprzednim roku trwania umowy ubezpieczenia i rezerw na pozostałe szkody zaistniałe w tym okresie ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć, do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia za ten okres.
5. Przy wskaźniku szkodowości wyższym niż 30 %, Wykonawca ma prawo renegocjować poziom stawek i innych warunków umowy w kolejnym roku trwania umowy ubezpieczenia.
6. Informacja o wskaźniku szkodowości zostanie przekazana przez Wykonawcę w terminie co najmniej 30 dni przed zakończeniem pierwszego roku trwania umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów.

47.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC ochroną nie są objęte imprezy obejmujące sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe, oraz takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje organizacji imprez obejmujących sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe oraz takich, gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

48.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie że ochroną nie ma być objęta OC za choroby zawodowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, iż ochroną ubezpieczeniową nie będzie objęta odpowiedzialność cywilna za choroby zawodowe.

49.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

50.Pytanie:

Zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia z 08.09.2020r. – proszę o :

- a) Podanie przyczyn poszczególnych szkód
- b) Uaktualnienie szkodowości na miesiąc listopad

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający załącza do odpowiedzi:

- zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia wydane przez obecnego Ubezpieczyciela w dniu 13 listopada 2020 r.
- zestawienia przykładowych przyczyn szkód, które wystąpiły w okresie 01.2018-10.2020.

51. Pytanie:

Odnosnie szkody z 18.04.2020r. , wartość wypłaty 214.729,26 + rezerwa 35.380,00 zł proszę o :

- a) Szczegółowy opis szkody
- b) Czy i jakie środki prewencyjne zastosował Zamawiający w celu w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia kolejnych szkód

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w wyniku pożaru uszkodzony został budynek wielorodzinny położony przy ul. Górnośląskiej 8 w Łaziskach Górnych. Dla Zamawiającego szkoda zamknęła się rozszczeniem w kwocie 214 729,26 zł.

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.poż. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

52. Pytanie:

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert na 20.11.2020r.

Odpowiedź Zamawiającego:

W związku z zapytaniem do przetargu oraz wnioskiem wykonawców o wydłużenie terminu składania ofert, działając na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z art.38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 poz.1843 ze zm.), Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 23.11.2020 r. do godziny 09:00, natomiast termin otwarcia ofert ustala się na dzień 23.11.2020 r. na godzinę 10:00.

PYTANIA OFERENTA

1. Pytanie:

Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje wysypiskiem śmieci?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na terenie gminy znajduje się wysypisko śmieci. Zarządzaniem i administracją wysypiskiem śmieci zajmuje się podmiot zewnętrzny tj.: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia wysypiska śmieci ani obiektów na jego terenie.

2. Pytanie:

Czy Zamawiający posiada i/lub zarządza i/lub administruje cmentarzem?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiada cmentarz, który został oddany w trwały zarząd jednostce organizacyjnej Miasta Łaziska Górne - Zakładowi Inżynierii Miejskiej w Łaziskach Górnych. Jednostka ta wskazała w udostępnionym wniosku, że zarządza cmentarzem komunalnym, jak również wykazała w pozycji „Mienie w posiadaniu lub użytkowaniu” m.in. cmentarz komunalny wraz z kaplicą cmentarną.

3. Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych (z wyłączeniem imprez masowych, spełniających kryteria określone w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2171 z późn. zm.) (...)

Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych. **Proponowany limit 500.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych, **proponowany podlimit wysokości 300.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. **Prosimy także o zgodę na wprowadzenie zapisu, iż pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych będą przeprowadzane przez uprawnione podmioty, zajmujące się profesjonalnie taką działalnością.**

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych oraz zmienia podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt g) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt g) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, o których mowa w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2171 z późn. zm.), organizowanych lub współorganizowanych przez Ubezpieczonego (w szczególności placówki oświatowe, w związku z wynajmem lub innym udostępnieniem sal gimnastycznych, klasowych lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw, kiermaszów, festynów, itp.). Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprezy z użyciem materiałów wybuchowych jeżeli przeprowadzane są one przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje imprez masowych, na które wstęp jest odpłatny. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

4. Pytanie:

Czy przeglądy dróg, ulic są wykonywane regularnie ? Prosimy o szczegółowe informacje dotyczące aktualnego stanu nawierzchni dróg zgłoszonych do ubezpieczenia, wskazanie terminu ostatniego przeglądu oraz informację czy oględziny były zlecone podmiotom zewnętrznym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że aktualny stan nawierzchni dróg gminnych jest bardzo dobry i dobry. Kontrole dróg są przeprowadzane przez pracowników Wydziału Komunalnego UM Łaziska Górne na bieżąco. Raz w roku przeprowadzana jest okresowa (roczna) kontrola stanu technicznego dróg gminnych i innych będących w zarządzie Miasta oraz ich przydatności do użytkowania przez osobę posiadającą stosowane uprawnienia w tym zakresie. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

5. Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez ratowników (wodnych) zatrudnionych na kąpieliskach i pływalniach, proponowany limit 300.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmniejszenie limitu odpowiedzialności.

6. Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez niebezpieczne zwierzęta (np. psy) oraz padłe lub ranne zwierzęta dzikie, za które ubezpieczonemu może być przypisana odpowiedzialność, proponowany limit 100.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje sublimit odpowiedzialności w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez niebezpieczne zwierzęta (np. psy) oraz padłe lub ranne zwierzęta dzikie, za które ubezpieczonemu może być przypisana odpowiedzialność.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt q) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt q) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez niebezpieczne zwierzęta (np. psy) oraz padłe lub ranne zwierzęta dzikie, za które ubezpieczonemu może być przypisana odpowiedzialność, sublimit 250.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

7. Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla odpowiedzialności cywilnej za szkody ad pkt 5 ppkt. v) , które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, powstałe w związku z prowadzeniem remontów, modernizacji, montażu, przebudowy, konserwacji, napraw, budowy, rozbudowy itp. mienia stanowiącego własność, użytkowanego lub administrowanego przez Ubezpieczonego – proponowany limit 300 000 zł?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

8. Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla szkód powstałych w mieniu Miejskiej Biblioteki Publicznej m.in. księgozbiorów bibliotecznych i archiwalii w systemie na „pierwsze ryzyko” – proponowany limit 500 000 zł z konsumpcją sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

9. Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu za szkody wyrządzone przez drzewostan z terenów, których właścicielem jest Zamawiający i za który ponosi odpowiedzialność, proponowany limit 200.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

10. Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń, proponowany limit 200.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Prosimy także o zgodę na treść rozszerzenia "Odpowiedzialność za szkody (w tym poniesione przez pracowników - z wyłączeniem czystych strat finansowych) wynikające z zakażenia chorobą zakaźną lub przeniesienia choroby zakaźnej, w tym również będące następstwem chorób odzwierzęcych, z wyłączeniem szkód powstałych z winy umyślnej i rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego, przy czym ochrona nie obejmuje zakażenia wirusem HIV, gąbczastej encefalopatii bydła (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD)".

Dodatkowo Klient byłby zobowiązany do przedłożenia Oświadczenia, w którym potwierdzi, iż chroni swoich pracowników przed narażeniem na działanie COVID-19 i w tym w zakresie zapewnia środki ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega wszystkich aktualnych zaleceń i rekomendacji

Głównego Inspektora Sanitarnego w zakresie przeciwdziałania przenoszeniu się chorób zakaźnych, zapewnia środki wymagane przez prawo, realizuje na bieżąco zalecenia zawarte w rozporządzeniach dotyczących Covid 19 oraz stosuje odpowiednie procedury.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

Jednocześnie Zamawiający informuje, że jego pracownicy chronieni są przed narażeniem na działanie COVID-19 m.in. poprzez wdrożenie odpowiednich procedur bezpieczeństwa, zapewnienie dostępności i regularne stosowanie środków ochrony osobistej (maseczki, przyłbice, rękawice ochronne, płyny dezynfekujące). Zamawiający realizuje wymagane przez prawo zadania w tym zakresie. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

11.Pytanie:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu w klauzuli pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury, proponowana wysokości limitu 300.000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury. Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury opisana w § 4 ust. 6 pkt ee) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„**Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury** - niniejszym ustala się, że do limitu 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia pokrywane są przez Ubezpieczyciela dodatkowe niezbędne i udokumentowane koszty związane z odbudową wykazanych do ubezpieczenia budynków zabytkowych uwzględnionych **w rejestrze zabytków prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**. Koszty te uwzględniają koszty konsultacji, doradztwa oraz przygotowania planów, projektów architektoniczno-budowlanych, konstrukcyjnych i opinii specjalistów z dziedziny renowacji zabytków.”

12.Pytanie:

W odniesieniu do punktu 3)Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego do 5 lat ppkt. h) - prosimy o dodatkowe informacje na temat sprzętu elektronicznego będącego własnością Zamawiającego, a oddanego w użytkowanie osobom trzecim – wskazanie kto jest użytkownikiem sprzętu, jaka jest łączna wartość sprzętu oddanego w użytkowanie, czy przekazanie do użytkowania odbyło się na mocy umowy lub innego tytułu prawnego między stronami? Prosimy także o zgodę na wyłączenie z zakresu szkód powstałych wskutek wadliwego użytkowania, winy umyślnej, szkód mechanicznych m.in. upadek, uderzenie oraz szkód powstałych podczas napraw dokonywanych poza serwisem dla sprzętu objętego gwarancją producenta.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż informacje na temat wartości sprzętu elektronicznego będącego własnością Zamawiającego, a oddanego w użytkowanie osobom trzecim zawierają wnioski oraz wykazy sprzętu

elektronicznego. Wykazy te stanowią Załącznik nr 5 - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych.

Jest to między innymi sprzęt z programów wsparcia jak np.: „Zdalna szkoła”.

Intencją Zamawiającego jest wyłączenie prawa regresu w stosunku do użytkowników sprzętu elektronicznego, użytkujących sprzęt elektroniczny będący własnością Ubezpieczającego/Ubezpiezonego.

Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu szkód powstałych wskutek wadliwego użytkowania, winy umyślnej, szkód mechanicznych.

13.Pytanie:

Zwracamy się o wyrażenie zgody na przyjęcie podanej treści dla klauzuli aktów terrorystycznych „Przez akt terrorystyczny rozumie się działanie jakiejkolwiek osoby lub grupy osób, zarówno działających samodzielnie, jak i w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją lub rządem, z włączeniem użycia siły lub przemocy, i/lub groźby ich użycia, popełniony z przyczyn politycznych, religijnych, ideologicznych, etnicznych lub ekonomicznych z zamiarem wywarcia wpływu na jakikolwiek rząd i/lub wywołania chaosu, uczucia zagrożenia ludności lub dezorganizacji życia publicznego” oraz zgodę na zmniejszenie limitu do 500 000 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż zmienia treść fakultatywnej **Klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu**. Klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu opisanej w Formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz w części G. Klauzule fakultatywne/postanowienia szczególne Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ) a także w Wykazie klauzul/postanowień szczególnych (załącznik nr 11 do SIWZ), która otrzymuje brzmienie:

„Klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu – rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego, uderzenia pojazdu oraz akcji ratowniczej w związku z tymi zdarzeniami, jeśli są one bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu (definiując akt terroryzmu jako działanie jakiejkolwiek osoby lub grupy osób, zarówno działających samodzielnie, jak i w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją lub rządem, z włączeniem użycia siły lub przemocy, i/lub groźby ich użycia, popełniony z przyczyn politycznych, religijnych, ideologicznych, etnicznych lub ekonomicznych z zamiarem wywarcia wpływu na jakikolwiek rząd i/lub wywołania chaosu, uczucia zagrożenia ludności lub dezorganizacji życia publicznego) bądź następstwem innych czynów kryminalnych m.in. podpaleń oraz podłożeń ładunków wybuchowych. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia 1.000.000,00 zł.”

14.Pytanie:

Zwracamy się o wyrażenie zgody na przyjęcie podanej treści dla klauzuli strajków, rozruchów i zamieszek społecznych :„Towarzystwo obejmuje ochroną ubezpieczeniową mienie określone w umowie ubezpieczenia i stanowiące własność Ubezpiezonego, lub będące w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego, od strajków, rozruchów i zamieszek społecznych, za które uważa się szkody bezpośrednio spowodowane przez: 1) wspólne działanie osób podejmowane w celu zakłócenia porządku publicznego (niezależnie od związku ze strajkiem), 2) działanie legalnych władz zmierzające do stłumienia zakłóceń porządku publicznego, zapobieżenia strajkom i rozruchom społecznym lub zminimalizowania ich skutków, 3) działanie strajkujących pracowników. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód: 1) wynikłych z całkowitego lub częściowego zaprzestania robót, opóźnień lub zakłóceń działalności, 2) będących pośrednim następstwem szkód w mieniu.” oraz zgody na zmniejszenie limitu do 500 000 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

15.Pytanie:

Zwracamy się o wyrażenie zgody na obniżenie limitu w klauzuli katastrofy budowlanej do 2 000 000 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli katastrofy budowlanej. Klauzula katastrofy budowlanej opisana w § 4 ust. 6 pkt q) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„Klauzula katastrofy budowlanej rozumianej zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) tzn. niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów oraz instalacji wewnętrznych i stałych elementów wyposażenia. Zakres ubezpieczenia wynikający z włączenia niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód w budynkach i budowlach przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączonych z eksploatacji. Limit odpowiedzialności ustalony w polisie stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia w następstwie katastrofy budowlanej. Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 zł. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 3.000.000,00 zł, w każdym okresie ubezpieczenia.”

16. Pytanie:

W odniesieniu do klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji, prosimy o zgodę na przyjęcie podanej treści:

“Ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, ani nie ulega żadnym ograniczeniom, jeśli budynki, urządzenia lub instalacje zgłoszone do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji z zastrzeżeniem, że:

- wszystkie otwory okienne i drzwiowe do budynków powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym wejściem do niego osób trzecich przynajmniej do poziomu 1-go piętra,
- urządzenia znajdujące się w budynku są odłączone od źródeł zasilania,
- w budynku został odcięty dopływ mediów (woda, prąd, gaz), chyba że prąd jest niezbędny do podtrzymywania systemów zabezpieczeń,
- dla budynków wyłączonych z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów), które zostaną dotknięte szkodą dopuszczalna jest wypłata odszkodowania według wartości rzeczywistej.

Jeżeli dla danego budynku ubezpieczonego w wartości rzeczywistej został określony stopień zużycia technicznego przy ustalaniu sumy ubezpieczenia, to Ubezpieczyciel przy ustalaniu wysokości odszkodowania powinien uwzględnić zużycie techniczne w takiej samej wysokości.

Ustalone przez Ubezpieczyciela zużycie techniczne przy określaniu wartości rzeczywistej nie może przekroczyć 70%.

Mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbiórki/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji. Jednakże gdyby doszło do sytuacji wyłączenia budynku z eksploatacji zakres ochrony zostaje ograniczony do treści klauzuli mienia wyłączonego z działalności.

17. Pytanie:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o podanie szczegółów dotyczących szkody z dnia 18.04.2020 r., o wartości wypłaty 214 729,26 zł oraz informacje dodatkowe o utworzonej rezerwie w kwocie 35 380,00 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w wyniku pożaru uszkodzony został budynek wielorodzinny położony przy ul. Górnośląskiej 8 w Łaziskach Górnych. Dla Zamawiającego szkoda zamknęła się roszczeniem w kwocie 214 729,26 zł.

PYTANIA OFERENTA

(Ubezpieczenie mienia)

1. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowego umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

2. Pytanie:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie,
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenia OC,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż jego zdaniem w aktualnie obowiązującej umowie ubezpieczeniowej (od dnia 24.01.2018 r.) przedmiot umowy był zbliżony z określonym obecnie w SIWZ ponieważ obejmował ubezpieczenie mienia, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Miasta Łaziska Górne (Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych i jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne) w zakresie:

- a) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- b) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku z ryzykiem dewastacji, wandalizmu, graffiti,
- c) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk - all risk,
- d) ubezpieczenie oszklenia,
- e) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.

Zamawiający informuje, że aktualnie posiadana ochrona ubezpieczeniowa jest zbliżona do opisanej obecnie w SIWZ. Niemniej jednak ze względu na niemożność jednoznacznego ustalenia pojęcia „istotnych różnic”, Zamawiający informuje o zmianach wprowadzonych w poszczególnych grupach ubezpieczeń. Oferenci mogą zweryfikować różnice w oparciu o publicznie dostępną dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych pn. „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych oraz jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne na okres od 24.01.2018 r. do 31.12.2020 r.” (sprawa znak: RP.271.18.2017). Dokumentacja ta zawiera również pytania ówczesnych oferentów oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi. Zamawiający informuje, że aktualnie obowiązująca umowa ubezpieczenia została zawarta na podstawie oferty, w której Oferent zaaprobował przyjęcie wszystkich klauzul/postanowień szczególnych z wyjątkiem: Klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu i Klauzuli ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów. Dokumentacja dostępna jest pod adresem:

<http://przetargi.laziska.um.gov.pl/RP-18-17/>

Jednocześnie Zamawiający informuje, że analogicznego porównania oferenci mogą dokonać w stosunku ochrony ubezpieczeniowej, którą był objęty Zamawiający w okresie od 24.01.2016 r. do 23.01.2018 r.,

w oparciu o publicznie dostępną dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych pn. „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych i gminnych jednostek organizacyjnych na okres od 24.01.2016 r. do 23.01.2018 r.” (sprawa znak: RP.271.16.2015). Dokumentacja ta zawiera również pytania ówczesnych oferentów oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi. Dokumentacja dostępna jest pod adresem: <http://przetargi.laziska.um.gov.pl/RP-16-15/>

3. Pytanie:

Prosimy o podanie lokalizacji z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje mienie Szkoły Podstawowej nr 6 w Łaziskach Górnych (wartość budynku szkoły do ubezpieczenia – 21 231 912,00 zł, łącznie wartość do ubezpieczenia wszystkich grup KŚT - 21 913 447,00 zł); Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łaziskach Górnych (wartość budynku hali sportowej do ubezpieczenia – 16 742 938,99 zł).

Szczegółowe informacje zawiera Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych.

4. Pytanie:

Czy przedmiotem ubezpieczenia w ramach niniejszego przetargu są również wysypiska śmieci, sortownie itp. obiekty,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na terenie gminy znajduje się wysypisko śmieci. Zarządzaniem i administracją wysypiskiem śmieci zajmuje się podmiot zewnętrzny tj.: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia wysypiska śmieci ani obiektów na jego terenie.

5. Pytanie:

Czy do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

Odpowiedź Zamawiającego:

Do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki wpisane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków:

1. Budynek szkoły z 1915 r. położony w Łaziskach Górnych przy ul. Dworcowej 4 wykazany do ubezpieczenia przez Szkołę Podstawową nr 1 w Łaziskach Górnych – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A („budynek szk. stara część”); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – 3 017 869,90 PLN
2. Budynek ratusza z 1927 r. położony w Łaziskach Górnych przy Placu Ratuszowym 1 wykazany do ubezpieczenia przez Urząd Miejski w Łaziskach Górnych Wydział Organizacyjny – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A („ADMINISTRACYJNO-BIUROWY”); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – 5 596 897,20 PLN
3. Budynek szkoły z lat 1928 – 1930 położony w Łaziskach Górnych przy ul. Powstańców 6 wykazany do ubezpieczenia przez Szkołę Podstawową nr 4 w Łaziskach Górnych – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A, B, C („szkoła”, „Dom Nauczyciela”, „sala gimnastyczna”); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – budynek A kwota 7 826 052,00 PLN, budynek B kwota 1 458 600,00 PLN, budynek C kwota 1 169 532,00 PLN
4. Budynek biblioteki z 1913 r. położony w Łaziskach Górnych przy ul. Św. Jana Pawła II 1 wykazany do ubezpieczenia przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Łaziskach Górnych – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A („budynek biblioteki”); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – 7 307 106,00 PLN

6. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wg posiadanej przez niego wiedzy, obiekty będące przedmiotem ubezpieczenia są użytkowane zgodnie z odpowiednimi przepisami. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien wziąć pod uwagę oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

7. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wg posiadanej przez niego wiedzy, przeglądy okresowe budynków, budowli i instalacji technicznych podlegających ubezpieczeniu wykonywane są zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien wziąć pod uwagę oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

8. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.poż. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

9. Pytanie:

Czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które zostały wyłączone z eksploatacji. Prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji. Jednakże gdyby doszło do sytuacji wyłączenia budynku z eksploatacji zakres ochrony zostaje ograniczony do treści klauzuli mienia wyłączonego z działalności.

10. Pytanie:

Czy budynki wyłączony z eksploatacji są dozorowane 24 h/dobę,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji.

11. Pytanie:

Prosimy o wykaz prac remontowych i budowlanych planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia, których wartość jednostkowa przekracza 1 000 000 zł,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że środki finansowe na bieżące prace remontowe i budowlane przewidziane do realizacji w latach 2021-2023 zostaną określone w budżetach Miasta Łaziska Górne uchwalanych na poszczególne lata pod koniec roku poprzedzającego każdy rok budżetowy.

Na chwilę obecną dokumentem określającym istotne przyszłe przedsięwzięcia Miasta Łaziska Górne jest Wieloletnia Prognoza Finansowa. Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXIV/240/20 z dnia 27.10.2020r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 – 2031 zawiera aktualny „Wykaz przedsięwzięć do WPF”. Uchwała dostępna jest pod adresem:

<https://bip.laziska.pl/uchwala-rady-miejskiej-nr-xxiv-240-20-z-dnia-27-10-2020r>

12.Pytanie:

Prosimy o informację czy zgłoszone do ubezpieczenia budynki są wyposażone w instalację solarną i fotowoltaiczną. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie wykazu budynków wraz z podaniem wartości kwotowej instalacji solarnych, w którą wyposażone są zgłoszone do ubezpieczenia budynki,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający informuje o braku szkód w instalacjach solarnych/fotowoltaicznych.

13.Pytanie:

Prosimy o informację, czy drogi, mosty, przepusty drogowe są przedmiotem ubezpieczenia? Jeżeli tak, to prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia),

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia są m.in. drogi i chodniki. Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia mostów, przepustów drogowych.

Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), do którego załączono m.in. wykazy poszczególnych dróg podlegających ubezpieczeniu i ich wartości (wartość dróg gminnych i parkingów podlegających ubezpieczeniu – 44.379.000,00 zł) a także wykazano mostki jako wyposażenia placów zabaw

Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami przedmiotu zamówienia oraz istotnych postanowień umowy, oprócz w/w dróg, ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych winno obejmować ubezpieczenie placów, dróg wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszo-jezdnych, przejść, alejek itp. jednostek organizacyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

14.Pytanie:

Czy na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiła powódź od 1997r.,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w w/w okresie nie zostały odnotowane szkody związane z ryzykiem powodzi w wykazanych miejscach ubezpieczenia. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż

mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

15.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej jest mowa o limicie na pierwsze ryzyko, w przypadku wypłaty odszkodowania, limit każdorazowo ulega konsumpcji,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza że w zakresie określonych limitów w systemie na pierwsze ryzyko wprowadzona jest konsumpcja sumy ubezpieczenia, w danym okresie ubezpieczenia.

16.Pytanie:

Prosimy o informację czego dotyczyły szkody na kwotę 247 716,32 zł + rezerwa 36 189,- zł,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że podana kwota obejmuje 7 szkód, które miały miejsce w roku 2020 i przez obecnego ubezpieczyciela zostały zakwalifikowane jako: „Mienie Klienta Korporacyjnego – ryzyka z grupy ministerialnej 8”. Najistotniejszą pozycją wśród tych szkód jest szkoda powstała w wyniku pożaru, gdzie uszkodzony został budynek wielorodzinny położony przy ul. Górnośląskiej 8 w Łaziskach Górnych. Dla Zamawiającego szkoda zamknęła się rozszczeniem w kwocie 214 729,26zł.

Ponadto Zamawiający załącza do odpowiedzi:

- zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia wydane przez obecnego Ubezpieczyciela w dniu 13 listopada 2020 r.
- zestawienia przykładowych przyczyn szkód, które wystąpiły w okresie 01.2018-10.2020.

17.Pytanie:

Jakie działania podjął Zamawiający w celu uniknięcia podobnych szkód w przyszłości,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.poż. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

18.Pytanie:

Prosimy o informację, czego dotyczyły szkody na kwotę 49 378,52 zł z 2019r.,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że podana kwota obejmuje 12 szkód, które miały miejsce w roku 2019 i przez obecnego ubezpieczyciela zostały zakwalifikowane jako: „Mienie Klienta Korporacyjnego – ryzyka z grupy ministerialnej 8”.

Ponadto Zamawiający załącza do odpowiedzi:

- zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia wydane przez obecnego Ubezpieczyciela w dniu 13 listopada 2020 r.
- zestawienia przykładowych przyczyn szkód, które wystąpiły w okresie 01.2018-10.2020.

19.Pytanie:

Jakie działania podjął Zamawiający w celu uniknięcia podobnych szkód w przyszłości,

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.poż. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

(Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej)

20.Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowego umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

21.Pytanie:

Prosimy o wprowadzenie zapisu: z ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody związane z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej z wyjątkiem udzielania drobnych świadczeń medycznych w ramach działalności domów opieki społecznej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

22.Pytanie:

Prosimy o obniżenie podlimitu sumy gwarancyjnej dla szkód spowodowanych przeniesieniem chorób zakaźnych i zakażeń do wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

23.Pytanie:

Prosimy o sprecyzowanie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z przeniesieniem choroby SARS-CoV-2, Covid-19 lub jakiegokolwiek innej choroby zakaźnej o zakresie pandemii.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyłącza z zakresu odpowiedzialności cywilnej szkód związanych z przeniesieniem choroby SARS-CoV-2, Covid-19 lub jakiegokolwiek innej choroby zakaźnej o zakresie pandemii. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż modyfikuje rozszerzenie zakresu odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń, jak w odpowiedzi do pytania 22.

24.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są wszystkie koszty związane z próbą zapobieżenia szkodzie związane z chorobą / przeniesieniem choroby SARS-CoV-2, Covid-19 lub jakiegokolwiek innej choroby zakaźnej o zakresie pandemii.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są wszystkie koszty związane z próbą zapobieżenia szkodzie związane z chorobą / przeniesieniem choroby SARS-CoV-2, Covid-19 lub jakiegokolwiek innej choroby zakaźnej o zakresie pandemii.

25.Pytanie:

Prosimy o sprecyzowanie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody związane z przeniesieniem chorób takich jak: zakażenie wirusem HIV, gąbczaste encefalopatie (BSE) i choroba Creutzfeldta-Jakoba (CJD).

Odpowiedź Zamawiającego:

Ze względu na to, że Zamawiający modyfikuje rozszerzenie zakresu odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń, jak w odpowiedzi do pytania 22, potwierdza również wskazane wyłączenie.

26.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem zamówienia / zamówień uzupełniających nie będą przychodnie, szpitale lub inne placówki medyczne.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem zamówienia w zakresie ubezpieczeń odpowiedzialności cywilnej nie jest objęte prowadzenie przychodni, szpitali i innych placówek medycznych.

27.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza że w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD), ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej natomiast obejmuje szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

28.Pytanie:

Proszę o podanie ilości parkingów, zbiorników wodnych, placów zabaw za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udostępni Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta

Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), do którego załączono m.in. wykazy placów zabaw, siłowni zewnętrznych, parkingów, boisk terenów rekreacyjnych, dróg gminnych itp. Udostępniony został również wniosek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łaziskach Górnych, który wykazuje Ośrodek Rekreacyjno-Sportowy ŻABKA w skład którego wchodzi między innymi basen. Na terenie Gminy znajdują się również stawy „Klyta”, „Szustrok”, „Kaplyciok”.

29. Pytanie:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe wyrządzone osobom trzecim związane z utrzymaniem dróg i chodników w wysokości 1 000,00 PLN.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

30. Pytanie:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej dotyczącym czystych strat finansowych w wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 1 000,00 PLN.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w zakresie czystych strat finansowych limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł a franszyza redukcyjna 1 000,00zł.

31. Pytanie:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w zakresie pozostałego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (pkt d) w wysokości 1 000,00 PLN.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

PYTANIA OFERENTA

W zakresie opisu przedmiotu zamówienia - CZĘŚĆ I

1. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie , że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosowne do aktualnego przeznaczenia .

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem ich przyczyny .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wg posiadanej przez niego wiedzy, obiekty będące przedmiotem ubezpieczenia są użytkowane zgodnie z odpowiednimi przepisami. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien wziąć pod uwagę oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

2. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie , że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wg posiadanej przez niego wiedzy, przeglądy okresowe budynków, budowli i instalacji technicznych podlegających ubezpieczeniu wykonywane są zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien wziąć pod uwagę oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

3. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki wskazane do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.poż. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

4. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe posiadają aktualne badania i przeglądy. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem ich przyczyny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wg posiadanej przez niego wiedzy, przeglądy okresowe budynków, budowli i instalacji technicznych podlegających ubezpieczeniu wykonywane są zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien wziąć pod uwagę oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

5. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały wskazane budynki wyłączone z eksploatacji i przeznaczone do rozbiórki.

W przeciwnym wypadku, prosimy o informację odnośnie zabezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji, czy odłączone zostały media, czy budynki są dozorowane i w jakim stanie technicznym są te budynki.

Jaka jest SU poszczególnych budynków (prosimy o podanie lokalizacji).

Wnioskujemy o wyłączenie budynków przeznaczonych do rozbiórki z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji lub przeznaczonych do rozbiórki. Jednakże gdyby doszło do sytuacji wyłączenia budynku z eksploatacji zakres ochrony zostaje ograniczony do treści klauzuli mienia wyłączonego z działalności.

6. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, czy w przypadku wyłączenia mienia z eksploatacji (dotyczy również klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji) Zamawiający akceptuje poniższe zalecenia:

Należy zwrócić uwagę na:

- Zabezpieczenie otworów dachowych przed wnikaniem wody do wnętrza budynku.
- Stan systemów odwodnienia dachów budynków – między innymi rynny, kanały, studzienki.
- Mocowanie i stan technicznych instalacji odgromowych.

- Stan techniczny instalacji użytkowych wewnątrz budynków a w szczególności:
 - sprawdzenie wszelkich głównych rozdzielni elektrycznych, głównych zaworów gazu oraz armatury kontrolno-regulacyjnej,
 - odłączenie odbiorników energii elektrycznej we wszystkich miejscach, gdzie tylko jest to możliwe i nie występują urządzenia wymagające stałego zasilania w energię elektryczną. Nie dotyczy urządzeń do celów ppoż.,
 - zabezpieczenie instalacji zasilania w gaz poprzez sprawdzenie działania systemów detekcji wycieku gazu, w tym w szczególności urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych. W miarę możliwości należy zapewnić automatyczną transmisję sygnałów alarmowych do miejsca przebywania ochrony fizycznej zakładu lub alternatywnie podłączenie alarmu do monitoringu Agencji Ochrony Mienia na zasadach alarmu włamaniowego,
 - sprawdzenie oraz prowadzenie regularnych kontroli szczelności instalacji wodnej w pomieszczeniach, gdzie występują rury i zawory, w miarę możliwość odłączyć zasilanie wodne poza zasilaniem do celów ppoż.

Instalacje technologiczne

Instalacje technologiczne powinny podlegać szczególnej ochronie a w szczególności zalecamy:

- Prowadzenie kontroli oraz monitoringu parametrów pracy instalacji, maszyn i urządzeń technicznych, które nie mogą zostać wyłączone w czasie postoju zakładu.
- Oczyszczenie maszyn technologicznych oraz wykonanie ich konserwacji zgodnie z dokumentacją techniczną i/lub zasadami wiedzy technicznej – np. zabezpieczenie antykorozyjne dla elementów wrażliwych.
- Wszelkiego rodzaju maszyny i urządzenia, które nie wymagają pracy w trybie ciągłym, powinny być oczyszczone, zakonserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania.
- Zapewnienie minimalnej obsady osobowej dla zapewnienia właściwego nadzoru i obsługi instalacji i urządzeń.
- Ulokować w bezpiecznym miejscu dokumentację techniczną oraz dane produkcyjne, a także wrażliwe elementy procesów produkcyjnych takie jak; formy, szablony, rysunki techniczne i inne, które nie mogą być w łatwy sposób odtworzone.

Przechowywanie materiałów:

Zalecamy podjęcie następujących przedsięwzięć:

- Usunąć wszystkie materiały odpadowe poza budynki produkcyjno-magazynowe.
W szczególności odpady palne powinny być zgromadzone w wyznaczonej strefie w odległości minimum 10 m od budynków lub w odrębnej strefie pożarowej dedykowanej do tego celu.
- Odsunąć materiały palne (składowane na zewnątrz) od ścian zewnętrznych budynków. Dla ścian o konstrukcji z płyt warstwowych z wypełnieniem styropianowym lub poliuretanowym – minimum 15 m, dla ścian o konstrukcji tradycyjnej (murowane, żelbetowe) – minimum 10m. Dodatkowo zalecamy, aby materiały palne gromadzone na zewnątrz zostały odsunięte na odległość, co najmniej 5m od linii ogrodzenia sąsiednich terenów.
- Odsunięcie na odległość nie mniejszą niż 2 m wszystkich materiałów surowcowych oraz opakowaniowych od maszyn produkcyjnych oraz przeniesienie ich do dedykowanych miejsc składowania.
- Zalecamy, aby materiały gromadzone na zewnątrz budynków zostały zabezpieczone przed negatywnym wpływem warunków atmosferycznych a w szczególności przed wodą i wilgocią oraz wpływem porywistego wiatru.
- Dokonanie demontażu butli gazowych z wózków widłowych oraz umieszczenie ich w dedykowanym do tego celu miejscu na zewnątrz obiektu.
- Przeniesienie butli z gazami palnymi (np. zestaw palnikowy tlen-acetylen) poza główne budynki zakładu do wyznaczonego miejsca przechowywania.
- Zalecamy, aby samochody oraz maszyny kołowe zawierające paliwo nie były garażowane wewnątrz budynków.

Systemy bezpieczeństwa i dozoru:

- Wszelkie systemy ochrony przeciwpożarowej i przeciwkradzieżowej powinny być utrzymywane w pełnej gotowości (włączone i sprawne). W szczególności należy zapewnić sprawność przekazywania sygnałów alarmowych z systemu sygnalizacji pożarowej (SSP) i antywłamaniowej (SSWiN) oraz alarmy z systemów detekcji gazów do stale dozorowanego miejsca.
- Zalecamy odłączenie zasilania elektrycznego od maszyn i urządzeń, poza zasilaniem urządzeń służącym celom ochrony ppoż. – np. pompy do celów pożarowych, wentylacja w pomieszczeniach zagrożonych wybuchem (Ex), systemy bezpieczeństwa technologicznego maszyn i urządzeń.
- Należy zamknąć wszystkie drzwi i bramy pożarowe w budynkach (jeżeli takie występują).
- Zalecamy zapewnić stały fizyczny dozór zakładu wraz z wprowadzeniem obchodów na zewnątrz i wewnątrz budynków (o ile nie zostały wprowadzone) z częstotliwością co najmniej raz na zmianę.
- Dokonać przeszkolenia służb i pracowników ochrony zakładu w zakresie postępowania w przypadku wystąpienia awarii instalacji i urządzeń technicznych ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji głównych wyłączników prądu oraz głównych zaworów gazowych a także wskazanie miejsc lokalizacji innych mediów.
- Zapewnić służbom i pracownikom ochrony dostęp do wszelkich numerów alarmowych, służb konserwacyjnych oraz nr telefonów osób kierownictwa zakładu.
- Załączać każdorazowo oświetlenie zewnętrzne budynków na okres nocny.

Prace remontowe, modernizacyjne, budowlane:

Zalecamy:

- Prowadzić prace remontowe, modernizacyjne czy budowlane na podstawie Instrukcji zawierającej wytyczne związane z rodzajem i zakresem prac oraz przestrzeganiem przepisów bhp i ppoż.
- Ścisłe przestrzegać postanowień przepisów oraz Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego w przypadku prowadzenia prac pożarowo-niebezpiecznych.
- Zapewnić, aby wszelkie maszyny i urządzenia techniczne, stosowane podczas prac remontowych, modernizacyjnych czy budowlanych spełniały wymagania bhp, Polskich Norm, właściwych przepisów oraz wytycznych producentów.
- Zapewnić, aby wykonywanie prac remontowych, modernizacyjnych czy budowlanych przez podmioty zewnętrzne prowadzone było wyłącznie na podstawie pisemnego zezwolenia wydanego przez uprawnionego pracownika zakładu.
- Zapewnić, aby w każdym przypadku przekazanie miejsca prowadzenia prac oraz jego odbiór prowadzone były na podstawie odpowiedniego protokołu.
- Zapewnić, aby miejsce prowadzenia prac zostało oznakowane znakami bezpieczeństwa oraz odpowiednio zabezpieczone i dozorowane

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenia w/w regulacji.

7. Pytanie:

Prosimy o informację czy w ubezpieczonych lokalizacjach w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź , lub lokalne podtopienia .

Jeżeli tak to proszę o wskazanie lokalizacji w których wystąpiła , informację na temat wysokości poniesionych strat oraz zgodę na zastosowanie limitu w wysokości 1 000 000,00 zł .

W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o informację , czy Zamawiający podjął działania mające na celu zapobieżeniu podobnym zdarzeniom w przyszłości i jaka była wysokość poniesionych w wyniku tego zdarzenia strat .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 20 lat nie zostały odnotowane szkody związane z ryzykiem powodzi w wykazanych miejscach ubezpieczenia.

8. Pytanie:

Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia , które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w

SIWZ z podaniem rodzaju inwestycji , szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia /ukończenia jej realizacji .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wydatki majątkowe realizowane są na podstawie uchwał Rady Miejskiej, w szczególności uchwał budżetowych obowiązujących w danym roku budżetowym oraz uchwał w sprawie planów rzeczowo-finansowych zadań do realizacji w danym roku. Dokumenty dotyczące roku 2020, wraz ze zmianami, dostępne są na stronie:

<https://bip.laziska.pl/lista/uchwaly-rady-miejskiej-8>

Uchwały budżetowe Miasta Łaziska Górne uchwalane są na poszczególne lata pod koniec roku poprzedzającego każdy rok budżetowy.

Na chwilę obecną dokumentem określającym istotne przyszłe przedsięwzięcia Miasta Łaziska Górne jest Wieloletnia Prognoza Finansowa. Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXIV/240/20 z dnia 27.10.2020r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 – 2031 zawiera aktualny „Wykaz przedsięwzięć do WPF”. Uchwała dostępna jest pod adresem:

<https://bip.laziska.pl/uchwala-rady-miejskiej-nr-xxiv-240-20-z-dnia-27-10-2020r>

9. Pytanie:

Czy do ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlegają również drogi , mosty , wiadukty , tunele. Jeżeli tak to prosimy o podanie :

-ich łącznej wartości (w w/w grupach) .

- udostępnienie wykazów ze wskazaniem lokalizacji i opisem w/w mienia , podaniem długości , konstrukcji itp.(w w/w grupach)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia są m.in. drogi i chodniki. Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia mostów, wiaduktów i tuneli.

Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), do którego załączono m.in. wykazy poszczególnych dróg podlegających ubezpieczeniu i ich wartości (wartość dróg gminnych i parkingów podlegających ubezpieczeniu – 44.379.000,00 zł) a także wykazano mostki jako wyposażenia placów zabaw.

Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami przedmiotu zamówienia oraz istotnych postanowień umowy, oprócz w/w dróg, ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych winno obejmować ubezpieczenie placów, dróg wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszo-jezdnych, przejść, alejek itp. jednostek organizacyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

10. Pytanie:

Czy Zamawiający zarządza/administruje wysypiskiem śmieci, zakładem utylizacji odpadów , sortownią odpadów , lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów , sortownią odpadów .Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji :

-gdzie się znajduje , adres

-od kiedy funkcjonuje

-na jak dużym obszarze funkcjonuje

-co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie

- opis funkcjonowania PSZOK

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na terenie gminy znajduje się wysypisko śmieci. Zarządzaniem i administracją wysypiskiem śmieci zajmuje się podmiot zewnętrzny tj.: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia wysypiska śmieci ani obiektów na jego terenie.

11. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostało włączone mienie w trakcie budowy .
W przeciwnym wypadku prosimy o podanie szczegółów dotyczących budowanego mienia , na jakim budowa jest etapie , co pozostało do wykonania , kiedy planowane jest zakończenie prac itp.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wykazał do ubezpieczenia mienia w trakcie budowy.

12. Pytanie:

Prosimy o informację , czy Zamawiający posiada obiekty niezwiązane trwale z gruntem . Jeżeli tak to prosimy o podanie wartości tych obiektów , konstrukcję i ich lokalizację.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia są obiekty niezwiązane trwale z gruntem.
Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. Dla przykładu Wydział Komunalny UM Łaziska Górne wykazuje w Załącznikach nr 1 do 10 do Wniosku ubezpieczeniowego również mienie niezwiązane trwale z gruntem. Ponadto w Załączniku nr 5 do SIWZ jednostki wykazują również inne obiekty budowlane np.: garaże, wiaty.

13. Pytanie:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o zmianę zapisów SIWZ i akceptację poniższego zapisu :

„ Ochrona ubezpieczeniowa jest udzielana pod warunkiem , że :

- prowadzone prace budowlano-montażowe nie wymagają pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami
- realizacja prac nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku
- nie dotyczy remontu dachu
- prowadzone prace nie miały wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie zostało zadeklarowane we wniosku o ubezpieczenie” .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

14. Pytanie:

KL. szybkiego usunięcia szkody– prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód w wysokości 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

15. Pytanie:

Kl. nowych miejsc ubezpieczenia – prosimy o wprowadzenie zapisu , iż ochrona ubezpieczeniowa pod warunkiem, iż w nowych lokalizacjach i lokalizacjach w których będzie znajdować się mienie ruchome zabezpieczenia przeciwpożarowe będą zgodne z obowiązującymi przepisami i będą spełniać wymogi bezpieczeństwa przeciwpożarowego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

16.Pytanie:

Kl. ochrony mienia wyłączzonego z działalności- prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia ora franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 500 ,-

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

17.Pytanie:

Kl. ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji- prosimy o zmianę zapisów SIWZ i wprowadzenie zapisu iż :

- obiekt powinien być ogrodzony i oświetlony w porze nocnej
- sprzęt i instalacje p-poż są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

18.Pytanie:

Kl. katastrofy budowlana – prosimy o zmianę zapisów SIWZ I wprowadzenie zapisu , iż

Klauzula nie obejmuje szkód w obiektach w :

- w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych
- wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

19.Pytanie:

Klauzula pokrycia kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli, obiektów małej architektury prosimy o przeniesienie klauzuli do warunków fakultatywnych, w przypadku braku zgody, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000,- zł na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury. Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury opisana w § 4 ust. 6 pkt ee) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury - niniejszym ustala się, że do limitu 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia pokrywane są przez Ubezpieczyciela dodatkowe niezbędne i udokumentowane koszty związane z odbudową wykazanych do ubezpieczenia budynków zabytkowych uwzględnionych w rejestrze zabytków prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Koszty te uwzględniają koszty konsultacji, doradztwa oraz przygotowania planów, projektów architektoniczno-budowlanych, konstrukcyjnych i opinii specjalistów z dziedziny renowacji zabytków.”

Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie w/w klauzuli do klauzul fakultatywnych.

20.Pytanie:

Klauzula szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne -prosimy o przeniesienie klauzuli do warunków fakultatywnych. W przypadku braku zgody prosimy o wprowadzenie limitu w

wysokości 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie Klauzuli szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne do warunków fakultatywnych. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenia do przedmiotowej klauzuli zaproponowanego limitu.

21.Pytanie:

Klauzula kosztów akcji ratowniczej-prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli kosztów akcji ratowniczej. Klauzula kosztów akcji ratowniczej opisana w § 4 ust. 6 pkt II) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„Klauzula kosztów akcji ratowniczej - ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty akcji ratowniczej ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie służb ratowniczych, poniesione przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym umową ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia. Limit odpowiedzialności: 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

22.Pytanie:

Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą- prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000 na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli kosztów zabezpieczenia przed szkodą. Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą opisana w § 4 ust. 6 pkt mm) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą - w razie nieuchronności zajścia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową, ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia przed szkodą bezpośrednio zagrożonego mienia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia. Limit odpowiedzialności: 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

23.Pytanie:

Klauzula kosztów naprawy prowizorycznej – prosimy o przeniesienie klauzuli do warunków fakultatywnych.

W przypadku braku zgody, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie Klauzuli kosztów naprawy prowizorycznej do warunków fakultatywnych. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenia do przedmiotowej klauzuli zaproponowanego limitu.

24.Pytanie:

Klauzula kosztów związanych z alarmem bombowym -prosimy o przeniesienie postanowień klauzuli do warunków fakultatywnych. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie Klauzuli kosztów związanych z alarmem bombowym do warunków fakultatywnych. Zamawiający informuje że obecna treść przedmiotowej klauzuli zawiera limit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

25.Pytanie:

Prosimy o informację i udostępnienie wykazu mienia- Grupa 2 KŚT- Urzędu Miasta- Wydział Komunalny- suma ubezpieczenia 50 896 000,- zł

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający modyfikuje Wniosek ubezpieczeniowy Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz załącznikami od 1 do 10 do tego wniosku które łącznie stanowią jeden z elementów Załącznika Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych. Ponadto Zamawiający modyfikuje Tabelę zbiorczą mienia stanowiącą Załącznik nr 4 do SIWZ. Zmiany dotyczyły w wartości mienia w grupach KŚT.

26.Pytanie:

Prosimy o podanie łącznej SU księgozbiorów Miejskiej Biblioteki Publicznej..

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający oczekuje na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej w zakresie ubezpieczenia księgozbiorów bibliotecznych i archiwalii ubezpieczenia w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 1.000.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

27.Pytanie:

Prosimy o informację i doprecyzowanie na czym polegała szkoda z 16.04.2020 r (ubezpieczenie mienia) na kwotę 214 729,00 zł.

Jaka była przyczyna szkody?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w wyniku pożaru uszkodzony został budynek wielorodzinny położony przy ul. Górnośląskiej 8 w Łaziskach Górnych. Dla Zamawiającego szkoda zamknęła się roszczeniem w kwocie 214 729,26 zł.

28.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony dla ryzyk dotyczących ubezpieczenia mienia (ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia od kradzieży , ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych, ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego) dotyczy szkody w mieniu objętej zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawarł w SIWZ wraz z załącznikami wszelkie informacje w zakresie mienia włączanego do ubezpieczenia, również w zakresie klauzul rozszerzających zakres ubezpieczenia.

29.Pytanie:

Ryzyko zapadania się /osuwania ziemi – prosimy o potwierdzenie , że wyłączona są szkody spowodowane działalnością człowieka .

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie jest jego intencją uzyskanie ochrony dla szkód powstałych w wyniku zapadania i osuwania się ziemi będących następstwem działalności zakładu górniczego.

30.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, zastosowanie mają OWU wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowego umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

31. Pytanie:

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały wskazane eksponaty, zbiory muzealne. Jeżeli tak to proszę o podanie ich wartości i w jakim systemie oraz na jaką wartość ubezpieczeniową zostało wskazane w/w mienie.

Czy Zamawiający posiada wycenę dla w/w mienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia eksponatów, zbiorów muzealnych.

32. Pytanie:

Prosimy o podanie lokalizacji o najwyższej sumie ubezpieczenia wraz z podaniem jej wartości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje mienie Szkoły Podstawowej nr 6 w Łaziskach Górnych (wartość budynku szkoły do ubezpieczenia – 21 231 912,00 zł, łącznie wartość do ubezpieczenia wszystkich grup KŚT - 21 913 447,00 zł); Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łaziskach Górnych (wartość budynku hali sportowej do ubezpieczenia – 16 742 938,99 zł).

Szczegółowe informacje zawiera Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych.

33. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez związanych ze sportami motorowymi, motoro-wodnymi i lotniczymi, sportami ekstremalnymi.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie będzie organizował imprez obejmujących sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe oraz takich gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości przez co ochrona ubezpieczeniowa udzielana przez Wykonawcę nie będzie obejmowała w zakresie ochrony Odpowiedzialności Cywilnej imprez obejmujących sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe oraz takich gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

34. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony OC nie będą objęte szkody powstałe w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem, administrowaniem wysypiskiem śmieci lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek ich przetwarzaniem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na terenie gminy znajduje się wysypisko śmieci. Zarządzaniem i administracją wysypiskiem śmieci zajmuje się podmiot zewnętrzny tj.: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia wysypiska śmieci ani obiektów na jego terenie.

Zamawiający potwierdza że zakresem ochrony OC nie będą objęte szkody powstałe w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem, administrowaniem wysypiskiem śmieci lub składowiskiem

odpadów. Ponadto Zamawiający informuje, że nie prowadzi działalności polegającej na sortowaniu, spalaniu, utylizowaniu, odzysku odpadów lub jakimkolwiek ich przetwarzaniu.

35. Pytanie:

W odniesieniu do klauzuli czystych strat finansowych, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje poniższe wyłączenia:

- spowodowane przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczonego (lub też na jego zlecenie lub rachunek) oraz wykonane przez niego prace bądź usługi (lub też na jego zlecenie lub rachunek);
- spowodowane przez stałe emisje (np. szумы, zapachy, wstrząsy);
- powstałe w związku z działalnością Ubezpieczonego w zakresie projektowania, planowania, doradztwa, kierowania budową lub montażem, polegającą na kontroli, opiniowaniu;
- wynikające z działań związanych z transakcjami finansowymi, kredytowymi, ubezpieczeniowymi, leasingowymi, w obrocie nieruchomościami oraz wynikające z prowadzenia kasy i wszelkiego rodzaju płatności, nadużycia zaufania oraz sprzeniewierzenia;
- wynikające z naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych oraz naruszenia praw autorskich i licencyjnych, prawa o nieuczciwej konkurencji, prawa antymonopolowego;
- wynikających z niedotrzymania terminów, kosztorysów wstępnych i innych kosztorysów, poręczeń lub gwarancji;
- powstałe w wyniku udzielanych porad, zaleceń lub instrukcji powiązanych kapitałowo podmiotom, lub podjęcia wobec tych podmiotów błędnych czynności kontrolnych lub zaniechania czynności kontrolnych;
- powstałe w związku z pośrednictwem i organizowaniem podróży;
- wynikające z utraty jakichkolwiek rzeczy ruchomych, w tym utraty możliwości korzystania z nich;
- wynikające z błędów w oprogramowaniu, błędnej instalacji oprogramowania, racjonalizacji, automatyzacji, transmisji danych;
- związane ze stosunkiem pracy;
- powstałych w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej;
- będące następstwem naruszenia dóbr osobistych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie akceptuje zaproponowanych przez Oferenta wyłączeń.

36. Pytanie:

Odpowiedzialność za czyste straty będące wynikiem wydania , lub braku wydania aktu normatywnego , prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% nie mniej niż 500,00 zł

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

37. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ustawowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawarł w SIWZ wraz z załącznikami wszelkie informacje w zakresie oczekiwanego zakresu ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej, również w zakresie klauzul rozszerzających zakres ubezpieczenia.

38. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie , że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie OWU OC działalności wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowej umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

39.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie będzie obejmował świadczeń medycznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

40.Pytanie:

Prosimy o przeniesienie całego ryzyka związanego z przeniesieniem chorób zakaźnych do katalogu postanowień / klauzul fakultatywnych, w tym wykreślenie z zakresu obligatoryjnego zapisu „odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesieniach chorób zakaźnych”.

W przypadku braku zgody nie będzie możliwości złożenia oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie całego ryzyka związanego z przeniesieniem chorób zakaźnych do katalogu postanowień / klauzul fakultatywnych, w tym wykreślenia z zakresu obligatoryjnego zapisu „odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesieniach chorób zakaźnych”.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

41.Pytanie:

Prosimy o wprowadzenie w odniesieniu do szkód z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych sublimitu na to ryzyko w wysokości 100.000,00 PLN i zmianę w tym punkcie aktualnego zakresu obligatoryjnego SIWZ „(...)”.

W przypadku braku wprowadzenia sublimitu nie będzie możliwości złożenia oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

42. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zmodyfikował zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu, jak opisano to w odpowiedzi na pytanie 41. W związku z tym Zamawiający potwierdza, że w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD), ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej natomiast obejmuje szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego

43. Pytanie:

Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest/są domy pomocy społecznej/Ośrodki Pomocy Społecznej. Jeśli w ramach ubezpieczonych jednostek organizacyjnych Zamawiającego występują w/w jednostki, prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje wszelkich szkód będących następstwem zarażenia wirusem SARS-CoV-2 i chorobą zakaźną COVID-19, w ramach oczekiwanej ochrony ubezpieczeniowej związanej z odpowiedzialnością cywilną w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone:

- 1) pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.)
- 2) pracownikom.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w mieście Łaziska Górne zadania ośrodka pomocy społecznej realizuje Centrum Usług Społecznych w Łaziskach Górnych. Pracownicy Centrum jak i podopieczni chronieni są przed narażeniem na działanie COVID-19 m.in. poprzez wdrożenie odpowiednich procedur bezpieczeństwa, zapewnienie dostępności i regularne stosowanie środków ochrony osobistej (maseczki, przyłbice, rękawice ochronne, płyny dezynfekujące) oraz poprzez stałą dezynfekcję pomieszczeń przeznaczonych na działalność CUS. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

Miasto Łaziska Górne nie prowadzi domu pomocy społecznej.

Zamawiający nie wyłącza z zakresu odpowiedzialności cywilnej szkód związanych z przeniesieniem choroby SARS-CoV-2, Covid-19 lub jakiegokolwiek innej choroby zakaźnej o zakresie pandemii. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż modyfikuje rozszerzenie zakresu odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń, jak w odpowiedzi do pytania 41.

44. Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający w czasie pandemii Covid-19 zmienił dotychczasowy charakter swoich placówek na szpital zakaźny, jednoimienny szpital zakaźny, izolatorium, obiekt przeznaczony do kwarantanny osób podejrzanych o możliwość zarażenia SARS-CoV-2 lub chorych na Covid-19, inne – jakie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie prowadzi działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

45. Pytanie:

Prosimy o informację odnośnie Ośrodków Pomocy Społecznej/Ośrodków Zdrowia

- a) Czy w/w jednostki chronią swoich pracowników i osoby wymagające opieki przed narażeniem na działanie COVID-19 w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla DPS/MOPS itp?
- b) Czy w/w jednostki posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Miasto Łaziska Górne nie prowadzi domu pomocy społecznej.

Zamawiający informuje, że w mieście Łaziska Górne zadania ośrodka pomocy społecznej realizuje Centrum Usług Społecznych w Łaziskach Górnych. Pracownicy Centrum jak i podopieczni chronieni są przed narażeniem na działanie COVID-19 m.in. poprzez wdrożenie odpowiednich procedur bezpieczeństwa, zapewnienie dostępności i regularne stosowanie środków ochrony osobistej (maseczki, przyłbice, rękawice ochronne, płyny dezynfekujące) oraz poprzez stałą dezynfekcję pomieszczeń przeznaczonych na działalność CUS. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

Centrum Usług Społecznych w Łaziskach Górnych (jednostka realizująca zadania ośrodka pomocy społecznej w mieście Łaziska Górne) ze względu na bardzo szeroki zakres działalności, zmuszone jest na bieżąco dostosowywać standardy swojego funkcjonowania w związku z wystąpieniem stanu epidemii, uwzględniając specyfikę poszczególnych, oferowanych form wsparcia. Wdrażanie procedur bezpieczeństwa, rekomendowanych przez służby sanitarne, prowadzone jest każdorazowo z uwzględnianiem konieczności realizacji zadań, niezbędnych do zapewnienia pomocy mieszkańcom miasta w związku z wystąpieniem stanu epidemii oraz zadań statutowych jednostki o kluczowym znaczeniu dla obywateli. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

W Centrum Usług Społecznych w Łaziskach Górnych (jednostka realizująca zadania ośrodka pomocy społecznej w mieście Łaziska Górne) zostały wprowadzone na mocy Zarządzeń Dyrektora procedury funkcjonowania Centrum w związku z wprowadzeniem stanu epidemii i są na bieżąco aktualizowane. Uwzględniają one specyfikę działań poszczególnych komórek organizacyjnych Centrum, są modyfikowane adekwatnie do zmieniającego się zagrożenia epidemicznego, a przy ich wprowadzaniu jest brana pod uwagę konieczność zapewnienia pomocy i wsparcia mieszkańcom Łazisk Górnych (z zachowaniem wzmożonego reżimu sanitarnego). Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

46.Pytanie:

OC za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez w tym imprez masowych- Prosimy o doprecyzowanie jakiego rodzaju imprezy z użyciem materiałów wybuchowych mają podlegać ochronie. prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony imprez organizowanych z użyciem materiałów wybuchowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż organizuje imprezy, w tym imprezy masowe, gdzie mogą wystąpić pokazy sztucznych ogni/fajerwerków. Jednakże Zamawiający podkreśla, iż pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych będą przeprowadzane przez uprawnione podmioty, zajmujące się profesjonalnie taką działalnością. Tym samym Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ochrony imprez organizowanych z użyciem materiałów wybuchowych.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych oraz zmienia podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt g) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt g) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, o których mowa w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2171 z późn. zm.), organizowanych lub współorganizowanych przez Ubezpieczonego (w szczególności placówki oświatowe, w związku z wynajmem lub innym udostępnieniem sal gimnastycznych, klasowych lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw, kiermaszów, festynów, itp.). Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprezy z użyciem materiałów wybuchowych jeżeli przeprowadzane są one przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje imprez masowych, na które wstęp jest odpłatny. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

47. Pytanie:

Prosimy o informację, czy pokazy fajerwerków są przeprowadzone przez osoby mające ku temu stosowne uprawnienia i profesjonalnie trudniące się tego rodzaju działalnością.

Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia na OC z tytułu organizowania imprez masowych z użyciem fajerwerków.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością. Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu do wnioskowanej wysokości.

48. Pytanie:

OC za szkody wyrządzone przez ratowników (wodnych) zatrudnionych na kąpieliskach i pływalniach – prosimy o zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

49. Pytanie:

OC za szkody wyrządzone przez drzewostan – prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

50. Pytanie:

OC podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych – prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę wysokości podlimitu. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt w) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt w) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego

za szkody będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Przez użyte w niniejszej klauzuli pojęcie przepisów dotyczących prywatności należy rozumieć w szczególności Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE nr L 119 z dnia 4.05.2016 r., oraz aktów prawnych delegowanych i wykonawczych przyjętych na mocy Rozporządzenia oraz prawa Państwa Członkowskiego Unii Europejskiej doprecyzowującego to Rozporządzenie. Sublimit 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

51.Pytanie:

OC za szkody wyrządzone w dokumentach- prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje rozszerzenie zakresu odpowiedzialności cywilnej w zakresie rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone w dokumentach, poprzez wprowadzenie sublimitu odpowiedzialności 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt x) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt x) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone w dokumentach, wynikające z ich utraty, zniszczenia lub zaginięcia - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie dokumentów. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyłącznie koszty poniesione na odtworzenie dokumentów. Sublimit odpowiedzialności 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

52.Pytanie:

OC za szkody powstałe wskutek wibracji. Prosimy o akceptację treści poniższej klauzuli oraz wprowadzenie podlimitu w wysokości 500 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego oraz franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 1 000.

Klauzula wibracji:

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy zakres ubezpieczenia o szkody rzeczowe i osobowe spowodowane powolnym działaniem wibracji, osunięciem się ziemi lub osiadaniem gruntu, powodujące:
 - (1) częściowe lub całkowite zawalenie się obiektu budowlanego
 - (2) oderwanie się części obiektu budowlanego
 - (3) pęknięcie lub zarysowania elementów obiektu budowlanego*.
2. Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są:
 - (1) wszelkie szkody w mieniu, które nie zostało zinwentaryzowane przed rozpoczęciem prac budowlanych (wymóg sporządzenia pełnej dokumentacji technicznej stanu obiektu).
 - (2) szkody wynikłe z prac wykonanych poza okresem ubezpieczenia.
3. Przez pełną dokumentację techniczną stanu obiektu rozumie się opis konstrukcji obiektu budowlanego, charakterystykę jego stanu technicznego oraz opisową i fotograficzną identyfikację wad i uszczerbków inwentaryzowanego obiektu. Dokumentacja powinna być sporządzona w sposób zgodny z wymaganiami prawa i sztuki budowlanej biorąc pod uwagę rodzaj występującego zagrożenia, rodzaj i stan zagrożonego mienia oraz sposób i zakres prowadzonych prac budowlanych.
4. Umowa ubezpieczenia w zakresie postanowień niniejszej klauzuli, obejmuje szkody ujawnione w okresie ubezpieczenia lub w okresie 12 miesięcy po jego zakończeniu, przy czym wszystkie szkody wynikające z tej samej przyczyny uznaje się za jeden wypadek i przyjmuje się, że zostały ujawnione w

dacie ujawnienia się pierwszej szkody.

5. Szkody powodujące pęknięcie lub zarysowanie elementów obiektu budowlanego są objęte ochroną, o ile takie pęknięcia lub zarysowania zagrażają stabilności budynku lub budowli. Zakres ochrony nie obejmuje roszczeń z tytułu szkód polegających na uszkodzeniach powierzchniowych, które ani nie pogarszają stateczności mienia, ani nie zagrażają ich użytkownikom.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

53.Pytanie:

Prosimy o zgodę na wprowadzenie kl. IT o poniżej treści

Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych na skutek:

1. utraty, zniszczenia, uszkodzenia, zakłócenia działania lub zniekształcenia jakichkolwiek danych, kodów, programów komputerowych lub oprogramowania, o ile nie wynika to z fizycznej utraty lub fizycznego uszkodzenia sprzętu komputerowego, wbudowanych w sprzęt komputerowy układów (chipów) lub nośników tych danych, kodów, programów komputerowych lub oprogramowania,
2. nieprawidłowego działania sprzętu komputerowego oraz wbudowanych w sprzęt komputerowy układów (chipów), o ile ich nieprawidłowe działanie nie wynika z ich fizycznej utraty lub fizycznego uszkodzenia.

Niniejszym uzgadnia się, że zniszczenie, uszkodzenie, zakłócenie lub zniekształcenie jakichkolwiek danych, kodów, programów lub oprogramowania oraz wadliwe działanie sprzętu, oprogramowania lub wbudowanych układów (chipów) nie stanowi fizycznej utraty lub uszkodzenia środków trwałych. To wyłączenie obowiązuje niezależnie od jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy.

54.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie wyłączenia zawarte w OWU sprzętu elektronicznego wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowego umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

55.Pytanie:

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie pełnomocnictwa w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedstawienie pełnomocnictwa w formie elektronicznej.

56.Pytanie:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 19.11.2020 r

Odpowiedź Zamawiającego:

W związku z zapytaniem do przetargu oraz wnioskiem wykonawców o wydłużenie terminu składania ofert, działając na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z art.38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 poz.1843 ze zm.), Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 23.11.2020 r. do godziny 09:00, natomiast termin otwarcia ofert ustala się na dzień 23.11.2020 r. na godzinę 10:00.

PYTANIA OFERENTA

1. Pytanie:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 20.11.2020 r.

Odpowiedź Zamawiającego:

W związku z zapytaniem do przetargu oraz wnioskiem wykonawców o wydłużenie terminu składania ofert, działając na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z art.38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 poz.1843 ze zm.), Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 23.11.2020 r. do godziny 09:00, natomiast termin otwarcia ofert ustala się na dzień 23.11.2020 r. na godzinę 10:00.

2. Pytanie:

Prosimy o udostępnienie w wersji Microsoft Excel załącznika nr 4 do SIWZ Zbiorcze zestawienie majątku

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający załącza do odpowiedzi Załącznik nr 4 do SIWZ w wersji Microsoft Excel.

3. Pytanie:

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia odpowiedzialności w zakresie „włączenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Przez użyte w niniejszej klauzuli pojęcie przepisów dotyczących prywatności należy rozumieć w szczególności Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE nr L 119 z dnia 4.05.2016 r., oraz aktów prawnych delegowanych i wykonawczych przyjętych na mocy Rozporządzenia oraz prawa Państwa Członkowskiego Unii Europejskiej doprecyzowującego to Rozporządzenie.” Prosimy o przeniesienie zapisu do wykazu klauzul fakultatywnych. Brak pozytywnej odpowiedzi uniemożliwi złożenie oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt w) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt w) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Przez użyte w niniejszej klauzuli pojęcie przepisów dotyczących prywatności należy rozumieć w szczególności Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE nr L 119 z dnia 4.05.2016 r., oraz aktów prawnych delegowanych i wykonawczych przyjętych na mocy Rozporządzenia oraz prawa Państwa Członkowskiego Unii Europejskiej doprecyzowującego to Rozporządzenie. Sublimit 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie w/w zapisu do klauzul fakultatywnych/dodatkowych.

4. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ – powyższe dotyczy OWU wykonawcy, który będzie realizował zamówienie, a nie wykonawcy, który zadaje niniejsze pytanie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ i odpowiedziach do SIWZ oraz w zawartej w wyniku niniejszego postępowania przetargowej umowie będą miały zastosowanie Ogólne/Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy z zastrzeżeniem wynikającym z treści § 11 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ), na podstawie których zostanie zawarta ewentualna umowa ubezpieczenia, który stanowi m.in. że opisany w umowie ubezpieczenia zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymaganym minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy będą zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostaną one automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.

5. Pytanie:

Poprosić o potwierdzenie, że jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, z uwzględnieniem późniejszych wyjaśnień Zamawiającego, to nie mają zastosowania tylko te wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU Wykonawcy, które zostały określone wprost dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, z uwzględnieniem późniejszych wyjaśnień Zamawiającego, to nie mają zastosowania tylko te wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU Wykonawcy, które zostały określone wprost dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli chyba, że regulacje OWU są korzystniejsze dla Zamawiającego.

6. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawarł w SIWZ wraz z załącznikami wszelkie informacje w zakresie oczekiwanego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, również w zakresie klauzul rozszerzających zakres ubezpieczenia.

7. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejścia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawarł w SIWZ wraz z załącznikami wszelkie informacje w zakresie oczekiwanego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, również w zakresie klauzul rozszerzających zakres ubezpieczenia.

8. Pytanie:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektroniczne

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż jego zdaniem w aktualnie obowiązującej umowie ubezpieczeniowej (od dnia 24.01.2018 r.) przedmiot umowy był zbliżony z określonym obecnie w SIWZ ponieważ obejmował ubezpieczenie mienia, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Miasta Łaziska Górne (Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych i jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne) w zakresie:

- a) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- b) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku z ryzykiem dewastacji, wandalizmu, graffiti,
- c) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk - all risk,
- d) ubezpieczenie oszklenia,
- e) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.

Zamawiający informuje, że aktualnie posiadana ochrona ubezpieczeniowa jest zbliżona do opisanej obecnie w SIWZ. Niemniej jednak ze względu na niemożność jednoznacznego ustalenia pojęcia „istotnych różnic”, Zamawiający informuje o zmianach wprowadzonych w poszczególnych grupach ubezpieczeń. Oferenci mogą zweryfikować różnice w oparciu o publicznie dostępną dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych pn. „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych oraz jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne na okres od 24.01.2018 r. do 31.12.2020 r.” (sprawa znak: RP.271.18.2017). Dokumentacja ta zawiera również pytania ówczesnych oferentów oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi. Zamawiający informuje, że aktualnie obowiązująca umowa ubezpieczenia została zawarta na podstawie oferty, w której Oferent zaakceptował przyjęcie wszystkich klauzul/postanowień szczególnych z wyjątkiem: Klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu i Klauzuli ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów. Dokumentacja dostępna jest pod adresem:

<http://przetargi.laziska.um.gov.pl/RP-18-17/>

Jednocześnie Zamawiający informuje, że analogicznego porównania oferty mogą dokonać w stosunku ochrony ubezpieczeniowej, którą był objęty Zamawiający w okresie od 24.01.2016 r. do 23.01.2018 r., w oparciu o publicznie dostępną dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych pn. „Ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych i gminnych jednostek organizacyjnych na okres od 24.01.2016 r. do 23.01.2018 r.” (sprawa znak: RP.271.16.2015). Dokumentacja ta zawiera również pytania ówczesnych oferentów oraz udzielone przez Zamawiającego odpowiedzi. Dokumentacja dostępna jest pod adresem:

<http://przetargi.laziska.um.gov.pl/RP-16-15/>

9. Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Zamawiającego jak i Ubezpieczonych, w tym jednostki podległe mające być objęte ochroną. Jeśli Zamawiający/Ubezpieczający nie potwierdza powyższego, to prosimy o uzupełnienie szkodowości o szkody i rezerwy szkodowe dotyczące wszystkich Ubezpieczonych za ostatnie co najmniej 3 lata

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zwrócił się do obecnego ubezpieczyciela tj.: UNIQA TU S.A. o zaświadczenie w zakresie szkodowości z tytułu aktualnie obowiązującej umowy ubezpieczenia zawartej w wyniku postępowania znak RP.271.18.2017, które obejmowało Miasto Łaziska Górne - Urząd Miejski w Łaziskach Górnych, jednostki organizacyjne Miasta Łaziska Górne oraz Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną – obecnie Miejską Bibliotekę Publiczną.

10. Pytanie:

Prosimy o podanie pełnych/uaktualnienie danych szkodowych co najmniej na dzień 09.11.2020 r

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający załącza do odpowiedzi:

- zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia wydane przez obecnego Ubezpieczyciela w dniu 13 listopada 2020 r.

11.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.poż. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

12.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SIWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wg posiadanej przez niego wiedzy, przeglądy okresowe budynków, budowli i instalacji technicznych podlegających ubezpieczeniu wykonywane są zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien wziąć pod uwagę oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

13.Pytanie:

Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy. Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje mienie Szkoły Podstawowej nr 6 w Łaziskach Górnych (wartość budynku szkoły do ubezpieczenia – 21 231 912,00 zł, łącznie wartość do ubezpieczenia wszystkich grup KŚT - 21 913 447,00 zł); Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łaziskach Górnych (wartość budynku hali sportowej do ubezpieczenia – 16 742 938,99 zł).

Szczegółowe informacje zawiera Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych.

14.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wykazany limit odpowiedzialności dotyczy danego okresu ubezpieczenia. Zamawiający dookreślił w zapisach i załącznikach do SIWZ czy dany limit jest limitem na jedno i wszystkie zdarzenia czy limitem na wszystkie zdarzenia. Brak takiej informacji przy limicie oznacza, że jest to limit w danym okresie ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia.

15.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zniesiona konsumpcja sumy ubezpieczenia nie ma zastosowania do sum ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka oraz limitów odpowiedzialności ustalanych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w zakresie określonych limitów w systemie na pierwsze ryzyko wprowadzona jest konsumpcja sumy ubezpieczenia w danym okresie ubezpieczenia oraz limitów odpowiedzialności ustalanych na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

16.Pytanie:

Czy w ostatnich 20 latach w lokalizacjach będących miejscem ubezpieczenia wystąpiła powódź lub podtopienie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 20 lat nie zostały odnotowane szkody związane z ryzykiem powodzi w wykazanych miejscach ubezpieczenia.

17.Pytanie:

W odniesieniu do ryzyka powodzi, podtopienia oraz deszczu nawalnego prosimy o wprowadzenie wspólnego limitu odpowiedzialności w wysokości 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

18.Pytanie:

W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o doprecyzowanie zapisu o „Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wprowadził już w obecnym wzorze umowy treści klauzuli kradzieży zwykłej zapis świadczący o tym, że z zakresu ochrony wyłączone są wartości pieniężne.

19.Pytanie:

W odniesieniu do ryzyka powodzi prosimy o wprowadzenie udziału własnego w wysokości 10% nie mniej niż 5 000 PLN w każdej szkodzie

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

20.Pytanie:

W odniesieniu do klauzuli wandalizmu / dewastacji (z włączeniem graffiti) wnosimy o wprowadzenie udziału własnego w szkodzie w wysokości 10% nie mniej niż 400 PLN

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

21.Pytanie:

21. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy wymagane stosownymi przepisami prawa.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.pož. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

22.Pytanie:

W przypadku posiadania budynków w złym i awaryjnym stanie technicznym prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie jest mu znany przyjęty przez Oferenta sposób ustalania przez niego stanu technicznego budynku w podanej skali. Zamawiający podejmuje działania zmierzające do utrzymania właściwości użytkowych i sprawności technicznej wszystkich posiadanych budynków - prace remontowe wykonywane są bez zbędnej zwłoki. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

23.Pytanie:

Proszę o informację czy do ubezpieczenia zgłaszane są budynki drewniane. Jeżeli tak proszę o informację nt. lokalizacji i sum ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków drewnianych. Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

24.Pytanie:

Ze względu iż nie został określony dla wszystkich budynków ich wiek prosimy o podanie lokalizacji ubezpieczanego mienia w przypadku budynków starszych niż 50 lat

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

25.Pytanie:

Prosimy o wykazanie przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Zamawiający podejmuje działania zmierzające do utrzymania właściwości użytkowych i sprawności technicznej wszystkich posiadanych budynków, w tym starszych niż 50 lat - prace remontowe wykonywane są bez zbędnej zwłoki. Zamawiający informuje, że wg jego wiedzy obiekty utrzymywane są zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

26.Pytanie:

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone:

- mienie wyłączone z eksploatacji
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o potwierdzenie iż obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji lub przeznaczonych do rozbioru. Jednakże gdyby doszło do sytuacji wyłączenia budynku z eksploatacji zakres ochrony zostaje ograniczony do treści klauzuli mienia wyłączonego z działalności. Odnośnie stanu technicznego Zamawiający zawarł stosowną informację w odpowiedziach na wcześniejsze pytania.

27.Pytanie:

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie, które i o jakiej wartości?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji lub przeznaczonych do rozbioru. Jednakże gdyby doszło do sytuacji wyłączenia budynku z eksploatacji zakres ochrony zostaje ograniczony do treści klauzuli mienia wyłączonego z działalności.

28.Pytanie:

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbioru, wyburzenia?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze Oceny Ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) dla wszystkich budynków wykazanych do ubezpieczenia, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego.

Zamawiający informuje, iż na chwilę obecną nie planuje rozbiórki bądź wyburzenia budynków zgłoszonych do ubezpieczenia. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą zaistnieć sytuacje, o których nie jest na chwilę obecną wiadomo Zamawiającemu, powodujące, że Zamawiający podejmie decyzję o rozbiórce lub wyburzeniu danego budynku, a które Wykonawca powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

29.Pytanie:

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż jeżeli intencją Oferenta było wyłączenie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej budynków przeznaczonych do rozbiórki, wyburzenia, to Zamawiający oczekuje dla takich budynków ochrony ubezpieczeniowej (FLEXA) określonej w Klauzuli mienia wyłączonego z działalności.

30.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych. oraz takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie będzie organizował imprez obejmujących sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe oraz takich gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości przez co ochrona ubezpieczeniowa udzielana przez Wykonawcę nie będzie obejmowała w zakresie ochrony Odpowiedzialności Cywilnej imprez obejmujących sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe oraz takich gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

31.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w OC za szkody powstałe pośrednio lub bezpośrednio z emisji wycieku, uwalniania się lub innej formy przedostania się do powietrza wody lub gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych odpowiedzialność jest wyłącznie za szkody ze zdarzeń nagłych w tym za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego.

32.Pytanie:

32. Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że w OC za szkody powstałe pośrednio lub bezpośrednio z emisji wycieku, uwalniania się lub innej formy przedostania się do powietrza wody lub gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych odpowiedzialność jest wyłącznie za szkody ze zdarzeń nagłych.

33.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte szkody podlegające pod obowiązkowe ubezpieczenia OC, w tym z tytułu wykonywania zawodu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do powyższego pytania, oczekuje ochrony w zakresie określonym w SIWZ. Ponadto Zamawiający informuje, iż jego intencją nie jest objęcie ochroną szkód podlegających pod obowiązkowe ubezpieczenia OC, w tym z tytułu wykonywania zawodu.

34. Pytanie:

W odniesieniu do katastrofy budowlanej prosimy o dopisanie poniższego ograniczenia:

Z odpowiedzialności wyłączone są szkody:

- wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę
- powstałe w przypadku braku zamocowania elementów nośnych w ich podporach

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych ograniczeń. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż modyfikuje treść Klauzuli katastrofy budowlanej. Klauzula katastrofy budowlanej opisana w § 4 ust. 6 pkt q) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„Klauzula katastrofy budowlanej rozumianej zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333) tzn. niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów oraz instalacji wewnętrznych i stałych elementów wyposażenia. Zakres ubezpieczenia wynikający z włączenia niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód w budynkach i budowlach przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączonych z eksploatacji. Limit odpowiedzialności ustalony w polisie stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia w następstwie katastrofy budowlanej. Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 zł. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 3.000.000,00 zł, w każdym okresie ubezpieczenia.”

35. Pytanie:

W odniesieniu do klauzuli drobnych prac budowlano- remontowych prosimy o dopisanie poniższego uzupełnienia Przez drobne prace remontowo-budowlane rozumiane są prace które: - nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej i dachowej budynku/ budowli, w którym są prowadzone

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

36. Pytanie:

Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia realizację nowych inwestycji? Jeśli tak, prosimy o informację jakiego typu/rodzaju roboty budowlane lub montażowe planowane są przez Zamawiającego w okresie realizacji zamówienia, prosimy o ich wykaz wraz z podaniem przewidywanej wartości. Czy inwestycje będą wymagać odpowiednich zezwoleń i zgłoszeń do właściwych organów zgodnie z obowiązującymi przepisami?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wydatki majątkowe realizowane są na podstawie uchwał Rady Miejskiej, w szczególności uchwał budżetowych obowiązujących w danym roku budżetowym oraz uchwał w sprawie planów rzeczowo-finansowych zadań do realizacji w danym roku. Dokumenty dotyczące roku 2020, wraz ze zmianami, dostępne są na stronie:

<https://bip.laziska.pl/lista/uchwaly-rady-miejskiej-8>

Uchwały budżetowe Miasta Łaziska Górne uchwalane są na poszczególne lata pod koniec roku poprzedzającego każdy rok budżetowy.

Na chwilę obecną dokumentem określającym istotne przyszłe przedsięwzięcia Miasta Łaziska Górne jest Wieloletnia Prognoza Finansowa. Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Nr XXIV/240/20 z dnia

27.10.2020r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020 – 2031 zawiera aktualny „Wykaz przedsięwzięć do WPF”. Uchwała dostępna jest pod adresem:

<https://bip.laziska.pl/uchwala-rady-miejskiej-nr-xxiv-240-20-z-dnia-27-10-2020r>

37.Pytanie:

W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego prosimy o wskazanie najdroższego , o największej sumie jednostkowej , mienia przyjętego do ubezpieczenia wraz z podaniem roku produkcji tego mienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazuje mienie wykazane przez miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łaziskach Górnych – system informatyczny sterowania kręgielnią, komputery zarządzające oraz monitory o wartości 118 713,15 zł, pozycja nr 20 w wykazie sprzętu stacjonarnego (szczegółowe informacje zawiera Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych – plik MOSiR_EEI.pdf).

38.Pytanie:

W odniesieniu do zapisów Klauzuli szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne prosimy o potwierdzenie, iż intencją Zamawiającego jest objęciem zdarzeń nie opisanych w SIWZ przy jednoczesnym zachowaniu w mocy wyłączeń zawartych w OWU wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w przypadku Klauzuli szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne wyłączenia zawarte w Ogólnych/Szczególnych Warunkach Ubezpieczenia Wykonawcy nie mają zastosowania.

39.Pytanie:

Prosimy o wyłączenie z zakresu OC klauzuli reprezentantów, lub przeniesienie jej do wykazu klauzul fakultatywnych , w przeciwnym razie prosimy o potwierdzenie, iż zapisy treści tej klauzuli nie obejmują OC z tytułu wykonywanej władzy publicznej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu OC klauzuli reprezentantów. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli reprezentantów do klauzul fakultatywnych.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zapisy treści klauzuli reprezentantów obejmują OC z tytułu wykonywanej władzy publicznej.

40.Pytanie:

Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowle hydrotechniczne (np. mosty, kładki, nabrzeża, molo itp.)? Jeśli tak, prosimy o podanie ich wartości, wskazanie lokalizacji, długości przeseł i konstrukcji poszczególnych obiektów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia są m.in. drogi i chodniki. Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia mostów, kładek, nabrzeży i mól.

Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), do którego załączono m.in. wykazy poszczególnych dróg podlegających ubezpieczeniu i ich wartości (wartość dróg gminnych i parkingów

podlegających ubezpieczeniu – 44.379.000,00 zł) a także wykazano mostki jako wyposażenia placów zabaw.

Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami przedmiotu zamówienia oraz istotnych postanowień umowy, oprócz w/w dróg, ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych winno obejmować ubezpieczenie placów, dróg wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszo-jezdných, przejść, alejek itp. jednostek organizacyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

41.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego z tytułu posiadania, użytkowania, administrowania jakimikolwiek statkami powietrznymi (w tym bezzałogowe statki powietrzne).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego z tytułu posiadania, użytkowania, administrowania jakimikolwiek statkami powietrznymi (w tym bezzałogowymi statkami powietrznymi).

42.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego z tytułu posiadania, użytkowania, administrowania jakimkolwiek sprzętem pływającym o ile nie jest on napędzany siłą ludzkich mięśni.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie oczekuje pokrycia ubezpieczeniowego z tytułu posiadania, użytkowania, administrowania jakimkolwiek sprzętem pływającym o ile nie jest on napędzany siłą ludzkich mięśni.

43.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej - w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglownictwo ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje organizacji imprez obejmujących sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe oraz takich, gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

44.Pytanie:

W zakresie ubezpieczenia OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami prosimy o wprowadzenie następującego zapisu:

Ubezpieczony jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda, nie później niż w ciągu 72 godzin,
- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenie dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- usuwania zgłoszonych zagrożeń dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, w ciągu 72 godzin od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości,
- stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

45.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/użytkowaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający/Ubezpieczający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- 1) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska odpadów,
- 2) gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni,
- 3) jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
- 4) czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
- 5) od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
- 6) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
- 7) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 8) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 9) czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na terenie gminy znajduje się wysypisko śmieci. Zarządzaniem i administracją wysypiskiem śmieci zajmuje się podmiot zewnętrzny tj.: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia wysypiska śmieci ani obiektów na jego terenie.

46.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością stacji sanitarno-epidemiologicznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością stacji sanitarno-epidemiologicznych.

47.Pytanie:

Czy Zamawiający/Ubezpieczający dopuszcza wprowadzenie zapisu: W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

48.Pytanie:

Prosimy o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego/Ubezpieczającego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

49.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że uregulował przedmiotową kwestię w § 11 Istotnych postanowień umowy, które stanowią załącznik nr 6 do SIWZ.

50.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe określone w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej pokrywane są w ramach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie potwierdza, ponieważ niektóre klauzule wykazują koszty ponad sumę gwarancyjną.

51.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie że ochroną nie będą objęte imprezy podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu Odpowiedzialności Cywilnej

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych oraz zmienia podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt g) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt g) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, o których mowa w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2171 z późn. zm.), organizowanych lub współorganizowanych przez Ubezpieczonego (w szczególności placówki oświatowe, w związku z wynajmem lub innym udostępnieniem sal gimnastycznych, klasowych lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw, kiermaszów, festynów, itp.). Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprezy z użyciem materiałów wybuchowych jeżeli przeprowadzane są one przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje imprez masowych, na które wstęp jest odpłatny. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

W związku z powyższym ochroną nie będą objęte imprezy masowe na które wstęp jest odpłatny, dla których ustawodawca przewidział obowiązkowe ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

52.Pytanie:

W związku z wnioskowanym włączeniem Odpowiedzialności Cywilnej za szkody związane z pokazami pirotechnicznymi (materiałów wybuchowych) i sztucznych ogni prosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu „ochrona istnieje pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem pokazów pirotechnicznych i sztucznych ogni”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych oraz zmienia podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt g) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść ust. 2 pkt 5 ppkt g) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„wyłączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, o których mowa w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2171 z późn. zm.), organizowanych lub współorganizowanych przez Ubezpieczonego (w szczególności placówki oświatowe, w związku z wynajmem lub innym udostępnieniem sal gimnastycznych, klasowych lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw, kiermaszów, festynów, itp.). Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprezy z użyciem materiałów wybuchowych jeżeli przeprowadzane są one przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje imprez masowych, na które wstęp jest odpłatny. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

53.Pytanie:

Prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności szkód powstałych w wyniku pokazów z użyciem materiałów wybuchowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego wyłączenia.

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych oraz zmienia podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt g) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SWIZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt g) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„wyłączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych, o których mowa w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2171 z późn. zm.), organizowanych lub współorganizowanych przez Ubezpieczonego (w szczególności placówki oświatowe, w związku z wynajmem lub innym udostępnieniem sal gimnastycznych, klasowych lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw, kiermaszów, festynów, itp.). Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprezy z użyciem materiałów wybuchowych jeżeli przeprowadzane są one przez podmioty profesjonalnie zajmujące się taką działalnością. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje imprez masowych, na które wstęp jest odpłatny. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych w wysokości 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.”

54.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie że ochroną nie będzie objęta Odpowiedzialność Cywilna za choroby zawodowe

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, iż ochroną ubezpieczeniową nie będzie objęta odpowiedzialność cywilna za choroby zawodowe.

55.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych w DPS, szkołach tj. zmiana opatrunku, szczepienie).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

56.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że na terenie gminy znajduje się wysypisko śmieci. Zarządzaniem i administracją wysypiskiem śmieci zajmuje się podmiot zewnętrzny tj.: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Łaziskach Górnych. Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia wysypiska śmieci ani obiektów na jego terenie.

Zamawiający potwierdza że zakresem ochrony OC nie będą objęte szkody powstałe w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem, administrowaniem wysypiskiem śmieci lub składowiskiem odpadów. Ponadto Zamawiający informuje, że nie prowadzi działalności polegającej na sortowaniu, spalaniu, utylizowaniu, odzysku odpadów lub jakimkolwiek ich przetwarzaniu.

57.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że uregulował przedmiotową kwestię w § 11 Istotnych postanowień umowy, które stanowią załącznik nr 6 do SIWZ.

58.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejścia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawarł w SIWZ wraz z załącznikami wszelkie informacje w zakresie oczekiwanego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, również w zakresie klauzul rozszerzających zakres ubezpieczenia.

59.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych (np. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą, obowiązkowe ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych (np. obowiązkowe

ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą, obowiązkowe ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości).

60.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie będzie wykraczał poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawarł w SIWZ wraz z załącznikami wszelkie informacje w zakresie oczekiwanego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, również w zakresie klauzul rozszerzających zakres ubezpieczenia.

61.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczyciel zachowuje prawo do regresu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawarł odpowiedź na przedmiotowe pytanie w treści istotnych postanowień umowy, które stanowią Załącznik nr 6 do SIWZ, w następującym zapisie:

„odpowiedzialność za szkody spowodowane przez podwykonawców, w tym dalszych podwykonawców. Ochroną objęte będą również szkody wyrządzone przez osoby fizyczne zatrudnione przez Ubezpieczonego na podstawie umów cywilnoprawnych (np. samozatrudnienie, wolontariusze), w przypadku, jeśli Ubezpieczony ponosi za ich działania odpowiedzialność prawną, z zachowaniem prawa Ubezpieczyciela do regresu wypłaconego odszkodowania w przypadku, jeśli szkoda wyrządzona była umyślnie,”

62.Pytanie:

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony w OC działalności będzie wyłączone przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż modyfikuje zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń jak również zmniejsza sublimit odpowiedzialności z tego tytułu.

W związku z tym zmianie ulega treść § 4 ust. 5 pkt u) istotnych postanowień umowy (załącznik nr 6 do SIWZ) oraz treść części B. Warunki ubezpieczenia ust. 5 pkt u) Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do SIWZ), które otrzymują brzmienie:

„odpowiedzialność za przeniesienie wszelkiego rodzaju chorób zakaźnych i zakażeń, z wyłączeniem zakażeń wirusem HIV, encefalopatii gąbczastych (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej. Sublimit 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,”

W związku z powyższym Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń będzie wyłączone przeniesienie choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

63.Pytanie:

63. Prosimy o potwierdzenie, że w OC pracodawcy franszyza redukcyjna wynosić będzie wysokość świadczenia ZUS.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż jego intencją w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej w zakresie OC pracodawcy jest wypłata należnych świadczeń poszkodowanemu z pomniejszeniem o świadczenia należne na podstawie przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.

64.Pytanie:

W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii uszkodzeń prosimy o

- podanie łącznej wartości wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów, wartości najdroższej maszyny
- informację czy do ubezpieczenia zgłaszane są maszyny starsze niż 15 lat. Jeżeli tak proszę o ich wykazanie z podaniem roku produkcji i sumy jednostkowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje wykazem do przedmiotowej klauzuli, jednakże Zamawiający dookreślił, iż ubezpieczeniem w ramach klauzuli objęte są maszyny, urządzenia i aparaty o okresie eksploatacji do 10 lat. Został wprowadzony również limit odpowiedzialności do 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

65.Pytanie:

Prosimy o podanie informacji szczegółowych dotyczących szkód o wartości powyżej 50 tys. zł (okoliczność i przyczyna szkody) Jakie działania podjął klient by zminimalizować w przyszłości ryzyko ponownej szkody tego typu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ponadto Zamawiający załącza do odpowiedzi:

- zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia wydane przez obecnego Ubezpieczyciela w dniu 13 listopada 2020 r.
- zestawienia przykładowych przyczyn szkód, które wystąpiły w okresie 01.2018-10.2020.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż najwyższą szkodą była szkoda, gdzie w wyniku pożaru uszkodzony został budynek wielorodzinny położony przy ul. Górnośląskiej 8 w Łaziskach Górnych. Dla Zamawiającego szkoda zamknęła się roszczeniem w kwocie 214 729,26 zł.

Zamawiający informuje, że posiadane mienia zabezpiecza w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia Arkusze oceny ryzyka (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają informacje nt. stosowanych w poszczególnych budynkach zabezpieczeniach p.poż. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

66.Pytanie:

Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie które to budynki

Odpowiedź Zamawiającego:

Do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki wpisane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków:

1. Budynek szkoły z 1915 r. położony w Łaziskach Górnych przy ul. Dworcowej 4 wykazany do ubezpieczenia przez Szkołę Podstawową nr 1 w Łaziskach Górnych – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A („budynek szk. stara część”); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – 3 017 869,90 PLN
2. Budynek ratusza z 1927 r. położony w Łaziskach Górnych przy Placu Ratuszowym 1 wykazany do ubezpieczenia przez Urząd Miejski w Łaziskach Górnych Wydział Organizacyjny – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A („ADMINISTRACYJNO-BIUROWY”); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – 5 596 897,20 PLN
3. Budynek szkoły z lat 1928 – 1930 położony w Łaziskach Górnych przy ul. Powstańców 6 wykazany do ubezpieczenia przez Szkołę Podstawową nr 4 w Łaziskach Górnych – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A, B, C („szkoła”, „Dom Nauczyciela”, „sala

gimnastyczna"); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – budynek A kwota 7 826 052,00 PLN, budynek B kwota 1 458 600,00 PLN, budynek C kwota 1 169 532,00 PLN

4. Budynek biblioteki z 1913 r. położony w Łaziskach Górnych przy ul. Św. Jana Pawła II 1 wykazany do ubezpieczenia przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Łaziskach Górnych – opisany w udostępnionym przez jednostkę Arkuszu oceny ryzyka jako budynek A („budynek biblioteki”); suma ubezpieczenia (wartość odtworzeniowa) – 7 307 106,00 PLN

67. Pytanie:

Prosimy o informację jak często przeprowadzane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg.

Odpowiedź Zamawiającego:

Kontrole (objazdy) dróg gminnych prowadzone są na bieżąco przez pracowników Wydziału Komunalnego UM Łaziska Górne, nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu. Raz w roku przeprowadzana jest okresowa (roczna) kontrola stanu technicznego dróg gminnych i innych będących w zarządzie Miasta oraz ich przydatności do użytkowania przez osobę posiadającą stosowane uprawnienia w tym zakresie. Niemniej jednak Oferent musi wziąć pod uwagę, iż mogą istnieć sytuacje, o których nie jest wiadomo Zamawiającemu, a które Oferent powinien uwzględnić oceniając ryzyko zaistnienia konkretnego zdarzenia.

68. Pytanie:

Prosimy o przedstawienie wykazu dróg, mostów i przepustów drogowych, które będą przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia są m.in. drogi i chodniki. Zamawiający informuje, iż nie wykazuje do ubezpieczenia mostów, przepustów drogowych.

Zamawiający udostępnia Wnioski ubezpieczeniowe (Załącznik Nr 5 do SIWZ - Zbiór wniosków ubezpieczeniowych oraz arkuszy ocen ryzyka z poszczególnych jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych) jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne oraz poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych, które zawierają wnioskowane informacje będące w posiadaniu Zamawiającego. W szczególności udostępniony został wniosek Wydziału Komunalnego Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych wraz z załącznikami (pliki: Zaktualizowany_Wniosek_UM_WK.pdf oraz Zaktualizowane_Załączniki_nr_1_10_do_wniosku_UM_WK.pdf), do którego załączono m.in. wykazy poszczególnych dróg podlegających ubezpieczeniu i ich wartości (wartość dróg gminnych i parkingów podlegających ubezpieczeniu – 44.379.000,00 zł) a także wykazano mostki jako wyposażenia placów zabaw

Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami przedmiotu zamówienia oraz istotnych postanowień umowy, oprócz w/w dróg, ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych winno obejmować ubezpieczenie placów, dróg wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszo-jezdných, przejść, alejek itp. jednostek organizacyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

69. Pytanie:

69. W odniesieniu do pkt 7.1.3. SIWZ zdolności technicznej lub zawodowej wnosimy o możliwość odstąpienia od wymogu załączeniem dowodów wykonanych co najmniej dwie usługi (każda w ramach odrębnej umowy) w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych lub ubezpieczenia od wszystkich ryzyk, przy czym wartość ubezpieczonego majątku stanowiącego przedmiot zamówienia była nie mniejsza niż 150 000 000,00 PLN, w każdej usłudze i zastąpienie ich oświadczeniem Wykonawcy

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody od opisanych w SIWZ wymogów w w/w zakresie.