

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest:

Remont budynku OSP przy Placu Ratuszowym w Łaziskach Górnych - wymiana pokrycia dachowego wraz z dociepleniem poddasza.

2. Oferent zobowiązany jest do:

1. Opracowania kosztorysu ofertowego w formie uproszczonej na roboty remontowo-budowlane w oparciu o załączony przedmiar robót. Każda pozycja powinna zawierać: liczbę porządkową, podstawę wyceny, jednostkę miary, obmiar, koszt jednostkowy, wartość danej pozycji, zestawienie RMS. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisane w przedmiarze robót. Pozycje przy których nie zostaną podane ceny za ich wykonanie (nie wypełnione pozycje przedmiaru robót przez Wykonawcę), nie będą dodatkowo opłacone po wykonaniu prac, gdyż Zamawiający przyjmuje, że ich koszt został pokryty przez inne ceny podane w przedmiarze robót. W całkowitej cenie ofertowej i cenach jednostkowych przedkładanych przez Wykonawcę będą zawarte wszelkie cla, podatki i inne należności płatne przez Wykonawcę wg stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.
2. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.

3. Charakterystyka budowy:

Zakres robót do wykonania obejmuje:

- Roboty demontażowe – rozebranie istniejącej dachówki, demontaż rynien, rur spustowych,;
- Roboty ogólnobudowlane –montaż rynien, rur spustowych, osadzenie okien dachowych, łączenie połaci dachowych, impregnacja więźby dachowej, ułożenie nowej dachówki, docieplenie poddasza płytami z wełny mineralnej, wykonanie okładzin stropów płytami gipsowo kartonowymi.

Dokładny zakres przedmiotu zamówienia określony jest przy pomocy przedmiaru robót.

Należy wycenić i ułożyć dachówkę ceramiczną w tym samym kolorze oraz wzorze co dachówka na istniejącym budynku Urzędu Miejskiego przy Placu Ratuszowym 1.

4. Wymagania jakościowe:

Roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z :

- ustawą z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006 r. poz.1118 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz.401).
- dokumentacją projektową.
- obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, pod nadzorem autorskim oraz przedstawicielami lub dysponentami istniejących sieci pod i nadziemnych.
- dostarczone wyposażenie musi posiadać stosowne atesty i być fabrycznie nowe.

Z-CIA BURMISTRZA MIASTA

mgr Jan Rataka