

U M O W A nr ...../ 2009

Zawarta w dniu ..... w Łaziskach Górnych  
pomiędzy Zakładem Inżynierii Miejskiej w Łaziskach Górnych 43-170 Łaziska Górne  
ul. Energetyków 5, zwaną dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez :

inż. ANTONI MOROŃ - Dyrektor,

a

.....  
reprezentowanym przez :

.....  
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie kompleksowej dokumentacji budowlano-wykonawczej i kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji „Przebudowa budynku przy ul. Wyszyńskiego 8 w Łaziskach Górnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” a także uzyskaniem pozwolenia na budowę, znak sprawy: ZIM/340/4/2009, została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawcy przyjmuje do wykonania zlecenie polegające na: wykonaniu kompleksowej dokumentacji budowlano-wykonawczej i kosztorysowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego inwestycji „Przebudowa budynku przy ul. Wyszyńskiego 8 w Łaziskach Górnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą” a także uzyskaniem pozwolenia na budowę. Zakres zlecenia szczegółowo określa „Przedmiot zamówienia” stanowiący integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Ustala się, że wynagrodzenie wykonawcy wynosi ..... zł brutto

w tym 22 % podatku VAT tj..... zł

słownie: .....

Wynagrodzenie wykonawcy pokrywa wszystkie koszty związane z realizacją zlecenia, którego zakres został określony w „Przedmiocie zamówienia” stanowiący integralną część niniejszej umowy.

§ 3

Termin wykonania dokumentacji: **od dnia podpisania umowy do 31 sierpnia 2009 r.**

§ 4

Środki finansowe niezbędne dla pokrycia wynagrodzenia Wykonawcy zabezpiecza Zakład Inżynierii Miejskiej w Łaziskach Górnych.

§ 5

Wykonawca oświadcza że podwykonawcy o nazwie: ..... adres:  
..... zamierza powierzyć następujący zakres  
zlecenia: .....

#### § 6

1. Ostateczne rozliczenie za wykonanie dokumentacji nastąpi w oparciu o rachunek wystawiony na podstawie protokołu odbioru, płatny w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego.
2. W przypadku wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przekazywania wynagrodzenia w części należnej podwykonawcy bezpośrednio na rachunek bankowy podwykonawcy. Podstawą zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy jest: protokół odbioru o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, kopia protokołu odbioru sporządzonego pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, kopia faktury za wykonanie określonej części zamówienia wystawiona przez podwykonawcę na rzecz Wykonawcy.

#### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
  - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 2 umowy,
  - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 2 umowy
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia o którym mowa w § 2 umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art.145 Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. nr 223 poz.1655 z 2007r. ze zmianami/.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

#### § 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

#### § 9

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom powszechnym .

#### § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :