

U M O W A nr WIM-RK/.../09

W dniu r. w Urzędzie Miejskim Łaziska Górne
pomiędzy Gminą Miejską Łaziska Górne, zwaną dalej „Zamawiającym”,
którą reprezentuje :

mgr inż. MIROSŁAW DUŻY – Burmistrzem Miasta

a

....., który reprezentuje :

.....
zwany w dalszej części „Wykonawcą”, została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w siedzibie Zamawiającego Nr z dnia Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu zadania pn.:

„Budowa parkingu przy ul. Świerczewskiego za budynkiem Miejskiego Domu Kultury w Łaziskach Górnych.

**Nawierzchnia z kotki betonowej grubości 8 cm – 1.829,574 m²,
chodnik z kostki betonowej grubości 6 cm – 243,26 m²”**

**w oparciu o dokumentację wykonaną przez Jarosława Wróbel, zam. Dankowice II/25,
Krzepice i przedmiar robót opracowany przez Jerzego Bolcek,
zam. Mikołów, ul. Poprzeczna 23.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz przepisami.

§ 2

1. Wartość robót strony ustalają na cenę ryczałtową w wysokości :
..... **zł brutto** (słownie:), w tym 22% podatku VAT.
2. Cena określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i nie może ulec zmianie.

§ 3

Termin wykonania zadania ustala się następująco:

- rozpoczęcie zadania : r.
- zakończenie całości zadania : 25.10.2009 r.

§ 4

Nadzór nad zadaniem przewidzianym niniejszą umową z ramienia Zamawiającego prowadzić będzie

§ 5

- 1 . Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone prace oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
- 2 . Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren z chwilą jego przejęcia .

§ 6

Środki finansowe niezbędne dla pokrycia wynagrodzenia Wykonawcy zabezpiecza Gmina Miejska Łaziska Górne.

§ 7

Rozliczenie za wykonany zakres umowy nastąpi w oparciu o fakturę VAT wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego, płatną przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.

§ 8

Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanego zadania do odbioru przez Inspektora Nadzoru.

§ 9

Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonany zakres umowy.

§ 10

W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania prac przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający jest obowiązany:

- a/ odebrać wykonane zadanie,
- b/ zapłacić za wykonane zadanie,
- c/ zabezpieczyć wykonane zadanie.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :

- za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
- za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
- za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn , za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi rejonowemu.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :