

UMOWA NR OG/ ... /2020
Ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej
Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych
oraz jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne wraz z Miejską Biblioteką Publiczną
na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.

W dniu roku w Łaziskach Górnych pomiędzy:

Miastem Łaziska Górne, Plac Ratuszowy 1, 43-170 Łaziska Górne

zwanym w dalszej części umowy „Ubezpieczającym/Ubezpieczonym” lub „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. Aleksander Wyra – Burmistrza Miasta

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Ubezpieczycielem” lub „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

- 1.

przy udziale brokera ubezpieczeniowego tj.:

GARDIA Broker Sp. z o.o. z siedzibą 44-122 Gliwice, ul. Jasna 31B, w imieniu którego działa:

1.
2.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym (sprawa znak:), o którym mowa w art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późniejszymi zmianami) zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

Oznaczenia stron w polisach ubezpieczeniowych

1. „Ubezpieczający”: Miasto Łaziska Górne,
2. „Ubezpieczony”: Miasto Łaziska Górne, Urząd Miejski w Łaziskach Górnych (wraz z wszystkimi wydziałami urzędu) lub dana jednostka organizacyjna Miasta Łaziska Górne oraz Miejska Biblioteka Publiczna.
3. „Ubezpieczyciel”:.....

§ 2

Przedmiot ubezpieczenia i zakres ubezpieczenia

1. Przedmiotem umowy jest:
 - a) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
 - b) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku z ryzykiem dewastacji, wandalizmu, graffiti,
 - c) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk - all risk,
 - d) ubezpieczenie oszklenia,
 - e) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia.

2. Szczegółowy wykaz przedmiotu i zakresu ubezpieczenia zawarty został w SIWZ wraz z załącznikami które stanowią załącznik do niniejszej umowy oraz w zapisach umowy.

§ 3

Obowiązki stron

1. Ubezpieczyciel zobowiązany jest do wystawienia polis potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w SIWZ, ogólnych warunkach Ubezpieczenia (OWU) i niniejszej umowie. W tym celu Ubezpieczyciel zobowiązany jest:
 - a) przekazać brokerowi w terminie nie później niż 7 dni roboczych przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej polisy ubezpieczeniowe na poszczególne okresy wystawione na Ubezpieczającego oraz certyfikaty wystawione na poszczególnych Ubezpieczonych zgodnie z zakresem i warunkami wskazanymi w SIWZ i niniejszej umowie,
 - b) (a) jeżeli wystąpi zagrożenie, że Ubezpieczyciel pomimo próby nie zdoła skutecznie wystawić polis, winien wystawić notę pokrycia do czasu ich przygotowania.
2. Ubezpieczyciel zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł wykonując zamówienie.

§ 4

Warunki ubezpieczenia

1. **Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:**
 - a) suma ubezpieczenia: wg wartości początkowej brutto lub odtworzeniowej, gotówka wartość nominalna, mienie pracownicze wg wartości rzeczywistej,
 - b) system ubezpieczenia: nakłady inwestycyjne, gotówka, mienie pracownicze, zbiory biblioteczne i archiwalia, mienie niskocenne + Grupa 8 KŚT na pierwsze ryzyko; pozostałe mienie na sumy stałe,
 - c) zakres ubezpieczenia: powódź (w tym podtopienia mienia spowodowane opadami deszczu nawalnego, topnienia mas śniegu lub lodu, podniesienia się poziomu wód gruntowych i przesiąkania wód gruntowych), deszcz nawalny (współczynnik wydajności co najmniej 3 wg IM i GW) - limit odpowiedzialności 2.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (limit odpowiedzialności dla ryzyka powodzi i deszczu nawalnego jest limitem łącznym i obejmuje mienie we władaniu, posiadane, użytkowane przez Ubezpieczonych) ogień, uderzenie pioruna, wybuch (eksplozja i implozja), upadek statku powietrznego (rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzuconego awaryjnie paliwa), huragan (prędkość nie mniejsza niż 17,5 m/s), grad, osuwanie się ziemi, lawina, uderzenie pojazdu (w tym uderzenie pojazdu własnego, uderzenie wózka widłowego albo innego pojazdu używanego do transportu wewnętrznego, w tym szkody wyrządzone przez przewożony ładunek), śnieg (w tym m.in. napór śniegu lub lodu, topnienie śniegu lub lodu), dym i sadza (w tym szkody powstałe w wyniku przypalenia lub osmalenia jeśli nie było ognia), trzęsienie ziemi, huk ponaddzwiękowy, działanie mrozu, zalanie przez wydostanie się wody, innych cieczy lub pary z urządzeń wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych lub nieumyślne pozostawienie otwartych kranów i innych zaworów lub samoczynne uruchomienie się instalacji tryskaczowej lub zraszaczy nie spowodowane pożarem, następstwa szkód wodno-kanalizacyjnych (awarie instalacji lub urządzeń technologicznych powstałe wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamrażaniem pęknięcia łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem), przewrócenie się lub upadek drzewa, upadek konarów, upadek masztów, dźwigów,

kominów lub innych budowli albo ich części (elementów). Zakres ubezpieczenia obejmuje również zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez dżiki zwierzęta, a także wskutek akcji gaśniczej i/lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej akcji gaśniczej i/lub ratowniczej w związku ze zdarzeniem losowym zaistniałym w mieniu osób trzecich. Zakres ubezpieczenia obejmuje również pokrycie poniesionych kosztów np.: ustawienia i rozebrania rusztowań i użycia dźwigu w celu dokonania zabezpieczenia, wymiany lub naprawy ubezpieczonych przedmiotów.

- d) zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 ust. 7 pkt a),
- e) franszyza integralna: 500,00 zł,
- f) franszyza redukcyjna i udział własny : brak,
- g) zniesiona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- h) ubezpieczenie nakładów inwestycyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 2.000.000,00 zł na każdy okres ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje koszty poniesione na budowę nowych, modernizację i rozbudowę istniejących obiektów, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- i) ubezpieczenie posiadanej gotówki w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 60.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- j) ubezpieczenie mienia pracowniczego w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 30.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- k) ubezpieczenie mienia niskocennego i mienia z grupy 8 KŚT w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 1.000.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- l) ubezpieczenie placów, dróg wewnętrznych, parkingów, ciągów pieszo-jezdných, przejść, alejek itp. jednostek organizacyjnych w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- m) ubezpieczenie na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej księgozbiorów bibliotecznych i archiwalii w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 1.000.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- n) ubezpieczenie księgozbiorów bibliotecznych i archiwalii w systemie na „pierwsze ryzyko” z limitem 100.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje Miasto Łaziska Górne, Urząd Miejski w Łaziskach Górnych i wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Łaziska Górne, z wyłączeniem Miejskiej Biblioteki Publicznej (dla której jest wprowadzony odrębny limit), wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji, wandalizmu w tym kradzieży zwykłej:

- a) suma ubezpieczenia dla wszystkich rodzajów posiadanego, użytkowanego, będącego we władaniu, mienia przez Ubezpieczonego w tym mienia osób trzecich oraz gotówki wynosi 300.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia,
- b) system ubezpieczenia: pierwsze ryzyko, wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- c) zakres ubezpieczenia: kradzież z włamaniem, rabunek, dewastację, wandalizm, graffiti (z limitem określonym w treści klauzuli), zakres ubezpieczenia obejmuje również kradzież zwykłą z limitem określonym w treści klauzuli,
- d) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również zniszczenie (uszkodzenie) zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – w systemie na „pierwsze ryzyko” limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia 20.000,00 zł na każdy okres ubezpieczenia,
- e) zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 ust. 7 pkt b),

- f) franszyza integralna: 500,00 zł,
- g) franszyza redukcyjna i udział własny: brak.

3. **Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego do 5 lat.**

- a) suma ubezpieczenia: wg wartości początkowej brutto lub odtworzeniowej,
- b) system ubezpieczenia: sumy stałe,
- c) zakres ubezpieczenia – kradzież z włamaniem, kradzież zwykła, przewłaszczenie, rabunek, celowe zniszczenie przez osoby trzecie, niewłaściwa obsługa sprzętu, ogień, eksplozja, piorun, upadek statku powietrznego, akcja ratunkowa, dym, sadza, działanie wody, mróz, wiatr, grad, lawina, osunięcie się ziemi, szkody przepięciowe, zbyt wysokie lub zbyt niskie napięcie w sieci elektrycznej – **all risk**,
- d) zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 ust. 7 pkt c),
- e) zakres ubezpieczenia obejmuje również kradzież zwykłą z limitem określonym w treści klauzuli,
- f) zakres ubezpieczenia obejmuje również pokrycie poniesionych kosztów np.: ustawienia i rozebrania rusztowań i użycia dźwigu w celu dokonania zabezpieczenia, wymiany lub naprawy ubezpieczonych przedmiotów,
- g) ponadto zakres ubezpieczenia obejmuje szkody wynikłe z przenośnego użytkowania sprzętu wykorzystywanego do prac służbowych poza miejscem ubezpieczenia na terytorium Unii Europejskiej, w tym uszkodzenia powstałe w wyniku upadku sprzętu,
- h) brak regresu w stosunku do użytkowników sprzętu elektronicznego, użytkujących sprzęt elektroniczny będący własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego,
- i) wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia,
- j) franszyza integralna: 300,00 zł,
- k) franszyza redukcyjna dla sprzętu przenośnego i stacjonarnego oraz dla szkód powstałych poza miejscem ubezpieczenia 5% nie więcej niż 300,00 zł,
- l) franszyza redukcyjna lub udział własny dla oprogramowania i nośników danych 5% nie więcej niż 1.000,00 zł.

4. **Ubezpieczenie oszklenia**

- a) suma ubezpieczenia: 50.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia,
- b) system ubezpieczenia: pierwsze ryzyko,
- c) zakres ubezpieczenia: utrata lub uszkodzenie ubezpieczonych przedmiotów wskutek ich stłuczenia (rozbicia) w tym m.in. oszklenie wiat przystankowych, lamp oświetleniowych, itp., koszty wynikłe z zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zmniejszenia szkody oraz zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego mienia przed szkodą, jeżeli środki te były właściwe, chociażby okazały się bezskuteczne, oraz koszty usunięcia pozostałości po szkodzie do 10% wysokości szkody ponad sumę ubezpieczenia,
- d) zakres ubezpieczenia obejmuje również pokrycie poniesionych kosztów np.: ustawienia i rozebrania rusztowań i użycia dźwigu w celu dokonania zabezpieczenia, wymiany lub naprawy ubezpieczonych przedmiotów,
- e) zakres ubezpieczenia obejmuje klauzule wykazane w § 4 ust. 7 pkt d),
- f) franszyza integralna: brak,
- g) franszyzy redukcyjna i udział własny: brak,
- h) wprowadzona konsumpcja sumy ubezpieczenia.

5. **Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:**

- a) suma gwarancyjna w każdym okresie ubezpieczenia:
 - na jedno zdarzenie: 3.000.000,00 zł
 - na wszystkie zdarzenia: 3.000.000,00 zł

- b) zakres ubezpieczenia obejmuje: odpowiedzialność cywilną Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego za szkodę osobową i rzeczową wyrządzoną Poszkodowanemu, będącą następstwem działania lub zaniechania, posiadania, władania lub zarządzania mieniem Ubezpieczonego oraz Miejskiej Biblioteki Publicznej, powstałe w okresie ubezpieczenia/odpowiedzialność deliktowo-kontraktowa i pozostająca w zbiegu/, w zakres ubezpieczenia włączono rażące niedbalstwo, odszkodowanie z tytułu ubezpieczenia OC obejmuje rzeczywiście poniesione straty (damnum emergens) i utracone korzyści (lucrum cessans) oraz zadośćuczynienie. Zdarzenie to: śmierć, uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia, utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy lub czystą stratę finansową. Odpowiedzialnością Ubezpieczyciela objęte są szkody, które zaszły w okresie ubezpieczenia, choćby roszczenia z ich tytułu zostały zgłoszone po tym okresie, jednakże przed upływem kodeksowego terminu przedawnienia,
- c) rozszerzenie zakresu o odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym.: szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej, za szkody wyrządzone przez wydanie aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym, za szkody wyrządzone poprzez wydanie prawomocnego orzeczenia lub ostatecznej decyzji niezgodnych z prawem, gdy obowiązek ich wydania przewiduje przepis prawa - sublimit 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód: związanych z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej, wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej, wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.
- d) zakres terytorialny ubezpieczenia: teren RP, zaś w przypadku podróży zagranicznych, wycieczek, wyjazdów służbowych teren całego świata, za wyjątkiem USA, Kanady i Australii.
- e) mienie posiadane, użytkowane, będące we władaniu przez Ubezpieczonego – m.in. budynki, budowle, wiaty, ogrodzenia, szlabany, pomniki, rzeźby, kompozycje przestrzenne, parkingi, wiaty przystankowe, drogi, chodniki, place zabaw, boiska, baseny, siłownie, sale gimnastyczne, stołówki, cmentarz, parki, skatepark, ścieżki rekreacyjne, rowery ze wspomaganie elektrycznym, stawy, obiekty małej architektury, oświetlenie uliczne w tym przy drogach -gminnych, powiatowych i DK81, obiekty inżynierii lądowej, wodnej, urządzenia infrastruktury technicznej, sieci energetyczne i teletechniczne z włączeniem urządzeń i instalacji podziemnych, instalacje solarne i fotowoltaiczne,
- f) włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w pojazdach pracowników Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, za wyjątkiem kradzieży pojazdu i jego wyposażenia, sublimit 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- g) włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w wyniku przeprowadzania imprez, również imprez masowych (z wyłączeniem imprez masowych, spełniających kryteria określone w ustawie o bezpieczeństwie imprez masowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2171 z późn. zm.) imprez organizowanych lub imprez współorganizowanych przez Ubezpieczonego (w szczególności placówki oświatowe, w związku wynajmem lub innym udostępnieniem sal gimnastycznych, klasowych lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw, kiermaszów, festynów, itp.). Zakres ubezpieczenia obejmuje pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez z użyciem materiałów wybuchowych. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia oraz podlimit dla szkód wyrządzonych przez pokazy sztucznych ogni/fajerwerków oraz imprez

z użyciem materiałów wybuchowych w wysokości 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,

- h) włączenie odpowiedzialności cywilnej w związku z utrzymaniem, zarządzaniem drogami i ulicami, chodnikami (pas drogowy) oraz drogami wewnętrznymi z włączeniem zimowego utrzymania/odśnieżania, gdy w następstwie czynu niedozwolonego Ubezpieczony jest zobowiązany do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej. Za szkodę uważa się śmierć, uszkodzenie ciała lub rozstrój zdrowia (szkoda na osobie) albo utratę, zniszczenie lub uszkodzenie mienia (szkoda rzeczowa) z wyłączeniem szkód polegających na kradzieży mienia. Sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Zakres ochrony obejmuje szkody spowodowane między innymi:

- wystąpieniem ubytków, kolein, wyrw, zapadnięć w pasie drogowym oraz przełomów pozimowych, lub innych uszkodzeń lub nieprawidłowości,
- upadku gałęzi, konarów drzew rosnących w pasie drogowym,
- porzuconych lub naniesionych na jezdnię przedmiotów i materiałów, w tym: rozlanych cieczy, spadających kamieni z obiektów inżynierskich Ubezpieczonego,
- śliskości nawierzchni spowodowanej luźnym i ubitym śniegiem (gołoledź i gołoledź poślizgowa) lub błotem,
- osuwania korpusu drogowego,
- powstałe w wyniku braku odpowiedniego oznakowania,
- powstałe w wyniku braku pokrywy studzienki kanalizacyjnej lub wpustu ulicznego spowodowanego kradzieżą lub aktem wandalizmu,
- powstałe w bezpośrednim związku z istnieniem lub funkcjonowaniem studzienek wodno-kanalizacyjnych,
- awarią sygnalizacji świetlnej, wadliwym działaniem sygnalizacji świetlnej,
- powstałymi po wykonaniu pracy lub usługi, jeżeli ich przyczyną jest nienależyte wykonanie zleconych i odebranych usług lub robót (remont pasa drogowego, konserwacja, modernizacja),
- leżące na drodze, porzucone, zgubione lub naniesione przedmioty, padłe lub ranne zwierzęta.

Ogólna ilość dróg gminnych wynosi 67,075 km.

Urząd Miejski w Łaziskach Górnych zobowiązuje się do:

- zabezpieczenia uszkodzeń nawierzchni dróg, ulic i chodników w ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia szkody,
 - zabezpieczenia w ciągu 2 dni roboczych od zawiadomienia o brakach lub niesprawności oznakowań drogowych lub sygnalizacji świetlnej,
- i) włączenie odpowiedzialności cywilnej osób i jednostek objętych ubezpieczeniem za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z zorganizowaniem wycieczek, wyjazdów, imprez plenerowych, zawodów sportowych, itp. poza teren siedziby Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych lub poza teren danej jednostki organizacyjnej Miasta Łaziska Górne,
- j) odpowiedzialność za szkody spowodowane przez podwykonawców, w tym dalszych podwykonawców. Ochroną objęte będą również szkody wyrządzone przez osoby fizyczne zatrudnione przez Ubezpieczonego na podstawie umów cywilnoprawnych (np. samozatrudnienie, wolontariusze), w przypadku, jeśli Ubezpieczony ponosi za ich działania odpowiedzialność prawną, z zachowaniem prawa Ubezpieczyciela do regresu wypłaconego odszkodowania w przypadku, jeśli szkoda wyrządzona była umyślnie,
- k) włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC ppm, w tym m. in. ciągniki i maszyny

- rolnicze oraz ogrodnicze, wózki widłowe i akumulatorowe, itp., sublimit 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- l) włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone wskutek prowadzenia stołówki - zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem zbiorowego żywienia, przygotowywaniem, dystrybucją, sprzedażą posiłków z włączeniem odpowiedzialności za zatrucia pokarmowe, w tym przez przetworzone produkty spożywcze, sublimit 200.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - m) włączenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w mieniu będącym w pieczy, pod kontrolą, dozorem, itp. Ubezpieczonego/Ubezpieczającego, sublimit 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia w niniejszej klauzuli obejmuje szkody w mieniu ruchomym oraz nieruchomościach polegające na uszkodzeniu, zniszczeniu, utracie mienia, itp. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w pojazdach mechanicznych, ich wyposażeniu, rzeczach w nich pozostawionych, szkód w wartościach pieniężnych,
 - n) odpowiedzialność cywilna pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy sublimit 250.000,00 zł na jedno i 500.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, ubezpieczenie obejmuje szkody na osobie i w mieniu wynikające z wypadków przy pracy w rozumieniu ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1773 z późn. zm.), wyrządzone pracownikom Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego. W rozumieniu niniejszej klauzuli za pracowników uważa się również osoby wykonujące usługi zleczone przez Ubezpieczającego na podstawie umów cywilnoprawnych - umów zlecenie i umów o dzieło. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek stanów chorobowych nie wynikających z wypadków, o których mowa powyżej oraz wysokości świadczeń przysługujących poszkodowanemu na podstawie przepisów ustawy, o której mowa powyżej,
 - o) odpowiedzialność cywilna z tytułu szkód w mieniu z którego Ubezpieczony korzysta na podstawie umowy najmu, dzierżawy albo innego pokrewnego stosunku prawnego w mieniu ruchomym i nieruchomościach sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ubezpieczenie obejmuje szkody polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia, oddanego w użytkowanie osób i jednostek objętych ubezpieczeniem na podstawie umowy najmu, dzierżawy albo innego pokrewnego stosunku prawnego,
 - p) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez ratowników (wodnych) zatrudnionych na kąpieliskach i pływalniach, sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - q) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta (np. psy) oraz padłe lub ranne zwierzęta dzikie, za które ubezpieczonemu może być przypisana odpowiedzialność, sublimit 250.000,00 zł na jedno i 500.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - r) odpowiedzialność cywilna za szkody wynikłe z realizacji zadań Straży Miejskiej – ustawa z dnia 29.08.1997 r. o Strażach Gminnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 706 z późn. zm.) wraz ze szkodami wynikającymi z realizacji zadań nałożonych innymi przepisami regulującymi zakres działalności Straży Miejskiej, w tym z tytułu dokonywania interwencji z użyciem przymusu bezpośredniego, sublimit 500.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
 - s) odpowiedzialność cywilna za którą można przypisać Ubezpieczonemu odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez jednostki OSP i MDP w związku z prowadzonymi akcjami

- ratowniczo-gaśniczymi, w trakcie przeprowadzanych ćwiczeń i posiadanym mieniem, sublimit 500.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- t) odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone przez drzewostan z terenów, których właścicielem jest ubezpieczony i za który ponosi odpowiedzialność, sublimit 1.000.000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia,
- u) odpowiedzialność za przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń, sublimit 250.000,00 zł na jedno i 500.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia
- v) włączenie odpowiedzialności cywilnej dotyczącej rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody powstałe wskutek wibracji albo osunięcia się lub osłabienia nośności gruntu (OC za szkody powstałe wskutek wibracji). Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego za szkody rzeczowe i szkody na osobie powstałe wskutek wibracji albo osunięcia się lub osłabienia nośności gruntu, wynikłe z prac budowlanych wykonanych w okresie ubezpieczenia, polegające na:
- częściowym lub całkowitym zawaleniu się obiektu budowlanego,
 - oderwaniu się części obiektu budowlanego,
 - spękaniu powierzchni obiektu budowlanego, które pogarsza stateczność budowli i zagraża użytkownikom lub otoczeniu.
- w) włączenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu zobowiązanego do ochrony przetwarzanych danych osobowych - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody będące konsekwencją bezprawnego naruszenia przepisów dotyczących prywatności wskutek przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, za które Ubezpieczony ponosi prawną odpowiedzialność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- Przez użyte w niniejszej klauzuli pojęcie przepisów dotyczących prywatności należy rozumieć w szczególności Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE nr L 119 z dnia 4.05.2016 r., oraz aktów prawnych delegowanych i wykonawczych przyjętych na mocy Rozporządzenia oraz prawa Państwa Członkowskiego Unii Europejskiej doprecyzowującego to Rozporządzenie.
- x) włączenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu rozszerzenia zakresu odpowiedzialności o szkody wyrządzone w dokumentach, wynikające z ich utraty, zniszczenia lub zaginięcia - rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie dokumentów. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyłącznie koszty poniesione na odtworzenie dokumentów.
- y) Franszyzy:
- a. w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe wyrządzone osobom trzecim związane z utrzymaniem dróg i chodników:
 - franszyza integralna: brak,
 - franszyza redukcyjna: brak,
 - udział własny: zniesiony,
 - b. w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody rzeczowe wyrządzone osobom trzecim związane z utrzymaniem dróg i chodników:
 - franszyza integralna: brak,
 - franszyza redukcyjna: brak,
 - udział własny: zniesiony,
 - c. w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej dotyczącym czystych strat finansowych limit wynosi 200.000,00 zł

- franszyza integralna: brak,
 - franszyza redukcyjna: 1.000,00 zł,
 - udział własny: zniesiony,
- d. w zakresie pozostałego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej:
- franszyza integralna: brak,
 - franszyza redukcyjna: brak,
 - udział własny: zniesione
- z) Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje klauzule wykazane w § 4 ust. 7 pkt e).
6. Z zastrzeżeniem ust. 7 do ubezpieczeń, o których mowa w § 2, zastosowanie mają następujące klauzule dodatkowe (limit wynikający z danej klauzuli dotyczy Ubezpieczonego):
- a) **Klauzula stempla bankowego** - Ubezpieczyciel uznaje za opłacenie składki datę złożenia dyspozycji w banku przekazania składki ubezpieczeniowej.
 - b) **Klauzula monitorowania płatności składki** – brak płatności składki w pierwszym terminie nie powoduje braku ochrony ubezpieczeniowej. Uzgadnia się pomiędzy stronami, iż w razie braku płatności składki Ubezpieczyciel wezwie Ubezpieczającego do jej opłacenia oraz wyznaczy kolejny 30 dniowy termin płatności.
 - c) **Klauzula niezmienności taryf** – Ubezpieczyciel przez cały czas trwania umowy ubezpieczenia nie zmienia stawek/taryf ubezpieczeniowych.
 - d) **Klauzula podatku VAT** - ustala się, że w każdym wypadku, gdy Ubezpieczony nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) lub jeśli Ubezpieczony będący płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nie może, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzyskać naliczonego podatku VAT od mienia dotkniętego szkodą, w odniesieniu do takiego mienia suma ubezpieczenia wymieniona w polisie zostanie zwiększona o kwotę podatku VAT i w takiej kwocie stanowić będzie górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela. W wypadku szkody Ubezpieczony złoży oświadczenie czy w odniesieniu do mienia, które uległo szkodzie uzyskał zwrot naliczonego podatku VAT.
 - e) **Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami** – ubezpieczenie obejmować powinno mienie znajdujące się we wszystkich lokalizacjach ubezpieczającego, bez konieczności przypisania do określonej lokalizacji, ochrona ubezpieczeniowa trwa także w czasie przemieszczenia mienia z jednej lokalizacji do innej.
 - f) **Klauzula kradzieży zwykłej** – rozumianej jako zabór mienia w celu jego przywłaszczenia, tzn. bez użycia siły i narzędzi oraz znamion rabunku lub rozboju. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 30.000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia. Fakt zaistnienia takiej kradzieży musi zostać zgłoszony Policji w ciągu 2 dni roboczych, a potwierdzeniem zgłoszenia winna być notatka policyjna. Z zakresu ochrony wyłączone są wartości pieniężne.
 - g) **Klauzula niezawiadomienia o szkodzie** - w przypadku niezawiadomienia Ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie zapisanym w warunkach ubezpieczenia skutki powyższego mają zastosowanie wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenia wysokości szkody.
 - h) **Klauzula szybkiego usunięcia szkody** – w przypadku awarii lub szkody w mieniu mającym strategiczne znaczenie dla realizowania zadań statutowych (konieczność przywrócenia do pracy w ciągu 24 godzin), Ubezpieczony może przystąpić natychmiast do samodzielnej likwidacji szkody powiadamiając jedynie

Ubezpieczyciela stosownym protokołem opisującym przyczyny szkody, dokumentacją zdjęciową oraz wyliczenie wysokości szkody. Odszkodowanie zostanie wypłacone na podstawie wyżej wymienionych dokumentów oraz faktury za naprawę.

- i) **Klauzula odpowiedzialności** – początek okresu odpowiedzialności Ubezpieczyciela tożsamy jest z początkiem okresu ubezpieczenia.
- j) **Klauzula pro rata** – wszystkie rozliczenia związane z zwiększeniem lub zmniejszeniem sumy ubezpieczenia majątku dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej lub za każdy dzień wyłączenia z ochrony ubezpieczeniowej.
- k) **Klauzula reprezentantów** – z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej reprezentantów Ubezpieczającego. Dla celów niniejszej umowy za wyłącznych reprezentantów Ubezpieczającego uważa się kierownictwo Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych (burmistrza, jego zastępcę, sekretarza i skarbnika) oraz dyrektorów jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne.
- l) **Klauzula automatycznego pokrycia** - Ubezpieczyciel obejmuje automatycznym pokryciem ubezpieczeniowym do 20% łącznej sumy ubezpieczenia podanej w przetargu dla danej grupy mienia (np.: od ognia i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego), bez konieczności wcześniejszego zgłoszenia, każdy wzrost wartości mienia Ubezpieczonego będący rezultatem dodania, zakupu, wymiany, remontu, ulepszeń i adaptacji lub inwestycji. Do 45 dni po dniu 31.03.2021 r., 31.10.2021 r., 31.03.2022 r., 31.10.2022 r., 31.03.2023 r. zostanie przeprowadzona aktualizacja wszystkich rodzajów mienia. W ramach klauzuli Ubezpieczony ma obowiązek zgłoszenia do Ubezpieczyciela nowo nabyte mienie, które zostało włączone do ubezpieczenia jak również mienie wyłączone z ubezpieczenia.
W zakresie sprzętu elektronicznego na dzień 01.01.2022 r. oraz 01.01.2023 r. nastąpi automatyczne (bez potrzeby dokonywania zgłoszenia do Ubezpieczyciela) wyłączenie z ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, którego wykazany rocznikowo okres eksploatacji przekroczy 5 lat i zostanie ono automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w zakres grupy 491 KŚT lub mienia niskocennego zgodnie z jego wcześniejszą kwalifikacją podaną do ubezpieczenia.
W przypadku gdy wzrost wartości mienia w trakcie trwania całej umowy ubezpieczenia nie przekroczy 20 % sumy ubezpieczenia podanej w przetargu dla danej grupy mienia (np. od ognia i innych zdarzeń losowych) Ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu doubezpieczenia mienia. W sytuacji gdy wzrost wartości mienia przekroczy 20 % sumy ubezpieczenia Ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie Ubezpieczającego. W przypadku wzrostu wartości mienia ponad 20% Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit. Do obliczenia wartości mienia podlegającego ubezpieczeniu Ubezpieczyciel weźmie pod uwagę wzrost wartości tego mienia wynikający z dodania, zakupu, wymiany, remontu, ulepszeń i adaptacji lub inwestycji pomniejszony o wartość mienia wyłączonego z zakresu ubezpieczenia. Rozliczenie nastąpi za rzeczywisty czas udzielanej ochrony w systemie pro rata w oparciu o taryfikacje podane w ofercie.
- m) **Klauzula przepięciowa** – ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe w następstwie pośredniego działania wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych tj. działanie pola elektromagnetycznego, indukcji, itp. jak również związane z tym szkody następne w ubezpieczonym mieniu oraz szkody wynikłe z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego tj. zmiany napięcia, natężenia, częstotliwości, w tym szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie zakładu

energetycznego. Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody w bezpiecznikach. Limit 200.000,00 zł na jedno i 500.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

- n) **Klauzula wypłaty odszkodowania** – z uwagi na fakt, że przyjęto do ubezpieczenia mienie wg wartości początkowej brutto lub odtworzeniowej odszkodowanie zostanie wypłacone do wartości początkowej lub odtworzeniowej ubezpieczonego mienia z pominięciem stopnia umorzenia lub zużycia technicznego mienia. Dla mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko poszkodowany nie musi wykazywać faktur lub rachunków zakupu uszkodzonego mienia. Wystarczającym potwierdzeniem będzie wykaz ewidencyjny.
- o) **Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie** – Ubezpieczyciel pokryje koszty usunięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 10% rozmiaru szkody ponad sumę ubezpieczenia, nie więcej jednak niż 20.000,00 zł, w każdym okresie ubezpieczenia.
- p) **Klauzula kosztów ratowania mienia** – Ubezpieczyciel pokryje koszty ratowania mienia, nawet jeśli okażą się one bezskuteczne do wysokości 10% szkody ponad sumę ubezpieczenia.
- q) **Klauzula katastrofy budowlanej** rozumianej zgodnie z art. 73 ust.1 ustawy z 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.) tzn. niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów oraz instalacji wewnętrznych i stałych elementów wyposażenia. Zakres ubezpieczenia wynikający z włączenia niniejszej klauzuli nie obejmuje szkód w budynkach i budowlach przeznaczonych do rozbioru lub wyburzenia oraz wyłączonych z eksploatacji.
Limit odpowiedzialności ustalony w polisie stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia w następstwie katastrofy budowlanej.
Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 zł.
Limit na jedno i wszystkie zdarzenia 4.000.000,00 zł, w każdym okresie ubezpieczenia.
- r) **Klauzula uznania zabezpieczeń** – Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan zabezpieczeń przeciw kradzieżowych w miejscu ubezpieczenia, w którym jest przechowywane mienie należące do Ubezpieczonego i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające oraz odstępuje od własnych wymogów związanych z zabezpieczeniami.
- s) **Klauzula wandalizmu/dewastacji (z włączeniem graffiti)** – ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ruchome i nieruchome Ubezpieczającego /Ubezpieczonego (z wyłączeniem wartości pieniężnych) od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji/wandalizmu. Przez dewastację/wandalizm rozumie się zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, w tym m.in. w wyniku pomalowania, zarysowania, itp. limit 200.000,00 zł, dla graffiti - limit 50.000,00 zł na jedno zdarzenie i na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Klauzula nie dotyczy mienia wyłączonego z działalności.
- t) **Klauzula wypłaty odszkodowania do wartości zakupu** – odszkodowanie zostanie wypłacone do wartości początkowej ubezpieczonego mienia w przypadku mienia nie starszego niż 5 lat (licząc od daty jego wejścia na stan).
- u) **Klauzula ograniczenia proporcji** – ubezpieczyciel w przypadku szkody będzie stosował zasadę proporcjonalności tylko wtedy, gdy różnica w wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia i jego wartości w dacie szkody będzie wyższa niż 120% sumy ubezpieczenia.
- v) **Klauzula szkód w nieruchomościach** - rozszerzenie zakresu ochrony o szkody w nieruchomościach osób trzecich, z których podmioty objęte ubezpieczeniem

korzystały na podstawie umowy najmu, dzierżawy - limit 1.000.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia,

- w) **Klauzula mienia wyłączonego z działalności** – z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel obejmie również ochroną ubezpieczeniową budynki, budowle, lokale i znajdujące się w nich mienie, w których zaprzestano prowadzenia działalności. Dla mienia wyłączonego z działalności zakres ubezpieczenia obejmuje wyłącznie następujące zdarzenia:

- pożar,
- uderzenie pioruna,
- wybuch,
- upadek statku powietrznego.

Dla przedmiotowej klauzuli wprowadza się sublimit w wysokości 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia,

- x) **Klauzula robót budowlano–remontowych** – Ubezpieczyciel rozszerzy ochronę ubezpieczeniową dla szkód powstałych w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia prac ziemnych, robót budowlanych, montażowych i prac remontowo – adaptacyjnych, do limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Zakres niniejszej klauzuli obejmuje również szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia prac wymagających pozwolenia na budowę,

- y) **Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia** – niniejszą klauzulą automatycznie obejmuje się ochroną ubezpieczeniową nowe lokalizacje, w których Ubezpieczony rozpoczyna działalność w okresie ubezpieczenia. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia w nowej lokalizacji ustala się, że wartość tego majątku nie może przekroczyć 20% sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju mienia wynikającego z przetargu. Warunkiem udzielenia ochrony jest zadeklarowanie nowej lokalizacji do ubezpieczenia. Lokalizacje, o których mowa w treści klauzuli nie mogą znajdować się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne.

- z) **Klauzula szkód w rzeczach ruchomych** - rozszerzenie zakresu ochrony o szkody w rzeczach ruchomych osób trzecich, z których osoby objęte ubezpieczeniem korzystały na podstawie umowy najmu, leasingu, dzierżawy (sublimit 100.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia).

- aa) **Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia** – ustala się że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia przez którą rozumie się kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł ,w każdym okresie ubezpieczenia, która służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia poszczególnych ubezpieczonych składników majątku.

- bb) **Klauzula działania śniegu lub lodu lub mrozu** – ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w następstwie zamarzania wody pochodzącej z topniejących mas śniegu lub lodu, które spowoduje uszkodzenie konstrukcji budynku (w tym rozszczelnienie dachu) oraz elementów opierzenia i orynnowania dachu jak również szkody powstałe w urządzeniach i instalacjach wodnych, kanalizacyjnych, technologicznych, klimatyzacyjnych lub grzewczych itp. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również zalanie mienia będącego następstwem ww. szkód. Wprowadza się sublimit w wysokości 300.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia). Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody spowodowane naporem śniegu lub lodu jest wyłączona jeżeli do powstania szkody

- doszło na skutek złego stanu technicznego dachu, o ile obowiązek jego konserwacji lub zabezpieczenia należał do Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, chyba że nie dopełnienie tego obowiązku nie miało wpływu na powstanie szkody; wyłączenie to nie dotyczy szkód w mieniu znajdującym się w pomieszczeniach najętych.
- cc) **Klauzula regresu** – nie przechodzą na Ubezpieczyciela roszczenia regresowe Ubezpieczającego w stosunku do osób fizycznych działających na rzecz lub w imieniu Ubezpieczającego.
- dd) **Klauzula 72 godzin** – za jedno zdarzenie uznaje się serię zdarzeń (w tym szkody następne), które nastąpiły po sobie w okresie 72h od momentu powstania pierwszej szkody, a których przyczyną jest ten sam rodzaj zdarzenia losowego oraz w kontekście franszyzy redukcyjnej będą traktowane jako jedno zdarzenie. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania dla ryzyk ubezpieczonych w systemie na I ryzyko.
- ee) **Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury** - niniejszym ustala się, że do limitu 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia pokrywane są przez Ubezpieczyciela dodatkowe niezbędne i udokumentowane koszty związane z odbudową wykazanych do ubezpieczenia budynków zabytkowych uwzględnionych w **rejestrze zabytków prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**. Koszty te uwzględniają koszty konsultacji, doradztwa oraz przygotowania planów, projektów architektoniczno-budowlanych, konstrukcyjnych i opinii specjalistów z dziedziny renowacji zabytków.
- ff) **Klauzula szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne** – Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie jeżeli szkoda w ubezpieczonym mieniu powstała w wyniku ryzyka nieokreślonego o ile działało ono na to mienie bezpośrednio z zewnątrz. Za szkodę uważa się powstałą nagle niekorzystną fizyczną zmianę w ubezpieczonym mieniu, powodującą konieczność jego naprawy, wymiany lub odtworzenia. Limit odpowiedzialności 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- gg) **Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego** – ochroną obejmuje się również szkody w mieniu znajdującym się na zewnątrz budynków, w ramach lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia (np. reklamy, tablice informacyjne, kamery monitoringu, łącza teleinformatyczne, infrastruktura GPS, anteny satelitarne, kolektory słoneczne, itp). Ubezpieczone mienie zewnętrzne powinno być zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez użycia narzędzi.
- hh) **Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii i uszkodzeń** – ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody polegające na awariach lub uszkodzeniach maszyn, urządzeń i aparatów zainstalowanych w miejscu wymienionym w umowie, zdatnych do użytku i użytkowanych zgodnie z przeznaczeniem. Za awarię i uszkodzenie uważa się stan techniczny maszyny, urządzenia lub aparatu, który ogranicza lub uniemożliwia jego dalszą eksploatację oraz zmniejszenie sprawności lub niesprawność maszyny, urządzenia lub aparatu ograniczające jego zdatność do działania. Wprowadza się sublimit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ubezpieczeniem w ramach niniejszej klauzuli objęte są maszyny, urządzenia i aparaty o okresie eksploatacji do 10 lat.
- ii) **Klauzula ubezpieczenia maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych** – ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w:
- maszynach elektrycznych tj. generatorach, transformatorach, m.in.: silnikach,

- aparatach elektrycznych tj. m.in.: aparatach łączeniowych (wyłączniki, odłączniki), pomiarowych (przekładniki prądowe i napięciowe), regulacyjno-ograniczających (kondensatory, rezystory),
 - instalacjach elektrycznych (za wyjątkiem podziemnych)
- spowodowane działaniem prądu elektrycznego, na skutek wystąpienia co najmniej jednego z następujących zdarzeń:

- niezadziałania wymaganych zabezpieczeń,
- zmiany napięcia zasilania,
- zaniku napięcia jednej lub kilku faz,
- uszkodzenia izolacji,
- zwarcia (spięcia).

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje maszyny, aparaty i instalacje elektryczne podczas pracy, w stanie spoczynku, a także w czasie konserwacji, remontu okresowego lub w okresie testów z nimi związanych o ile czynności te odbywają się w miejscu ubezpieczenia. Jeżeli konserwacja czy remont okresowy powoduje konieczność demontażu, ochrona ubezpieczeniowa jest kontynuowana i trwa nieprzerwanie w trakcie wymienionych wyżej czynności, z uwzględnieniem przemieszczania na terenie zakładu oraz podczas następującego niezwłocznie po nich ponownego montażu. Wprowadza się sublimit odpowiedzialności 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Za wysokość szkody przyjmuje się:

- koszt zakupu nowej maszyny elektrycznej lub aparatu tego samego rodzaju, mocy typu z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia lub
- koszt naprawy zwiększony o koszt transportu, demontażu i montażu potwierdzony rachunkiem wykonawcy lub na podstawie kalkulacji sporządzonej przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego jeżeli naprawy dokonano we własnym zakresie, w cenach obowiązujących w dniu powstania szkody.

Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10% wartości szkody nie mniej niż 500 PLN. Ubezpieczeniem w ramach niniejszej klauzuli objęte są maszyny, urządzenia i aparaty oraz instalacje elektryczne o okresie eksploatacji do 10 lat.

- jj) **Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia** - Ubezpieczony ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a Ubezpieczyciel w takim wypadku nie uchyli się od odpowiedzialności lub też nie ograniczy odszkodowania. Odszkodowanie wypłacane będzie tak jakby nastąpiła naprawa, zakup lub odbudowa mienia pod warunkiem, że uzyskane środki z odszkodowania przeznaczone będą na zakup lub też na modernizację środków trwałych.
- kk) **Klauzula kosztów akcji ratowniczej** - ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty akcji ratowniczej ubezpieczonego mienia, w tym wynagrodzenie służb ratowniczych, poniesione przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym objętym umową ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia. W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

- ll) **Klauzula kosztów zabezpieczenia przed szkodą** - w razie nieuchronności zajścia zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową, ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty zabezpieczenia przed szkodą bezpośrednio zagrożonego mienia. Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia. W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.
- mm) **Klauzula kosztów naprawy prowizorycznej** - ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo poniesione w wyniku zdarzenia objętego umową ubezpieczenia, uzasadnione i udokumentowane koszty napraw prowizorycznych, mających na celu zapobieżenie powstaniu przerwy w działalności (produkcji) oraz zwiększeniu się szkody. Koszty napraw prowizorycznych zwracane są również w przypadku, gdy naprawa taka nie stanowiła części naprawy końcowej i podwyższyła całkowity koszt naprawy przedmiotu szkody. Podlegający takiej naprawie przedmiot będzie się uważało za naprawiony i sprawny, pod warunkiem że będzie pracował przy uwzględnieniu uwarunkowań dopuszczenia go do eksploatacji, jednak nie dłużej niż do momentu zakończenia naprawy docelowej (końcowej).
Warunkiem pokrycia kosztów napraw prowizorycznych w zakresie przewyższającym łączny koszt naprawy jest uprzednie wyrażenie przez Ubezpieczyciela zgody na pokrycie takich kosztów. Limit odpowiedzialności: 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- nn) **Klauzula zalania** – Ubezpieczyciel pokryje szkody powstałe w wyniku deszczu (nie tylko nawalnego), gradu, śniegu lub lodu spowodowane niewłaściwym stanem technicznym dachu lub innych elementów budynku bądź brakiem lub niewłaściwym zabezpieczeniem otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych do limitu odpowiedzialności 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.
- oo) **Klauzula kosztów związanych z alarmem bombowym (również fałszywym)** - ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo poniesione koszty, w tym w szczególności koszty ewakuacji, koszty poszukiwania oraz pozostałe koszty związane ze zdarzeniem. Limit odpowiedzialności: 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

7. Klauzule dodatkowe będą miały zastosowanie do poniżej podanych rodzajów ubezpieczeń:

a) **Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:**

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula ograniczenia proporcji,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula automatycznego pokrycia,

- Klauzula przepięciowa,
- Klauzula wypłaty odszkodowania,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula katastrofy budowlanej,
- Klauzula mienia wyłączonego z działalności,
- Klauzula robót budowlano – remontowych,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w nieruchomościach,
- Klauzula szkód w rzeczach ruchomych,
- Klauzula uznania zabezpieczeń,
- Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia,
- Klauzula działania śniegu lub lodu,
- Klauzula regresu,
- Klauzula 72 godzin,
- Klauzula pokrycia dla kosztów dodatkowych odbudowy zabytkowych budynków, budowli obiektów małej architektury,
- Klauzula szkód spowodowanych przez inne nienazwane ryzyka zewnętrzne,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,
- Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń lub aparatów od awarii i uszkodzeń,
- Klauzula ubezpieczenia maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych,
- Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia,
- Klauzula kosztów akcji ratowniczej,
- Klauzula kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą,
- Klauzula kosztów naprawy prowizorycznej,
- Klauzula zalania,
- Klauzula kosztów związanych z alarmem bombowym (również fałszywym),

b) Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem, rabunku i wandalizmu:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula automatycznego pokrycia,
- Klauzula wypłaty odszkodowania,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula kradzieży zwykłej,
- Klauzula wandalizmu/dewastacji,
- Klauzula uznania zabezpieczeń,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w rzeczach ruchomych,
- Klauzula regresu,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,

- Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia,
- Klauzula kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą,
- Klauzula kosztów naprawy prowizorycznej,

c) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula swobodnego transferu mienia pomiędzy lokalizacjami,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula ograniczenia proporcji,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula automatycznego pokrycia,
- Klauzula wypłaty odszkodowania do wartości zakupu,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula uznania zabezpieczeń,
- Klauzula kradzieży zwykłej,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w rzeczach ruchomych,
- Klauzula regresu,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,
- Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia,
- Klauzula kosztów akcji ratowniczej,
- Klauzula kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą,
- Klauzula kosztów naprawy prowizorycznej,

d) Ubezpieczenie oszklenia:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,
- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula podatku VAT,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula szybkiego usunięcia szkody,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie,
- Klauzula kosztów ratowania mienia,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula szkód w nieruchomościach,
- Klauzula regresu,
- Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego,
- Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia,

e) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

- Klauzula stempla bankowego,
- Klauzula monitorowania płatności składki,

- Klauzula niezmienności taryf,
- Klauzula niezawiadomienia o szkodzie,
- Klauzula odpowiedzialności,
- Klauzula pro rata,
- Klauzula reprezentantów,
- Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia,
- Klauzula regresu.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. **Za likwidację szkód indywidualnie dla każdego rodzaju ubezpieczeń ze strony Ubezpieczyciela** odpowiedzialny jest:
 - 1) w zakresie OC:, e-mail:, tel.
 - 2) w zakresie mienia:, e-mail:, tel.
2. **Ze strony Ubezpieczyciela za koordynację spraw oraz nadzór** nad umową odpowiedzialny jest:kom., e-mail: .
3. Nadzór nad realizacją umowy **ze strony Urzędu Miejskiego w Łaziskach Górnych** pełni: Pani Iwona Ogórek, tel. 32 324 80 20, faks 32 324 80 06, e-mail: wog@laziska.pl (a w razie nieobecności pracownik pełniący zastępstwo).
4. W przypadku **zgłaszania szkód** za koordynację spraw odpowiedzialna jest Gardia Broker Sp. z o.o., w imieniu której działa: Pan Grzegorz Czobodziński i Pan Michał Machulik, tel. 32 30 20 528, szkody@gardiabroker.pl
5. W przypadku **do ubezpieczeń i aktualizacji** za koordynację spraw odpowiedzialna jest Gardia Broker Sp. z o.o., w imieniu której działa: Pan Krzysztof Rybok, mail: krzysztof.rybok@gardiabroker.pl, tel. 502-575-706. Pan Michał Paszek, mail: michal.paszek@gardiabroker.pl, tel. 513 105 470. (a w razie nieobecności pracownik pełniący zastępstwo).
6. Nadzór nad realizacją umowy **ze strony** jednostek organizacyjnych Miasta Łaziska Górne pełnią dyrektorzy tych jednostek (a w razie nieobecności pracownik pełniący zastępstwo). Ubezpieczyciel zobowiązany jest do wykonania oględzin miejsca i przedmiotu szkody w terminie do 4 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela. Po upływie określonego terminu ubezpieczony może przystąpić do usuwania skutków szkody.
7. Ubezpieczyciel jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania decyzji dot. zgłoszonych szkód i roszczeń do wiadomości Ubezpieczonego.
8. Ubezpieczyciel jest zobowiązany do terminowej likwidacji szkód w terminie wynikającym z brzmienia art. 817 kodeksu cywilnego, zaś w przypadku powstania opóźnienia w spełnieniu świadczenia Urząd Miejski w Łaziskach Górnych lub jednostka organizacyjna Miasta Łaziska Górne może naliczyć stosowne odsetki.

§ 6

Okres ubezpieczenia

1. Umowa ubezpieczenia obowiązuje od dnia **01.01.2021 r.** do dnia **31.12.2023 r.** i jest **podzielona na następujące okresy ubezpieczenia, dla których wystawione zostaną odrębne polisy ubezpieczeniowe:**
 - pierwszy okres ubezpieczenia od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r.,
 - drugi okres ubezpieczenia od dnia 01.01.2022r. do dnia 31.12.2022r.,
 - trzeci okres ubezpieczenia od dnia 01.01.2023r. do dnia 31.12.2023r.

§ 7

Wartość umowy

1. Wartość umowy /suma składek ubezpieczeniowych/ wynosi:zł,
słownie:00/100
zgodnie z ofertą z dniar., która stanowi **Załącznik Nr 1** do niniejszej umowy.
2. Cena jest stała do końca trwania umowy i nie podlega indeksacji, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 8.

§ 8

Waloryzacja

1. Strony postanawiają, że dokonają w formie pisemnej pod rygorem nieważności zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w wypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. zmiany:
 - a) stawki podatku VAT,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dn. 4 października 2018 r. o Pracowniczych Planach Kapitałowych- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt a) wartość netto wynagrodzenia nie zmieni się, a określona w aneksie do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Powyższa zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmianę stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt b), c) i d) Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty wraz z wyliczeniami, potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku.
4. Wykonawca wraz z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt b), c) i d), ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu szczegółowej kalkulacji porównawczej cen i kosztów ponoszonych przed zmianą oraz po zmianie przepisów w zakresie określonym w ust. 1 powyżej, ze wskazaniem metody liczenia wraz z wyodrębnieniem procentowym kosztów związanych bezpośrednio z obciążeniami publicznoprawnymi (których wysokość uległa zmianie) i wyliczeniem różnic na poszczególnych elementach cenotwórczych oraz łącznej różnicy. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą okoliczności. Obowiązek wykazania wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy innych dokumentów niezbędnych do weryfikacji wniosku, o którym mowa wyżej.
6. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z przyczyn określonych w ust. 1 powyżej nastąpi na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji określonej w ust. 4, z tym jednak zastrzeżeniem, iż wzrost wynagrodzenia nastąpi w takim samym stosunku procentowym w jakim wzrosły obciążenia Wykonawcy wynikające ze zmiany stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę jak również zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki

na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz wynikające ze wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikające z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez podmioty zatrudniające uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego.

7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w sytuacjach określonych w ust. 1 pkt b), c) i d) obowiązywać będzie od dnia złożenia przez Wykonawcę kompletnego zaakceptowanego przez Zamawiającego wniosku, o którym mowa w ust. 3 i 4, jednak nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie zmian w przepisach, o których mowa w ust. 1 pkt b), c) i d).

§ 9

Płatności

1. Podstawą do zapłaty składki ubezpieczeniowej przez Miasto Łaziska Górne będą polisy ubezpieczeniowe.
2. Wystawiona polisa musi zawierać nr rachunku bankowego, na który winna zostać przekazana składka ubezpieczeniowa przez Ubezpieczającego.
3. Składki ubezpieczeniowe będą płatne jednorazowo za dany okres ubezpieczenia w terminie 30 dni od daty początku ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z danego okresu ubezpieczenia zawartego w polisie, z zastrzeżeniem § 9 ust. 1.
4. W przypadku niedotrzymania terminu otrzymania polis/certyfikatów określonego w § 3 ust. 1 pkt. a) niniejszej umowy, 30-sto dniowy termin płatności będzie liczony od daty dostarczenia polis do Ubezpieczającego.
5. Brak opłaty składki nie wstrzymuje ochrony ubezpieczeniowej, a Ubezpieczyciel winien wyznaczyć nowy termin płatności składki po przekazaniu Ubezpieczającemu pisemnego wezwania do zapłaty. Pisemne wezwanie do zapłaty powinno wyznaczać nowy, nie krótszy niż 7 dniowy termin do zapłaty, po którego upływie Ubezpieczyciel będzie uprawniony do rozwiązania umowy.
6. W przypadku zapłaty należności w formie przelewu bankowego, Strony ustalają jako datę zapłaty datę obciążenia rachunku bankowego Ubezpieczającego.
7. Należności wynikające z niniejszej umowy w tym odszkodowawcze i odsetkowe nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Ubezpieczonego.
8. Ubezpieczyciel odstąpi przy wystawianiu polis od stosowania tzw. składki minimalnej z tytułu zawarcia umowy ubezpieczenia.
9. Ubezpieczający/Ubezpieczony bez wcześniejszego poinformowania na piśmie przez Ubezpieczyciela nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy oraz polis zawartych w skutek niniejszej umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Ubezpieczającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona likwidacja firmy Ubezpieczyciela, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- c) Ubezpieczyciel nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Ubezpieczającego na piśmie lub Ubezpieczyciel nie wywiązał się ze zobowiązań określonych w niniejszej umowie. odstąpienie od umowy w tych wypadkach może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie postanowienia niniejszej Umowy mają pierwszeństwo przed postanowieniami Ogólnych Warunków Ubezpieczenia.
2. W przypadku sprzeczności między treścią niniejszej umowy a treścią polisy ubezpieczenia lub OWU decyduje treść umowy.
3. Opisany w niniejszej umowie zakres ochrony ubezpieczeniowej jest wymagany minimalnym zakresem pokrycia ubezpieczeniowego. Jeżeli w obowiązujących Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia są zawarte zapisy korzystniejsze dla Zamawiającego, zostają automatycznie włączone do zakresu ubezpieczenia.
4. Podwykonawstwo usługi obejmuje następujący zakres:, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie, za działania i zaniechania podwykonawcy, z którym wykonuje przedmiot umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawców, jeżeli przedmiot umowy jest realizowany przez podwykonawcę w sposób wadliwy lub w sposób nienależyty.
7. Wykonawca nie ma prawa powierzać wykonania przedmiotu umowy lub jego części innemu podwykonawcy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, poza podwykonawcami wskazanymi w ofercie.
8. Zmiany personalne na stanowiskach przedstawicieli stron o których mowa w § 5 nie wymagają aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia stron.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. polisach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o działalności ubezpieczeniowej.
11. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Ubezpieczonego.
12. Integralną część umowy stanowią ogólne warunki ubezpieczenia w zakresie opisanym w § 2.
13. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Ubezpieczyciela, Miasta Łaziska Górne i Brokera.
14. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Zmiany mogą być dokonywane jedynie w granicach określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
15. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - a) zmiana regulacji prawnych które weszły w życie po podpisaniu umowy a mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,

- b) zmiany nazw, siedziby stron umowy, innych danych identyfikacyjnych,
- c) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadkach, o których mowa w § 8 (waloryzacja) niniejszej umowy,
- d) zmiana Podwykonawcy, rezygnacja z Podwykonawcy lub wprowadzenie w trakcie realizacji umowy nowego Podwykonawcy, nie stanowi zmiany umowy o ile zmiana ta nie spowoduje wprowadzenia dodatkowego zakresu/części zamówienia realizowanego przez podwykonawcę/ów. Zmiana poprzez wprowadzenie/zgłoszenie w trakcie realizacji umowy nowego zakresu/części zamówienia realizowanego w podwykonawstwie, który nie został wskazany w Ofercie, stanowi zmianę umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do umowy. Zmiana poprzez rezygnację ze wskazanego w Ofercie zakresu/części zamówienia nie stanowi zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

16. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2018r., poz.1986 z późn. zm.), w przypadku:

- a) Zmian kont bankowych Zamawiającego lub Wykonawcy,
- b) Zmian organizacyjnych dotyczących osób kluczowych dla realizacji umowy (w szczególności wypadku losowego, nieprzewidzianej zmiany organizacyjnej).

O zmianach, o których mowa powyżej, strony muszą się wzajemnie informować na piśmie.

Ubezpieczyciel

Miasto Łaziska Górne

.....

.....

GARDIA Broker Sp. z o.o.

.....

Załączniki:

- oferta wykonawcy z dnia r.
- szczegółowy wykaz przedmiotu i zakresu ubezpieczenia,
-